

ANNEXURE – II

**MAHARASHTRA UNIVERSITY OF HEALTH SCIENCES,
NASHIK**

INFRASTRUCTURE DETAILS

Sr. No.	Particulars to be verified	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
College			
1	<p>Land details: Total land, owner, unitary or not, NA of all land, 7/12 extracts of all land (Applicable only to Private Colleges). (Verify land documents & Government permissions documents are uploaded on College Website. No Land/ Construction documents shall be submitted to the University. Only deficit information to be pointed out to the University).</p>	Yes	Adequate
2	<p>Total constructed area of college building</p> <p>(I) Administrative Section: Total Area 2500 sq.ft (which includes) Principal Room, P.A. Room, Reception cue Visitors lounge, Meeting hall, Account section, Record and Central store etc.</p> <p>(II) Lecture Halls: a) Total No. of Lecture Halls 08 b) IT enabled, Audio / Video teaching Aids Yes c) Total area for lecture Halls 12160</p> <p>(III) Seminar or Conference or Examination Hall: a) Total Area 4000 Sq.ft. b) Total Seating Capacity 500 c) Audio / Video System and Other Facilities Yes</p> <p>(IV) Central Library: a) Total Area : 3200 sq.ft. Total No. of Books 5056 Distribution of books Yes Capacity of Reading Hall :- for Students 240 for Teachers 40 No. of Scientific Journals 29 No. of News Papers 06 Photo Copier Machine Yes Drinking water & Washrooms Yes b) Digital Library : No. of Computers 10 Internet Facility Yes</p> <p>(V) Teaching Departments: There shall be Five Teaching Departments as per MSR No. of departments 05 Departmental Area, No. of Books/ Charts / Models / Spacimens (dry and wet) / Museum in each Department information to be uploaded on college website.</p> <p>(VI) Laboratories : Laboratories : As per MSR (1520 Sq.ft.) Nursing Foundation and Medical Surgical Nursing Lab (2400 Sq.ft.), CHN (1520 Sq.ft.), Nutrition (1520 Sq.ft.), OBG and Paediatric (1520 Sq.ft.), Pre-Clinical Science (1200 Sq.ft.), Advanced Nursing Skill Lab (1520 Sq.ft.), Computer Lab (2000 Sq.ft.), with 30 computer as per Intake capacity, AV Aids (912 Sq.ft.), well Equipped Lab must have Mannequins, Articles & Beds as per MSR & INC Norms</p> <p>(VII) Auditorium:- (As per MSR) Auditorium should be spacious enough to accommodate at least double the sanctioned/actual strength of students, so that it can be utilized for hosting functions of the college, educational conferences/ workshops, examinations etc. It should have proper stage with green room facilities. It should be well – ventilated and have proper lighting system. There should be arrangements for the use of all kinds of basic and advanced audio-visual aids.</p> <p style="text-align: center;">OR</p> <p>Multipurpose Hall:- College of Nursing should have multipurpose hall, if there is no auditorium.</p>	Yes	Adequate

	(VIII) Canteen and Kitchen Facility: [Note: Verify Canteen Facility & Hygiene is monitored as per MUHSCircular No.18/2019 dated 19/03/2019.]	Yes	Adequate
	(IX) Common Rooms: Separate common rooms for boys and girls with adequate space and sitting arrangement shall be available.	Yes	Adequate
3	University Examination Infrastructure: Strong Room for examination a) (Area- 300 sq.ft, b) Shelf, c) Steel cupboard – I, d) CCTV, Photocopier Machine, Examination hall with benches, Parking Facility for University vehicle, Guest house facility	Yes	Adequate
4	Other facilities: Hospital Waste Management, Medical Education Unit, Intercom Network, Playground, P.T Teacher or Instructor, Cafeteria, Facility for indoor games, Gymnasium / Gymkhana Facility, Is there any LMS (learning management system software) available	Yes	Adequate
5	Hostel facility: Boys (UG & PG), Girls (UG & PG), Interns, Residents, Warden/ Rector, Hygiene, Vending Machine etc.	Yes	Adequate
Hospital			
6	Hospital Details	Details on College Website	Adequate/ Inadequate
	Name of the Hospital : PES Hospital & Research Centre (Parent Hospital)	Yes	Adequate
	Address: Kisan Chowk, Bank Colony, Sahakar Nagar, Bhandara - 441904		
	Telephone No. : 07184298108		
	Bed Strength : Yes		
	Distance of Hospital from the College to which it is attached (in 0 kms)	-	Adequate
	Number of beds registered as per BNH Act	Yes	Adequate
7	I. Total constructed area of Hospital Building as per MSR (110290 Sq.ft.) Whether the Hospital is Owned by the College / Management or Rented ?	Yes	Adequate
		Own Hospital	Adequate
	II. Hospital Administration Block as per MSR (Superintendent room, Deputy Superintendent room, Medical officers' room, Matron room, Assistant Matron room, Reception and Registration, etc.)	Yes	Adequate
	III. Out-Patient Departments (OPD) as per MSR Total Area of OPD Complex 5000 Sq.ft. No. of OPD's 690 per day Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes	Adequate
	IV. In Patient Departments (IPD) as per MSR Total Area of IPD Complex 64000 Sq.ft. No. of IPD Departments 08 Bed Distribution Yes Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes	Adequate
	V. Operation Theatres Block as per MSR Total Area of OT Block 10000 sq.ft. No. of OTs available 06 Facilities shall be as per MSR & all details shall be on college website.	Yes	Adequate
	VI. Casualty Facilities State Government Permission Letter	Yes	Adequate
	VII. Central Clinical Laboratory: Well-equipped with separate sections for Pathology, Biochemistry and Micro-biology. Attached toilet shall be there for collection of urine samples. Other diagnostic tools for ECG or TMT etc. shall be provided.	Yes	Adequate
	VIII. Radiology or Sonography Section: Radiologist chamber, X-ray room, Dark room, film drying room, store room, patients waiting and dressing room, reception or registration or report room.	Yes	Adequate
	IX. Labour Room :	Yes	Adequate

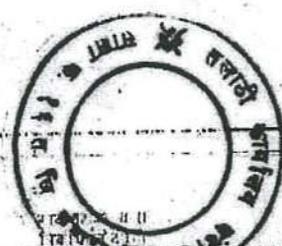

 Dean/ Principal Stamp & Signature
 Pooja Nursing College
 Bhandara - 441904

अहवाल दिनांक : 17/09/2019

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाऱ अमितेव आणे मोर वर (अवकाश वरिष्ठ) नियम, १९६१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७।

गाव - पिंगलई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेट्या फेरफार क्रमांक : 4930 व दिनांक : 17/09/2019

मुद्रापत्र क्रमांक व उपविभाग 165/4		अ-धारणा पध्दती भोगवट्यादार वर्ग - I	शेत्या फेरफाराचे नाव			फे.का	सात क्रमांक
शेत्याचे स्थानिक नाव :-			शेत्या	आ.आर.	पो.स.	(2607)	[1703] 780760
क्षेत्र एकक	आर.ची.मी.	भोजराज सटाव भोंडेकर	366.66	138.00		(4110)	कुळाचे नाव
बिन शेती	366.66	नरेंद्र भोजराज भोंडेकर				(4110)	इतर अधिकार
बिन शेती आकारणी	186.00	जयमाला रमेश चवत				(4110)	आदेश
जिऱायत	-	वसामाला इंदूरच्यार नरें				(4110)	मा. उप. विभागीय अधिकारी भंडारा यांचे रा.मा
बागायत	-	प्रमिला प्रकाश चौधरी				(4110)	क्र. 36/एन.ए.पी. 36/2006-2007 दि. 10/10/2006
तरी	-	सिमा सदीप निंदे				(4110)	अन्वये अक. करण्यात आली (1513)
सरकस	-	मं. तुळाबाई भोजराज भोंडेकर				(4110)	अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणातील)
इतर	-	सामाईका क्षेत्र				(4110)	प्लॉट क्र 24 दि. 23/08/11 अकृषिक (2572)
एकूण क्षेत्र		नरेंद्र भोजराज भोंडेकर				(4110)	[आदेश] (2572)
पोट-खराब (सागवट्यास उपायय)		मं. तुळाबाई भोजराज भोंडेकर				(4110)	दि. 19/10/06 प्लॉट क्र 24, 25 [(2572)
वर्ग (अ)		मं. तुळाबाई भोजराज भोंडेकर					[बोजा - सहकारी सोसायटी इकरारा] (4930)
वर्ग (ब)		सामाईका क्षेत्र					[दि. भंडारा अ.को. ऑ.बँक शहर शाखा भंडारा
एकूण पो.स.	0.0000						कडून 65,00,000/- रु. कर्ज घेवून सदर भूखंड महाप
आकारणी	9.00						करण दिला. [(4930)
जुडी किंदा विशेष अधिकारणी							
सात फेरफार क्र. (1869) (2474) (2505) (157) (2607) (1057)							सोना आणि मुद्रापत्र चिन्ह :



गाव - पिंगलई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेट्या फेरफार क्रमांक : 4930 व दिनांक : 17/09/2019

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील बागायत क्षेत्र					निरांकित पिकाखालील क्षेत्र			सागवट्यासाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जम संचयनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र	घटक पिके	पिकाचे नाव	जम संचयित	अजत संचयित	पिकाचे नाव	जम संचयित	अजत संचयित	स्वरूप	क्षेत्र			
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
		आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	आर.ची.मी.	

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी भरणून १५/- रुपये मिळाले." दिनांक :- 17/09/2019 सांकेतिक क्रमांक :- 27 (0000304222001000920191184)

गाव - पिंगलई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेट्या फेरफार क्रमांक : 4930 व दिनांक : 17/09/2019

12/9/19

गाव - पिंगलई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेट्या फेरफार क्रमांक : 4930 व दिनांक : 17/09/2019

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

अहवाल दिनांक : 17/09/2019

गवळ नगना रात
अधिकार अभिलेख पत्रक
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव - पिंगनाई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेवटचा फेरफार क्रमांक : 4930 व दिनांक : 17/09/2019
अनुपादन क्रमांक व उपविभाग : 165/4/2

शेताचे स्थानिक नाव :-	शेत	आकार	पं.स.	फ.का	खाते क्रमांक
दोन एकक आर चौ मी	श्रीजराज सदाशिवकर			(2607)	[1703], 780760
विन शेती 366.66	नरेंद्र भोजराम भंडेकर	366.66	18*00	(4110)	कळाचे नाव
विन शेती आकारणी 189.00	जयमाला रमेश धवडे			(4110)	इतर अधिकार
जिरायत -	वसुमाला इंद्रकमार धवे			(4110)	खेदी धिडी - खेदी कल्याणक
भाग्यायत -	प्रमिला प्रताप चौहाने			(4110)	दि. 31/1/2011 बोज-सरकारी सोसायटी इकरार
सरी -	सिमा सदीप शिंदे			(4110)	650,000/- (2474)
धरकस -	मंजुळाबाई भोजराम भंडेकर			(4110)	बोज - सहकारी सोसायटी इकरार
इतर -	सामाईक क्षेत्र				दि. 19/10/2011 प्लॉट क्र 25 अकंपिक (2607)
एकूण क्षेत्र -	नरेंद्र भोजराम भंडेकर			(4110)	[बोज - सहकारी सोसायटी इकरार (4930)
प्लॉट-खराब (तामवडीस उगारण)	मंजुळाबाई भोजराम भंडेकर	147.54	18*00	(4110)	दि. भंडारा अ को ऑ बँक शहर शाखा भंडारा
वर्ग (अ) -	सामाईक क्षेत्र				कडून 65,00,000/- रु मज घेवुन सदर मुख्य महापा
वर्ग (ब) -					करून दिला. (4930)
एकूण प्लॉट 0.00.00					
आकारणी 0.00					
जुडी किंवा विशेष आकारणी					
जमने फेरफार क्र (2474),(2607),(4057)					सोमा आणि अनुपादन घिन्हें :



[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३९]
गाव - पिंगनाई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेवटचा फेरफार क्रमांक : 4930 व दिनांक : 17/09/2019
अनुपादन क्रमांक व उपविभाग : 165/4/2

वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	पिकासाठी क्षेत्र					निर्मित पिकासाठी क्षेत्र			तामवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जमने संपन्नता साधन	शेर
			जमने सिंचित	अजमने सिंचित	पिकाचे नाव	जमने सिंचित	अजमने सिंचित	पिकाचे नाव	जमने सिंचित	अजमने सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			आर चौ मी	आर चौ मी		आर चौ मी	आर चौ मी		आर चौ मी	आर चौ मी		आर चौ मी		

"या प्रमाणित पतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 17/09/2019
सांकेतिक क्रमांक :- 271000030122901000920191185

(नाव :- प्रशांत धंदमान राऊत)
तालाठी साहाय्य :- पिंगनाई भंडारा जि :- भंडारा

17/9/19
बाबत कर्णिक - ६५
बाबत - बाबत

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

अहवाल दिनांक : 17/09/2019

गाव - पिगनाई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेट्या फेरफार क्रमांक : 4930 व दिनांक : 17/09/2019
 [महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिनियम आणि नोंदणी (अंतर) विधेयक 1987 यातील ठेवणे] नियम, 1987 यातील नियम 3, 4, 5 आणि 6]

भूमापन क्रमांक व उपविभाग 165/13/1	भू-धारणा पध्दती भोगवट्यादार वर्ग - 1	भोगवट्यादाराचे नाव	पो.स.	फ.का	खाले क्रमांक
क्षेत्र एकक आर चौ.मी	[भोजराज नटाक भोंडेकर क्ष. 366.66 चौ.मी			(4017)	[1704], 780760
बिन शेती 366.66	[सी. शिखा समीर दास नरेंद्र भोजराज भोंडेकर			(4110)	कळ्याचे नाव इतर अधिकार
बिन शेती आकारणी 300.00	[जयमाला रमेश चवडे यममाला इन्द्रकुमार बर्वे			(4110)	आदेश
जिरायत -	[प्रमिला प्रकाश चौहाने सिमा संदीप शिंदे			(4110)	प्लॉट क्र 26 (1804) मा. उप. विभागीय अधिकारी भंडारा यांचे आदेश
बागायत -	[मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर सामाईक क्षेत्र			(4110)	रा. मा. क्र. 328/एन/ए पी 36/2005-2006 दिनांक 7/9/2006 अन्वये अकृषीक करण्यात आली (1804) [बीजा - सहकारी सोसायटी इकरारा (4930) दि. भंडारा अ. को. ऑ. बँक शहर शाखा भंडारा कडून 65,00,000/- रु फर्ज घेवून सदर भूखंड गहाण करून दिला. (4930)
तरी -					
सरकस -					
इतर -					
एकूण क्षेत्र					
पोट-खराब (सागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ)					
वर्ग (ब)					
एकूण पो.स.			2 13 72	300.00	
आकारणी 0.00					
जुबी किंवा विशेष आकारणी					
जने फेरफार क्र. (1804), (2086), (2474), (2607), (4171)					सोना आणि भूमापन चिन्हे :



गाव - पिगनाई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेट्या फेरफार क्रमांक : 4930 व दिनांक : 17/09/2019
 [महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिनियम आणि नोंदणी (अंतर) विधेयक 1987 यातील ठेवणे] नियम, 1987 यातील नियम 29]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालीन शेताचा तपशील						निर्मळ पिकाखालीन क्षेत्र		सागवडीसाठी उपलब्ध असलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालीन क्षेत्र	घटक पिके व प्रत्येकाखालीन क्षेत्र										
(1)	(2)	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र	(14)
		आर चौ.मी	आर चौ.मी	आर चौ.मी	आर चौ.मी	आर चौ.मी	आर चौ.मी	आर चौ.मी	आर चौ.मी	आर चौ.मी		आर चौ.मी	

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून 15/- रुपये मिळाने."
 दिनांक :- 17/09/2019
 सांकेतिक क्रमांक :- 271000030122901000920191182

गाव :- प्रशांत चंद्रभान राजत)
 तालुकी साह्या :- पिगनाई :- भंडारा जि :-भंडारा

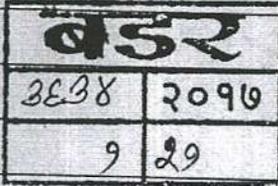
17/9/19
 बाबता कर्मांक - 25
 बाबुटा - बंडारा

Principal
 Pooja Nursing College
 Bhandara - 441904



CHALLAN
MTR Form Number-6

ERN	MH006598763201718E	BARCODE			Date	26/10/2017-16:44:10	Form ID	52(a)		
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID (If Any)						
Office Name	BDR_HQR SUB REGISTRAR BHANDARA			PAN No.(If Applicable)						
Location	BHANDARA			Full Name	Manjula Bhojraj Bhonekar					
Year	2017-2018 One Time			Flat/Block No.	165/4 165/4/2 165/13/1					
Account Head Details			Amount In Rs.	Premises/Building						
0030046401	Stamp Duty		200.00	Road/Street	Pinglai					
0030063301	Registration Fee		500.00	Area/Locality	Bhandara					
				Town/City/District						
				PIN	4	4	1	9	0	4
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=Jaymala R Chaude-					
				Amount In	Seven Hundred Rupees Only					
Total			700.00	Words						
Payment Details	STATE BANK OF INDIA			FOR USE IN RECEIVING BANK						
	Cheque-DD Details			Bank CIN	Ref. No.	00040572017102622618	CKD9205857			
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	26/10/2017-16:44:49	Not Verified with RBI			
Name of Bank				Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA					
Name of Branch				Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll					



NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : Not Available
सदर चलन केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

Print Date 26-10-2017 04:44:50

301/3634

पावती

Original/Duplicate

Friday, October 27, 2017

नोंदणी क्र.: 39म

4:20 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 6679 दिनांक: 27/10/2017

गावाचे नाव: पिंगलाई

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: बडर-3634-2017

दस्तऐवजाचा प्रकार: हक्कसोडपत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: नरेंद्र भोजराज भोंडेकर

नोंदणी फी

रु. 500.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 420.00

पृष्ठांची संख्या: 21

एकूण:

रु. 920.00

DOCUMENT DELIVERED

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
4:26 PM ह्या वेळेस मिळेल.

शह मुद्रांक निषेधित आहे

भंडारा

बाजार मुल्य: रु. 0/-

मोबदला रु. 0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 200/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 500/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006598763201718E दिनांक: 27/10/2017

बँकेचे नाव व पत्ता:

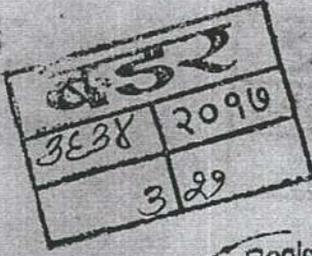
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 420/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



Stamp Duty of Rs. 200/- Paid by
e Payment by Way of Simple Receipt.

Receipt / Chalan No. GRN No. MH00 6598763201718E

QIN No. Dated. 26/10/17
0001057201102622618



Joint Sub Registrar Class - 2
Bhandara

..१..
[एकूण मूद्रांक रु २००/-]

-// हक्क सोडण्यांचा लेख //

नोंदणी सब. डि. आणि. डि. भंडारा.

मिळकत :- मौजे पिंगलाई प.ह.नं.१६ त.जि.भंडारा न.प.कक्षा
भंडारा मधिल बिनशेती जागा-

लिहून घेणार :-

१. श्रीमती मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर वय ४० वर्ष
धंदा घरकाम रा. बालाजी मंदीर जवळ, बँक कॉलनी, सहकार
नगर, भंडारा. त. जि. भंडारा. ४४१९०४
आधार. नं. ८९३७३५६३३६०८ मो. नं. ९४०३०५९६६६
२. श्री. नरेंद्र भोजराज भोंडेकर वय ३८ वर्ष धंदा व्यापार
रा. बँक कॉलनी, सहकार नगर, भंडारा. त. जि. भंडारा. ४४१९०४
आधार नं. २१९३६९५०४३०१ मो. नं. ९३२६९१०४६१

लिहून घेणार :-

१. जयमाला रमेश चवडे वय ४६ वर्ष
धंदा घरकाम रा. मानेवाडा, बेसारोड, मंगलदीप कॉलनी,
पार्वती नगर, नागपूर त. जि. नागपूर. ४४००२७
आधार नं. ५०९१००५३३१५१
२. वनमाला इंद्रकृमार बर्वे वय २४ वर्ष धंदा घरकाम
रा. बालाजी मंदीर जवळ, बँक कॉलनी, सहकार नगर,
भंडारा. त. जि. भंडारा. ४४१९०४ आ. नं. ७५९९१९७२६४४६
३. प्रमिला प्रकाश चोहले वय ४२ वर्ष धंदा घरकाम
रा. बालाजी मंदीर जवळ, बँक कॉलनी, सहकार नगर,
भंडारा. त. जि. भंडारा. ४४१९०४ आ. नं. ८७८८२७२११५०८
४. सिमा संदीप शिंदे वय ३३ वर्ष धंदा घरकाम
रा. ओंकार नगर, पार्वती नगर, नागपूर. त. जि. नागपूर.
४४००२७ आधार नं. ६५८७३२३४६९०४



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

मोबदला :- काही नाही.

..२..



हक्कसोडलेली मिळकत :-

मौजे पिंगलाई प.ह.नं.१६ त.जि.भंडारा मधिल खालील तपशीली मिळकत आणि त्यावरील क्षेत्र ५०१.७७ चौ.मी. बांधकामधून हिंदूकायद्या प्रमाणे येत असलेला आपला हक्क सोडून तुमचे/लिहून घेणाराचे स्वाधीन केला आहे अर्थात खालील मिळकतीचे तूम्ही/लिहून घेणार पूर्ण मालक झाले आहेत. या मिळकतीचा न.प.मालमत्ता क्र. ११०२०००१३०(११४) आहे.

तपशील—

अ.क्र.	गट नं.	प्लॉट नं.	एकूण क्षेत्र चौ.फु.	एकूण क्षेत्र चौ.मी.	प्रकार
१.	१६५/४	२४	३९४६.६९	३६६.६०	अकृषक (ऑनलाईन ७/१२ प्रमाणे क्षेत्र ०.०३.६६ आर.चौ.मी. आहे.)
२.	१६५/४/२	२५	३९४६.६९	३६६.६०	अकृषक (ऑनलाईन ७/१२ प्रमाणे क्षेत्र ०.०३.६६ आर.चौ.मी. आहे.)
३.	१६५/१३/१	२६	३९४६.६९	३६६.६०	अकृषक (ऑनलाईन ७/१२ प्रमाणे क्षेत्र ०.०३.६६ आर.चौ.मी. आहे.)

सदर मिळकत आमची वडीलोपार्जित मिळकत असून आमचे लिहून घेणार नं.२ व लिहून देणार नं. १ ते ४ चे वडील तसेच लिहून घेणार नं. १ चे पती मय्यत नामे-भोजराज लटारु भोंडेकर यांचे दि. २१/१२/२०१५ ला देहावसान झाले असल्यामुळे वारस हक्काने आमचे लिहून देणार आणि लिहून घेणारांचे नावे दर्ज झालेली आहेत. लिहून देणारांचे लिहून घेणार नं.१ आई आणि लि.घे.नं. २ भाऊ असून रक्ताचे नाते असल्यामुळे हे हक्कसोड पत्र बिना मोबदला लिहून दिले आहे.



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

७५२	
३६३४	२०१७
५	२९

..३..

आम्ही हक्क सोडण्यांचा लेख लिहून देतो कि वरतपशीली मिळकत आपली सामाईक मिळकत आहे. परंतु ही सामाईक मिळकतीमधील आपला वेगळा हक्क गाजविण्याची आमची मूळीच इच्छा नसल्यामुळे वरतपशीली मिळकतीमधील आपला हक्क सोडून तुमचे स्वाधीन केलेला आहे. व याकरीता आम्ही तुमचेपासून कोणताच मोबदला घेतलेला नाही.

अशारितीने वरतपशीली मिळकतीमधील आमचे हिश्याचे तूम्ही आजपासून आमचेच प्रमाणे पूर्ण मालक झाले असून आमचा अथवा आमचे वारसानांचा यावर आजपासून काहिंच हक्क व हित संबंध राहिला नाही. तूम्ही वाटेल तशी वहिवाट करावी व विल्हेवाट लावावी आणि सरकारी अथवा निमसरकारी कागदोपजातील आमचे नाव खारीज करून आपले नांव दर्ज करून उचित दाखल खारीज करून घ्यावे. यांत मनाइ हरकत आपत्ती नाही.

या फेरफारचे वेळी यदाकदाचित आमचे येणें झाले नाही तर याच लेखाचे आधारे उचित दाखल खारीज करून घ्यावे. यांत देखील हरकत मनाइ आपत्ती नाही.

उक्त मिळकतीविषयी या लेखाशिवाय अन्य लेख करून देण्यांत आला नाही जर अशा प्रकारचा लेख कोठे सापडला तर तो निराधार समजला जावा. सदर दस्तात दर्शविण्यांत आलेल्या मिळकतीवर असलेल्या कर्जाच्या नोंदी प्रमाणे असणारे कर्ज भरण्यांची जबाबदारी दस्त लिहून घेणाराची राहिल.

सबब हें हक्क सोडण्यांचे लेख स्वखूषीने व पूर्ण समजूतिने आज ता.२६/१०/२०१७ रोजी भंडारा मूकामीं लिहून दिले हें सही व कबूल असून आम्हाला व आमचे इस्टेट वारसास लागू व बंधनकारक राहिल...

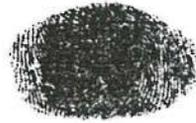
...

... N.B. Bhandarkar
26/10

लिहून देणार :-

१. जयमाला रमेश चवडे

१. जयमाला रमेश चवडे



२. वनमाला इंद्रकूमार बर्वे

२. वनमाला इंद्रकूमार बर्वे



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

५५२	
८६३४	२०१७
६	२९

..४..

लिहून देणार :-

प्रमिला प्रकाश चौहले



सिमा संदीप शिंदे

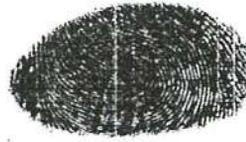


लिहून घेणार :-

श्रीमती मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर



श्री. नरेंद्र भोजराज भोंडेकर



साक्षदार -

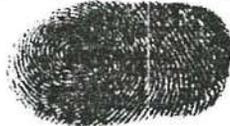
१:-श्री. विजय धनराज कुंभरे वय ३२ वर्ष धंदा मजूरी
रा. पो. पिंपळगांव नी. त. पवनी जि.भंडारा. ४४१९०३
मो. नं. ९०४९८९९२३९ आधार नं.८८६७२९९५३६३५

कुंभरे



२:-श्री. राजू शामराव चकोले वय ४१ वर्ष धंदा नौकरी
रा. सहकार नगर,भंडारा.त.जि.भंडारा.४४१९०४
मो. नं. ९७६४०९७६४३ आधार नं.३६३७२११६०११८

चकोले



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

(नियम २०८ (१) २३ (४) २५ २६ (४) अन्वये (१३) पहा)

फार्म नंबर

६३२	
३६४४	२०१७
१०	११

नगर परिषद भंडारा

न 13
93

119 2000/30

कराची पावती

पावती क्रमांक

पुस्तक क्रमांक 2

मालमत्ता क्रमांक 998 रस्ता वाणिज्य नायक गंगू वाई मंडळ/विभागाचे नांव /
मालक/भोगवटदार नाव सागराज ललानु शोकर

द फाइल नं २०१ ४ ते २०१ ६ या वर्षाच्या पुढील कराबद्दल रक्कम रुपये 33346/-
(अक्षरी लिहावी) क. तहतीतरुमार विनय वसुलीचा बिल क्रमांक मागणी नोंदवहीतील अनुक्रमांक

मिळालेली रक्कम

कराचे नांव	थकवाकी		चालू		एकूण	
	रुपये	पैसे	रुपये	पैसे	रुपये	पैसे
१. मालमत्ता कर	२६६६६				२६६६६	
२. वृक्ष कर	१११३				१११३	
३. आनीशमन कर	११५६				११५६	
४. पाणी कर	—					
५. दिवाबत्ती कर		६५				६५
६. सफाई कर		४५				४५
७. शिक्षण उपकर						
८. रोहमी उपकर						
९. इतर						
१०. इतर						
एकूण	२६०६६	११०			२६०६६	११०



वजासुट रुपये _____ तसेही ७३ भंडारा
नोटीस फी रुपये _____ 32105 दि 25/3/201
वारंट फी रुपये _____ 36220/- वकी
इतर वसुलीचा खर्च ४२६९/- व 33346/-

एकूण बेरीज 33346/-

दिनांक

०६/०१/२०१७

टॅक्स कलेक्टर / मुख्य अधिकारी



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

गाव नमुना सात

३६३४		२०१७	
९९		२९	

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव - पिंगलाई

तालुका - भंडारा

जिल्हा - भंडारा

दिनांक:- 29/08/2017 पर्यंत अदयावत

गट क्रमांक व उपविभाग 165/4	भुधारणा पद्धती अकृषीक	भोगवटदाराचे नांव		
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा		खाते क्रमांक	
क्षेत्र एकक हे आर.चौ.मी	0.03.66	भोजराज लटारु भोंडेकर नरेंद्र भोजराज भोंडेकर जयमाला रमेश मलहारे वज्रमाला इंदरकाश वर्वे प्रमिता प्रकाश चौहते सिमा संदीप शिंदे मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर -----सामाईक क्षेत्र-----	0.03.6666.00 (2607) (2607) (2607) (2607) (2607) (2607) (2607) (2607) 0.03.6666.00	1703 कुळाचे नाव इतर अधिकार आदेश ना. उप. विभागिय अधिकारी भंडारा यांचे रा.मा. क्र. 36-एन.ए.पी. 36/2006-2007 दि. 10/10/2006 अन्वये अक.करण्यात आली (1513) इतर - खरेदी दि. 29/1/2007 (1569) खरेदी विक्री - खरेदी केल्यामुळे दि. 31/1/2011 (2474) अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणातील) प्लॉट क्र 24 दि. 23/08/11 2572) आदेश (2572) दि. 19/10/06 प्लॉट क्र 24 2572) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दि. भंडारा अ.को.ऑ.बँक शहर शाखा भंडारा कडून 65,00,000/- रु कर्ज घेवून सॅटर भुखंड गहाण करण दिली. (2607) दि. 19/10/2011 (2607)
बागायत - तरी - वरकस - इतर - ----- एकूण क्षेत्र - ----- पोरुमराव (लागवडीस आयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकूण पो ख	186.00			
जुडी किंवा विशेष आकारणी				
		(1513),(10001)		रीमा आणि भुमापन चिन्ह

गाव नमुना बारा

दिनांक:- 29/08/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: पिंगलाई

तालुका: भंडारा

जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल- सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र				निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र					
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र		पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव			
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र

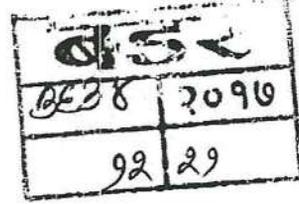
Prashant
Chandrabhan
Raut

Digitally signed by Prashant
Chandrabhan Raut
Date: 2017.08.30 14:30:20
+05'30'



Principal
Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- पिंगलाई

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक:- 29/08/2017 पर्यंत अदयावत

गट क्रमांक व उपविभाग 165/4/2	भूधारणा पद्धती अकषीक	भोगवटदाराचे नांव		
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र	आकारआणे पै	पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक आर चौ.मी	0.03.66	भोजराज लटारु भोंडेकर	0.03.66.66.00	(2607) 1703
विन शेती	0.03.66	नरेंद्र भोजराम भोंडेकर		(2607) कुळाचे नाव
विन शेती	189.00	जयमाला रमेश चवडे		(2607) इतर अधिकार
आकारणी		वनमाला इद्रकमार वर्दे		(2607) खरेदी विक्री - खरेदी केल्यामुळे
जिरायत	-	प्रमिला प्रकाश चौहते		(2607) दि. 31/1/2011 बोजा-सरकारी
बागायत	-	सिमा संदीप शिंदे		(2607) सोसायटी इकरार 650,0000/-
तरी	-	मंजुळाबाई भोजराम भोंडेकर		(2607) (2474)
वरकस	-	-----सामाईक क्षेत्र-----	0.03.66.66.00	बोजा - सहकारी सोसायटी
इतर	-			इकरार
एकुण क्षेत्र	-			दि. भंडारा अ.को.ऑ.वॅक शहर
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)	-			शाखा भंडारा कडून 65.00.000/- रु
वर्ग (अ)	-			कर्ज घेवून सदर भूखंड गाहाण
वर्ग (ब)	-			करून दिला (2607)
एकुण पोख	0.00.00			दि. 19/10/2011 प्लॉट क्र 25
जुडी किवा विशेष आकारणी	-			(2607)
	(10001)			सीमा आणि भुमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

दिनांक:- 29/08/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: पिंगलाई

तालुका: भंडारा

जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा		
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र				निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र							
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र										
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		

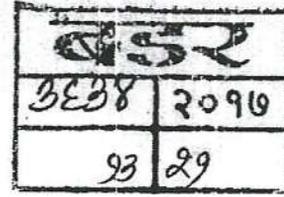


Prashant
Chandrabhan
Raut

Digitally signed by Prashant
Chandrabhan Raut
DN: cn=Prashant Raut, o=Joint Sub Registrar Office, ou=Joint Sub Registrar Office, email=prashant.raut@bhandara.gov.in

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

30-08-2017



गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- पिंगलाई

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक:- 29/08/2017 पर्यंत अदयावत

गट क्रमांक व उपविभाग 165/13/1	भुधारणा पद्धती अकृषीक	भोगवटदाराचे नांव
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक आर.चौ.मी	क्षेत्र 366.66 चौ.मी	1704
बिन शेती 0.03.66	भोजराज लटारु भोंडेकर	कळाचे नाव
बिन शेती 300.00	नरेंद्र भोजराम भोंडेकर	इतर अधिकार
आकारणी	जयमाला रमेश चवडे	आदेश
जिरायत -	वनमाला इंद्रकुमार बर्वे	मा उप.विभागिय अधिकारी
बागायत -	प्रमिला प्रकाश चौहले	भंडारा यांचे आदेश रा. मा. क
तरी -	सिमा संदीप शिंदे	३२८ एन/ए.पी ३६ २००५-२००६
वरकस -	मजुळावाई भोजराम भोंडेकर	दिनांक ७.५.२००६ अन्वये अकृषीक
इतर -	रा. शिखा समीर दारा	करण्यात आली (1804)
एकुण क्षेत्र -	-----सामाईक क्षेत्र----- 0.03.6666.00	प्लॉट क्र 26 (1804)
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)		खरेदी विक्री - खरेदी केल्यामुळे
वर्ग (अ) -		दि. 20/3/09 (2086)
वर्ग (ब) -		खरेदी विक्री - खरेदी केल्यामुळे
एकुण पो 0.00.00		दि. 31/1/2011 (2474)
ख		बोजा - सहकारी सोसायटी
		इकरार
		दि. भंडारा अ.को.ऑ.बँक शहर
		शाखा भंडारा कडून 65,00,000/- रु
		कर्ज घेवून सदर भूखंड गहाण
		करून दिला. (2607)
		दि. 19/10/2011 (2607)
जूडी किवा विशेष आकारणी	(10001)	सीमा आणि भूमापन चिन्ह

गाव नमुना बारा

दिनांक:- 29/08/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- पिंगलाई

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

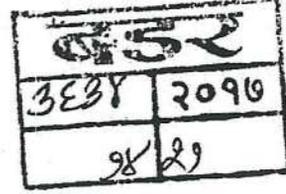
पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील										निर्भळ पिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र							
वर्ष	हगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			पिकांचे नाव			स्वरूप	क्षेत्र	
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित			

Prashant
Chandrabhan
RautDigitally signed by Prashant
Chandrabhan Raut
Date: 2017.08.30 14:27:06

Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

30-08-2017



गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव :- पिंगलाई

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	अधिकार्याचे नाव , आद्याक्षरी व शेरा
4017	नोंदीचा प्रकार : वारस फेरफाराचा दिनांक : 05/08/2017 माहिती मिळालेचा दिनांक :- 30/07/2017 श्री. नरेंद्र भोजराम भोंडेकर यांनी अर्ज दिला की, गट नंबर सर्वे नंबर 165/13/1, 165/4/2, वरील खातेदार कै. भोजराज लटारु भोंडेकर क्षेत्र. 208.43 चौ.मी हे ह्या दिनांक 21/12/2015 रोजी मयत झाले. झाल्या असून त्यांना वारस खालीलप्रमाणे 1) नरेंद्र भोजराम भोंडेकर वय 38 नाते मूलगी 2) जयमाला रमेश चवडे वय 16 नाते मूलगी 3) वनमाला इंद्रकुमार वर्दे वय 11 नाते मूलगी 4) प्रमिला प्रकाश चौहले वय 42 नाते मूलगी 5) सिमा संदीप शिंदे वय 35 नाते मूलगी 6) मंजुळाबाई भोजराम भोंडेकर वय 62 नाते, पत्नी मयतास वरील वारसाशिवाय अन्य कोणीही वारस नसलेबाबत प्रतिज्ञापत्र, मृत्यु नोंदीचा दाखला जबाब. पोलीस पाटील नगरपालिका दाखला यावरून व वारस ठराव क्रमांक 444 प्रमाणे नावे वारसाची दाखल केली असे. हितसंबंधितांना नोंदीस बजावल्याचा दि. 05/08/2017 फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. 29/08/2017 (प्रशांत चंद्रभान राउत) तलाठी पिंगलाई साझा ता. भंडारा जि. भंडारा	165/13/1. 165/16. 165/4. 165/4/2. 165/8 एकूण :- 5	मयताचा मृत्युचा दाखला पाहिला आहे. गाव नमुना नं ६ (क) वारस रजिस्टर मधील ठराव पहिला आहे. ठराव क्रमांक 444 सर्व वारसांची नावे नमूद केलेले प्रतिज्ञापत्र पाहिले आहे. प्रतिज्ञापत्र दिनांक नमुना 9 ची नोंदीस बजावली इतर वारसांचा आक्षेप नाही अर्जदाराच्या अर्जानुसार नोंद मंजूर सतिश गंगाधर आकनुरवार मंडळ :- ता. : भंडारा जि. : भंडारा दि. : 29/08/2017

Prashant
Chandrabhan
Raut

Digitally signed by Prashant
Chandrabhan Raut
Date: 2017.08.30 14:11:57
+05'30'



Pooja
Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904
30-08-2017

३६३४		२०१७	
१५		२१	

क्रमांक १५४३ / मु.अ./नपभं/११
दिनांक :- १६/५/२०११

प्रति,
श्री. भो. उ. क. र. सांस्कृतिक शिक्षण व लामाजिफ
शिक्षण संस्था, भंडारा

विषय :- महाराष्ट्र प्रादेशिक, नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ व महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक वसाहती अधिनियम १९६५ चे कलम १८९ अन्वये इमारत/ बांधकामास/ परवानगी मिळण्याबाबत.

संदर्भ :- आपले अर्ज क्र. _____ दिनांक २४/४/२०११

आदेश

संदर्भाकित प्राप्त अर्जानुसार श्री. भो. उ. क. र. सांस्कृतिक शिक्षण व लामाजिफ शिक्षण संस्था, भंडारा यांना भंडारा नगर परिषद क्षेत्रातील खसरा क्र. १६ नझाल शिट/गट क्र. १६५ प्लॉट क्र. २४, २५, २६ वरील ११००.०० चौ.मीटर जागेवर (सुधारित) बांधकाम करण्याकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६९ चे कलम ४५ व महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक वसाहती अधिनियम १९६५ चे कलम १८९ अन्वये खालील नमुद अटी व शर्तीस अधिन राहून इमारत बांधकामास परवानगी/मंजूरी देण्यात येत आहे.

- सदरील परवानगी ही सोबतच्या नकाशाप्रमाणे बांधीव क्षेत्रापुरतीच मर्यादित राहिल. मंजूर नकाशाप्रमाणे बांधकाम नसल्यास महा. प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५२ व ५३ अनुसार कार्यवाही करण्यात येईल.
- नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सोडण्यात आलेल्या खुल्या समासाच्या जागेतून सांडपाणी निचरा करण्याची तिसर व्यवस्था व्यक्तीशः जबाबदारी आपली राहिल.
- सदरील बांधकाम करतांना नगर परिषदेकडे पंजीबद्ध तांत्रिक तज्ञामार्फतच व त्यांचे मार्गदर्शनाखाली काम पूर्ण करावे.
- इमारतीचे बांधकाम पूर्ण झाल्यावर नगर परिषदेकडून पुर्णत्वाचे प्रमाणपत्र प्राप्त केल्यावरच इमारत उपयोगात आणावी आणि नगर परिषदेकडून वापर प्रमाणपत्र प्राप्त करून घ्यावे.


Principal.

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

052	
0838	2090
9E	29

५. संडासाचे बांधकाम करतांना सेप्टिक टँकचे बांधकाम सिमेंट काँक्रीटचे असणे आवश्यक राहिल व आऊटलेट पाईप नगर परिषदेच्या पक्क्या नालीला जोडण्यात यावे.
६. बांधकामाचे आवारात कमीत कमी १० वृक्षांची लागवड करावी.
७. महा. शासन निर्णयाप्रमाणे पावसाच्या पाण्याची साठवणूक नकाशात दाखविल्याप्रमाणे रूफ टॉप रेन वाटर हावेस्टिंग पद्धतीने करावी.
८. मंजुर नकाशाप्रमाणे बांधकाम नसल्यास वा तक्रारयुक्त बांधकाम असल्यास किंवा विकास योजना बाधीत होत असल्यास सदरील परवानगी महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे मलम ५९ अन्वये रद्द करण्यात येईल.
९. शासनाचे निर्देशाप्रमाणे सौरउर्जा संयंत्र बसविणे बंधनकारक राहिल.
१०. इमारतीचे बांधकाम भुकंप रोधक तांत्रिक क्षमतेनुसार असावे.
११. अग्नीशमन प्रतिबंधक कायदानुसार इमारतीचे बांधकाम करावे.
१२. _____
- _____
१३. _____
- _____

सहपत्र :- मंजुर नकाशाच्या दोन प्रती.

प्रत :

१. कर अधिक्षक, कर विभाग,
नगर परिषद, भंडारा.



[Signature]
मुख्य अधिकारी,
नगर परिषद, भंडारा

[Signature]
मुख्य अधिकारी,
नगर परिषद, भंडारा



[Signature]
Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

शपथपत्र / घोषणापत्र

बडर	
BE38	2096
90	29

आम्ही खालील सही करणार शपथेवर घोषित करतो की, मा.नॉदणी महानिरीक्षक यांचे दि. 30/11/2013 रोजीचे परिपत्रकानुसार नॉदणीसाठी सादर केलेल्या दस्तऐवजातील मिळकत ही फसवणुक अथवा दुवार विक्री होत नाही. याचा आम्ही अभिलेख शोध घेतलेला आहे. दस्तातील लिहून घेणार-देणार, हे खरे असून आम्ही स्वतः परस्परांची खात्री केलेली आहे. तसेच आम्हाला प्रत्यक्ष ओळखणा-या दोन व्यक्तींनी साक्षदार म्हणून दस्तावर. व' या शपथपत्रावर स्वाक्ष-या केलेल्या आहेत.

सदर नॉदणीचा दस्तऐवज निष्पादित करतांना नॉदणी प्रक्रियेनुसार आमच्या जबाबदारीने आम्ही दस्तातील मिळकतीचे मालक / वारस हक्कदार / कब्जेदार / हितसंबंधी व्यक्ती यांची मालकीची (टाइटल) आम्ही खात्री देत आहोत. तसेच सदरची मिळकत शासन मालकीची नाही व मिळकतीवर इतर आक्षेपीत हक्क, कर्ज, बँक बोजे, विकसन बोजे, शासन बोजे नाहीत. आम्ही केलेल्या व्यवहाराच्या अधिन राहून आम्हाला मिळकतीच्या परिशुध्दतेची खात्री पटल्याने आर्थिक व्यवहार पूर्ण करून दस्त आमच्या ओळखीच्या साक्षीदारांसमक्ष निष्पादित केलेला आहे.

सदर दस्तऐवज हा नॉदणी कायदा 1908 अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नॉदणीस दाखल केलेले आहे. दस्तातील संपुर्ण मजकूर तसेच यासोबत जोडलेले पुरक कागदपत्रे ही खरी असून त्याची सत्यता दस्तातील निष्पादक व्यक्ती यांनी तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता, कोर्ट मनाई हुकुम, कोर्ट दावा, मिळकतीच्या हस्तांतरणाबाबत तक्रार अथवा न्यायालयीन न्यायप्रतिष्ठ प्रकारचा किंवा कोणत्याही न्यायालयाचा / शासकिय कार्यालयाचा मनाई हुकुम नाही या कायदेशिर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपुर्णपणे जबाबदार राहतील याची आम्हाला पुर्णतः जाणीव आहे. तसेच, नॉदणी नियम 1961 चे नियम 44 (ई) नुसार या दस्ताद्वारे उद्देशित असणा-या व्यवहाराबाबत केंद्रशासन अथवा राज्यशासन यांचा एखाद्या कायादयान्वये निर्वंध असेल तर त्या कायादयातील तरतुदीप्रमाणे सक्षम प्राधिकारी यांचे कडील परवानगी अथवा नाहरकत प्रमाणपत्राची सत्यप्रत त्यादस्तासोबत जोडलेली आहे व त्या परवानगी अथवा नाहरकत प्रमाणपत्रातील नमुद कोणत्याही प्रमाणित जटी व शर्तीचे विसंगतरीतीने तो दस्तऐवज लिहलेला नाही. याची आम्ही खात्री देत आहोत.

नॉदणी नियम 1961 चे नियम 44 (1) नुसार नॉदणी करिता कोणताही दस्तऐवज स्विकारण्यापूर्वी, नॉदणी अधिका-यास उक्त दस्तऐवजाच्या वैधतेबद्दल स्वता ची खात्री करून घेणे आवश्यक असणार नाही. ही नॉदणी अधिकारी यांची जबाबदारी नाही, याची आम्हास पुर्णपणे जाणीव आहे.

स्थावर मिळकतीविषयी फसवणुक / बनावटीकरण / संगनमत व त्या अनुषंगाने पोलीस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले गुन्हे हे आमच्या दस्तऐवजातील मिळकती विषयी भविष्यात होऊ नयेत म्हणून नॉदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 व मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम 1882 मधील कलम 41 व 55 नुसार मिळकतीची संपुर्ण/ चौकशी /शहानिशा करूनच आम्ही सदरचा व्यवहार केलेला आहे. आम्ही नॉदणी प्रक्रियेमध्ये कोणत्याही प्रकारचा गुन्हा घडणारे कृत्य केलेले नाही. त्यामुळे याबाबत कोणत्याही प्रकारचा कायदेशिर प्रश्न उदभवल्यास त्यास आम्ही दस्तऐवजातील सर्व निष्पादक जबाबदार राहणार आहोत. याची आम्हाला पुर्ण कल्पना आहे.

जर भविष्यात कोणताही गुन्हा घडल्यास आम्ही नॉदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 व भारतीय दंड संहिता 1860 मधील नमुद असलेल्या शिक्षेस पात्र राहणार आहोत, याची आम्हाला पुर्णपणे जाणीव आहे त्यामुळे हे घोषणापत्र / शपथपत्र दस्ताचा भाग म्हणून जोडत आहोत.

स्थळ - भंडारा

दिनांक -

लिहून देणार

नाव -

साक्षदार

Principal

लिहून घेणार

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

साक्षदार





CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006598763201718E	BARCODE			Date	26/10/2017-16:44:10	Form ID	52(a)
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID (If Any)				
				PAN No.(If Applicable)				
Office Name	BDR_HQR SUB REGISTRAR BHANDARA			Full Name	Manjula Bhojraj Bhondekar			
Location	BHANDARA			Flat/Block No.	165/4 165/4/2 165/13/1			
Year	2017-2018 One Time			Premises/Building				
Account Head Details			Amount In Rs.	Road/Street	Pinglai			
0030046401	Stamp Duty		200.00	Area/Locality	Bhandara			
0030063301	Registration Fee		500.00	Town/City/District				
				PIN	4 4 1 9 0 4			
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=Jaymala R Chaudh-			
				Amount In	Seven Hundred Rupees Only			
				Words				
Total			700.00					
Payment Details	STATE BANK OF INDIA			FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	00040572017102622618	CKD9205857	
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	26/10/2017-04:44:43	Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch				Scroll No. , Date	300 , 27/10/2017			

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : Not Available
सदर चलान केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलान लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-301-3634	0003701021201718	27/10/2017-16:12:09	IGR413	200.00
2	(IS)-301-3634	0003701021201718	27/10/2017-16:12:09	IGR413	500.00
Total Defacement Amount					700.00



Summary1 (GoshwaraBhag-1)

301/3634

शुक्रवार, 27 ऑक्टोबर 2017 4:20 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

बडर १९/२९

दस्त क्रमांक: 3634/2017

दस्त क्रमांक: बडर /3634/2017

बाजार मुल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.200/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. बडर यांचे कार्यालयात

पावती:6679

पावती दिनांक: 27/10/2017

अ. क्रं. 3634 वर दि.27-10-2017

सादरकरणाराचे नाव: नरेंद्र भोजराज भोंडेकर

रोजी 4:05 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 500.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 420.00

पृष्ठांची संख्या: 21

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 920.00

Sub-Registrar Bhandara
भंडारा

Sub-Registrar Bhandara
भंडारा

दस्ताचा प्रकार: हक्कसोडपत्र

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्षा क्रं. 1 27 / 10 / 2017 04 : 05 : 20 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्रं. 2 27 / 10 / 2017 04 : 06 : 24 PM ची वेळ: (फी)



Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



27/10/2017 4 29:16 PM

दस्त गोपवारा भाग-2

बडर 20/29

दस्त क्रमांक:3634/2017

दस्त क्रमांक :बडर/3634/2017

दस्ताचा प्रकार :-हक्कसोडपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: रा. बालाजी मंदीर जवळ, बँक कॉलोनी, सहकारनगर भंडारा त.जि.भंडारा., महाराष्ट्र, भंडारा. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-40 स्वाक्षरी:- +		
2	नाव:नरेंद्र भोजराज भोंडेकर पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: रा. बँक कॉलोनी सहकारनगर, भंडारा त.जि.भंडारा., महाराष्ट्र, भंडारा. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-38 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:जयमाला रमेश चवडे पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: रा. मानेवाडा बेसरोड मंगलदीप कॉलोनी, पार्वती नगर, नागपुर त.जि. महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-46 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:वनमाला इंद्रकुमार बर्वे पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: रा. बालाजी मंदीर जवळ, बँक कॉलोनी, सहकारनगर भंडारा त.जि.भंडारा., महाराष्ट्र, भंडारा. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-24 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:प्रमिला प्रकाश चोहले पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: रा. बालाजी मंदीर जवळ, बँक कॉलोनी, सहकारनगर भंडारा त.जि.भंडारा., महाराष्ट्र, भंडारा. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-42 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:सिमा संदीप शिंदे पत्ता:प्लॉट नं: --, माळा नं: --, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: --, रोड नं: रा.ओंकार नगर, पार्वती नगर नागपुर त.जि.नागपुर., महाराष्ट्र, नागपुर. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-33 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत हक्कसोडपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्रा क्र.3 ची वेळ:27 / 10 / 2017 04 : 11 : 01 PM

सह तुरयम निबंधक बर्न - 2
भंडारा

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राजु शामराव चकोले वय:41 पत्ता:रा. सहकारनगर भंडारा त.जि.भंडारा. पिन कोड:441904		

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

3E3K		209U	
29	29		

शिका क्र.4 ची वेळ: 27 / 10 / 2017 04 : 12 : 27 PM

शिका क्र.5 ची वेळ: 27 / 10 / 2017 04 : 13 : 00 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २
मंडारा

नवराचे बुकाचे
3E3K नंबरी नोंदणी

प्रमाणीत करण्यात येते की,
या दस्तानामध्ये एकूण
पाने आहेत. 29

EPayment Details

सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २ मंडारा
तारीख 20 माहे 90 सन 209U

सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २
मंडारा

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH006598763201718E	0003701021201718

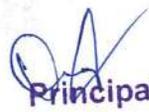


Know Your Rights as Registrants

3634 /2017

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com


Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



STD – 07184, Office – 255093, C.O – 252088, President – 251720

OFFICE OF THE MUNICIPAL COUNCIL, BHANDARA.

Email – bhandaranagarpalika.com

No. :- PWD/CO/MCB/ 812 /2022

Date :- 14 / 09 /2022

COMPLETION CERTIFICATE

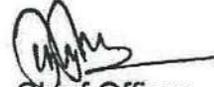
This is to certify that, The Pooja Nursing College, Mouja - Pinglai, Tah & Dist. Bhandara – 441904, Maharashtra belonging to **Bhondekar Sanskrutik Krida Va Samajik Shikshan Sanstha, Bhandara.**

Building completion area 46504.07 sq. ft. now work is completed in all respect.

This certificate is based upon inspection to the site information provided by Owner and document furnished.

The building is fit for use for College purposes.




Chief Officer

Municipal Council, Bhandara



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

301/1048

Friday, March 31, 2017

5:00 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39M

Regn.: 39M

पावती क्र.: 2116 दिनांक: 31/03/2017

गावाचे नाव: केसलवाडा

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: बडर-1048-2017

दस्तऐवजाचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्रीमती मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 700.00

पृष्ठांची संख्या: 35

एकूण:

रु. 30700.00

आपणास मूळ दस्त, यंत्रनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
4:49 PM ह्या वेळेस मिलेल.

Sub Registrar Bhandara

भंडारा

बाजार मुल्य: रु. 3900000/-

मोबदला रु. 1500000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 195000/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु. 30000/-

डीडी/घटनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010064751201617M दिनांक: 31/03/2017

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 700/-

मंजुळा

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/39 अकषीक	भोगवटदाराचे नाव	क्षेत्र आकारआणें पें पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
शेतीचे स्थानिक नाव			
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	ताराचंद काशिराम मानापूर सुभाष काशिराम मानापूर शंकर काशिराम मानापूर सुशिला काशिराम मानापूर -----सामाईक क्षेत्र-----	(6824) (6824) (6824) (6824) 0.01.36+9.00	3997 कुळाचे नाव इतर अधिकार अकषिक फे. क्र. मा. तहसिलदार, भंडारा यांचे अकषिक आदेश रा.मा.क्र.32/ एन.ए.पी.34/2014-15, दिनांक 12/03/2015 अन्वये. (6824) प्लॉट क्र. 37 क्षेत्र 136.00 चौ.मी. (6824)
बिन शेती 0.01.36			
बिन शेती 49.00			
आकारणी			
जिरायत			
बागायत			
तरी			
वरकस			
इतर			
एकुण क्षेत्र			
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)			
वर्ग (अ)			
वर्ग (ब)			
एकुण पो 0.00.00			
ख			
जडी किवा विशेष आकारणी			
			सीमा आणि भुमापन चिन्ह

गाव नमुना बारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

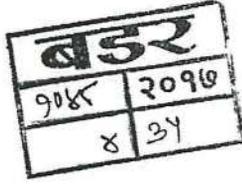
अधिकार अभिलेख पत्रक :

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)
गाव: केसलवाडा तालुका: भंडारा जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र					
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव			
स्वरूप	क्षेत्र									



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



...२....

विकत दिलेल्या मिळकतीचे वर्णन :

मौजा-केसलवाडा, त.सा.क्र. १२ त.जि. भंडारा नगर परिषद कक्षा,
भंडारा पं.समीती, जि.प., भंडारा त.जि. भंडारा मधील स्थावर खाली निवासी उपयोगाचा
खालीलप्रमाणे अकृषिक प्लॉट

मौजा	गट नंबर	प्लॉट नंबर	एरीया (चौ.मी.)	एरीया (चौ.फुट)
केसलवाडा	२७८/३८	३६	१३६.०० चौ.मी.	१४६३.९० चौ.फुट
केसलवाडा	२७८/३९	३७	१३६.०० चौ.मी.	१४६३.९० चौ.फुट
केसलवाडा	२७८/४०	३८	१३६.०० चौ.मी.	१४६३.९० चौ.फुट
केसलवाडा	२७८/४१	३९	१४४.०० चौ.मी.	१५५०.०१ चौ.फुट
केसलवाडा	२७८/४२	४०	१४४.०० चौ.मी.	१५५०.०१ चौ.फुट
केसलवाडा	२७८/४३	४१	१६५.९७ चौ.मी.	१७८६.५० चौ.फुट
केसलवाडा	२७८/४४	४२	१५३.०० चौ.मी.	१६४६.८९ चौ.फुट
केसलवाडा	२७८/४५	४३	१५३.०० चौ.मी.	१६४६.८९ चौ.फुट
केसलवाडा	२७८/४६	४४	१६१.५० चौ.मी.	१७३८.३८ चौ.फुट
एकूण			१३२९.४७ चौ.मी.	१४३१०.३८ चौ.फुट

खालील लांबीरुंदीची व खालील चर्तुःसिमेने मर्यादीत असलेली जागा तूम्हास
संपूर्ण मालकी हक्काने नेहमीकरीता विकत दिली आहे.

प्लॉट नंबर ३६ ची लांबीरुंदी -	प्लॉट नंबर ३६ ची चर्तुःसिमा -
पूर्व बाजू - १६.०० मिटर	पूर्वेस - खाली जागा
पश्चिम बाजू - १६.०० मिटर	पश्चिमेस - प्लॉट नंबर ३७
उत्तर बाजू - ८.०० मिटर	उत्तरेस - प्लॉट नंबर ३५
दक्षिण बाजू - ९.०० मिटर	दक्षिणेस - लेआऊट रोड

प्लॉट नंबर ३७ ची लांबीरुंदी -	प्लॉट नंबर ३७ ची चर्तुःसिमा -
पूर्व बाजू - १६.०० मिटर	पूर्वेस - प्लॉट नंबर ३६
पश्चिम बाजू - १६.०० मिटर	पश्चिमेस - प्लॉट नंबर ३८
उत्तर बाजू - ८.५० मिटर	उत्तरेस - प्लॉट नंबर ३५
दक्षिण बाजू - ८.५० मिटर	दक्षिणेस - लेआऊट रोड



...३....

Principal
Principal
Pooja Nursing College
Bhadara - 441904

बडर	
११५८	२०१७
५	३५

... ३ ...

<p>प्लॉट नंबर ३८ ची लांबीरुंदी -</p> <p>पूर्व बाजू - १६.०० मिटर पश्चिम बाजू - १६.०० मिटर उत्तर बाजू - ८.५० मिटर दक्षिण बाजू - ८.५० मिटर</p>	<p>प्लॉट नंबर ३८ ची चर्तुः सिमा -</p> <p>पूर्वेस - प्लॉट नंबर ३७ पश्चिमेस - प्लॉट नंबर ३९ उत्तरेस - प्लॉट नंबर ३४ दक्षिणेस - लेआऊट रोड</p>
<p>प्लॉट नंबर ३९ ची लांबीरुंदी -</p> <p>पूर्व बाजू - १६.०० मिटर पश्चिम बाजू - १६.०० मिटर उत्तर बाजू - ९.०० मिटर दक्षिण बाजू - ९.०० मिटर</p>	<p>प्लॉट नंबर ३९ ची चर्तुः सिमा -</p> <p>पूर्वेस - प्लॉट नंबर ३८ पश्चिमेस - प्लॉट नंबर ४० उत्तरेस - प्लॉट नंबर ३३ दक्षिणेस - लेआऊट रोड</p>
<p>प्लॉट नंबर ४० ची लांबीरुंदी -</p> <p>पूर्व बाजू - १६.०० मिटर पश्चिम बाजू - १६.०० मिटर उत्तर बाजू - ९.०० मिटर दक्षिण बाजू - ९.०० मिटर</p>	<p>प्लॉट नंबर ४० ची चर्तुः सिमा -</p> <p>पूर्वेस - प्लॉट नंबर ३९ पश्चिमेस - लेआऊट रोड उत्तरेस - प्लॉट नंबर ३२ दक्षिणेस - लेआऊट रोड</p>
<p>प्लॉट नंबर ४१ ची लांबीरुंदी -</p> <p>पूर्व बाजू - १७.०० मिटर पश्चिम बाजू - २०.५० मिटर उत्तर बाजू - १७.०० मिटर दक्षिण बाजू - ६.०० मिटर</p>	<p>प्लॉट नंबर ४१ ची चर्तुः सिमा -</p> <p>पूर्वेस - प्लॉट नंबर ४२ पश्चिमेस - लेआऊट रोड उत्तरेस - लेआऊट रोड दक्षिणेस - ओपन स्पेसची जागा</p>
<p>प्लॉट नंबर ४२ ची लांबीरुंदी -</p> <p>पूर्व बाजू - १७.०० मिटर पश्चिम बाजू - १७.०० मिटर उत्तर बाजू - ९.०० मिटर दक्षिण बाजू - ९.०० मिटर</p>	<p>प्लॉट नंबर ४२ ची चर्तुः सिमा -</p> <p>पूर्वेस - प्लॉट नंबर ४३ पश्चिमेस - प्लॉट नंबर ४१ उत्तरेस - लेआऊट रोड दक्षिणेस - ओपन स्पेसची जागा</p>

... ४ ...



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

बडर	
१०४८	२०१७
६	७५

... ४ ...

<p>प्लॉट नंबर ४३ ची लांबीरुंदी -</p> <p>पूर्व बाजू - १७.०० मिटर</p> <p>पश्चिम बाजू - १७.०० मिटर</p> <p>उत्तर बाजू - ९.०० मिटर</p> <p>दक्षिण बाजू - ९.०० मिटर</p>	<p>प्लॉट नंबर ४३ ची चर्तुः सिमा -</p> <p>पूर्वेस - प्लॉट नंबर ४४</p> <p>पश्चिमेस - प्लॉट नंबर ४२</p> <p>उत्तरेस - लेआऊट रोड</p> <p>दक्षिणेस - ओपन स्पेसची जागा</p>
<p>प्लॉट नंबर ४४ ची लांबीरुंदी -</p> <p>पूर्व बाजू - १७.०० मिटर</p> <p>पश्चिम बाजू - १७.०० मिटर</p> <p>उत्तर बाजू - ९.०० मिटर</p> <p>दक्षिण बाजू - १०.०० मिटर</p>	<p>प्लॉट नंबर ४४ ची चर्तुः सिमा -</p> <p>पूर्वेस - खाली जागा</p> <p>पश्चिमेस - प्लॉट नंबर ४३</p> <p>उत्तरेस - लेआऊट रोड</p> <p>दक्षिणेस - ओपन स्पेसची जागा</p>

इतर तपशिल :-

१. लोकसंख्या १,००,००० चे आंत
२. जागेचा उपयोग - बिनशेती - निवासाकरीता.....
३. बांधीव क्षेत्र, इमारत, झाडे नाहीत.
४. सदरहु प्लॉट मा. तहसिलदार भंडारा यांचे कोर्टाचे आदेश रे.के.नंबर ३२/एन.ए.पी.३४/२०१४-२०१५ नुसार अकृषिक झालेला आहे.
५. सदरहु प्लॉट मा. मुख्याधिकारी, नगर परिषद भंडारा यांचे आदेश क्रमांक नपभं/मुअ/बांध/००८६/२०१५ दिनांक १३/०१/२०१५ नुसार गुठेवारी अकृषिक झालेला आहे.
६. वहिवाटीचा रस्ता :- लेआऊट रोडने लागू राहिल.

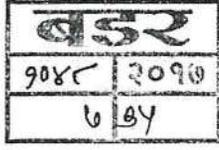
ऐसाजे आम्ही तुम्हास विक्रीपत्र लिहून देत आहो की, आम्हाला खास खाजगी कामाकरीता रकमेची गरज असल्यामुळे सदरहु तपशिली मिळकत सदरहु तपशिली मोबदल्यात तुम्हास संपूर्ण मालकी कब्जा, वहिवाटीकरीता व उपभोगाचे हक्कासहीत नेहमीकरीता विकत दिला असून त्याचा तुम्हास तात्काळ कब्जा दिलेला आहे. त्यामुळे तुम्ही या विकत दिलेल्या खाली प्लॉटचे परिपूर्ण मालीक झाले आहात. म्हणून वाटेल तशी वहिवाट करावी, व उपभोग घ्यावा.

आता तुम्ही सदरहु तपशिली प्लॉटवरून माझे नाव सरकारी, निमसरकारी, तलाठी रेकार्ड, व इतर कागदपत्रातून कायमचे कमी करून मालीक म्हणून आपले नाव संपूर्ण मालकी हक्काने दर्ज करून घ्यावे यात मनाई नाही.



... ५ ...

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



... ५ ...

जर यदाकदाचित सदरहुं विक्रीपत्राचे फेरफारचे वेळेस आम्ही हजर होवू शकलो नाही तर हया विक्रीपत्राचे आधारे आम्ही हजर असल्याचे गृहित धरून संबंधित अधिकारी यांनी उचित फेरफार रूजू करून घ्यावे.

सदरहुं तपशिली खाली प्लॉट मी यापुर्वी कुठेही गहाण, विक्री, बक्षिस अथवा अन्य कोणत्याही लेखान्वये कोणासही करून दिलेला नाही. जर तसे आढळल्यास व त्यापासून तुमचे वहिवाट, विल्हेवाट अथवा वृषभोगास कोणी अडथडा दिल्यास तश्या प्रसंगी तुमचे होणारे संपुर्ण नुकसानीचे देणदार व जवाबदार मी विकणार राहील, तुम्हास कसलीही तोषीस लागू देणार न्ही.

सदरहुं दस्तात उद्येशित असणा-या व्यवहाराबाबत केन्द्र शासन अथवा राज्य शासन यांच्या एखाद्या कायद्यान्वये निर्बंध असेल तर त्या कायद्यातील तरतुदीप्रमाणे नमुद कोणत्याही प्राणभुत अटी व शर्तीचे विसंगत रितीने हा दस्तऐवज लिहीलेला नाही.

सदरहुं दस्त आम्ही नामे लिहून देणार व लिहून घेणारने पुरविलेल्या कागदपत्र व साक्षीदारांसमक्ष लिहून दिले आहे. भविष्यात हयाबाबत काही वाद निर्माण झाल्यास तश्या प्रसंगी आम्ही नामे लिहून देणार व लिहून घेणार जवाबदार राहू.

सबब हे विक्रीपत्र आज रोजी खास भंडारा मुक्कामी वाचून, समजावून घेऊन कोणाच्याही दबावात न येता संपूर्ण होशोहवासात खालील साक्षीदारासमक्ष लिहून दिले ते सही व कबूल असून मला व माझे इस्टेट वारसास लागू व बंधनकारक राहील.

फ. ता. 30 / 07 / 2016


Jayesh K. Dhurve

विक्रीपत्र लिहून देणार -



श्री. ताराचंद काशिराम मानापुरे



श्री. सुभाष काशिराम मानापुरे

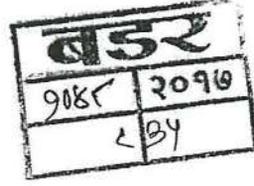


श्री. शंकर काशिराम मानापुरे



... ६ ...


Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



...६...

विक्रीपत्र लिहून देणार -



सुशिला नामदेव गायधने
(सुशिला व. काशिराम मानापुणे)
(लग्नानंतरचे नांव - सुशिला नामदेव गायधने)



विक्रीपत्र लिहून घेणार -



मंजुळाबाई

(श्रीमती मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर)



साक्षदार -



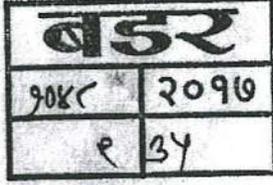
१. श्री. ज्ञानेश्वर देवराम लांजेवार वय ४३ वर्ष, धंदा मजुरी
रा. रविन्द्रनाथ टागोर वार्ड, भंडारा त.जि.भंडारा



२. श्री. विजय धनराज कुंभरे वय ३४ वर्ष,
रा. पिंपळगांव निपानी त. पवनी जि. भंडारा



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत



गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/38 अकृषीक		भोगवटदाराचे नांव	
शेतीचे स्थानिक नांव		क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	ताराचंद काशिराम मानापूर	(6824)	3997
बिन शेती 0.01.36	सुभाष काशिराम मानापूर	(6824)	कुळाचे नाव
बिन शेती 49.00	शंकर काशिराम मानापूर	(6824)	इतर अधिकार
आकारणी	सुशिला काशिराम मानापूर	(6824)	अकृषिक फे. क्र.
जिरायत -	-----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.36+9.00	मा. तहसिलदार, भंडारा यांचे
बागायत -			अकृषिक आदेश रा.मा.क्र.32/
तरी -			एन.ए.पी.34/2014-15. दिनांक
वरकस -			12/03/2015 अन्वये. (6824)
इतर -			प्लॉट क्र. 36 क्षेत्र 136.00
एकुण क्षेत्र -			चौ.मी (6824)
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)			
वर्ग (अ) -			
वर्ग (ब) -			
एकुण पो ख			
जडी किवा विशेष आकारणी			
			सीमा आणि भुमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: केसलवाडा

तालुका: भंडारा

जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						निर्भळपिकाखालील		जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन				
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव			जल सिंचित



Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

दि. 15/01/17

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/39 अकृषीक	भोगवटदाराचे नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक	
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी बिन शेती 0.01.36 बिन शेती 49.00 आकारणी जिरायत - बागायत - तरी - वरकस - इतर - एकुण क्षेत्र - पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख जुडी किवा विशेष आकारणी	ताराचंद काशिराम मानापूर सुभाष काशिराम मानापूर शंकर काशिराम मानापूर सुशिला काशिराम मानापूर -----सामाईक क्षेत्र----- 0.01.3649.00	(6824) (6824) (6824) (6824)	3997 कुळाचे नाव इतर अधिकार अकृषिक फे. क्र. मा. तहसिलदार,भंडारा यांचे अकृषिक आदेश रा.मा.क्र.32/ एन.ए.पी.34/2014-15. दिनांक 12/03/2015 अन्वये. (6824) प्लॉट क्र. 37 क्षेत्र 136.00 चौ.मी. (6824)
			सीमा आणि भुमापन चिन्हे



गाव नमुना बारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक :

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)
गाव: केसलवाडा तालुका: भंडारा जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र		निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र



Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

दि. 18/01/2017

गाव नमुना सात

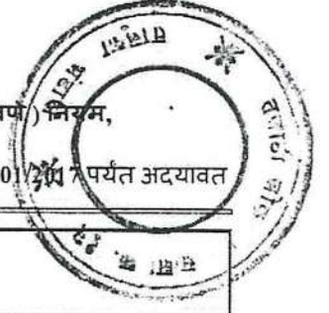
अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत



गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/40 अकृषीक	भोगवटदाराचे नांव	
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी बिन शेती 0.01.36 बिन शेती 49.00 आकारणी जिरायत - बागायत - तरी - वरकस - इतर - एकुण क्षेत्र - पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख जडी किवा विशेष आकारणी	ताराचंद काशिराम मानापूर सुभाष काशिराम मानापूर शंकर काशिराम मानापूर सुशिला काशिराम मानापूर -----सामाईक क्षेत्र----- 0.01.36+9.00	(6824) 3997 (6824) कुळाचे नाव (6824) इतर अधिकार (6824) अकृषिक फे. क्र. मा. तहसिलदार,भंडारा यांचे अकृषिक आदेश रा.मा.क्र.32/ एन.ए.पी.34/2014-15. दिनांक 12/03/2015 अन्वये. (6824) प्लॉट क्र. 38 क्षेत्र 136.00 चौ.मी. (6824)
		सीमा आणि भुमापन चिन्हे



गाव नमुना बारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)
गाव: केसलवाडा तालुका: भंडारा जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						निर्भळपिकाखालील		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन			
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप		



Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

Principal
Bhandara

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

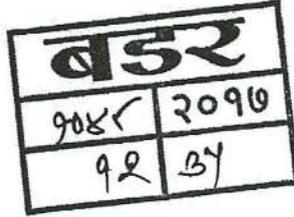
तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत



गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/41 अकषीक		भोगवटदाराचे नाव	
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक	
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	ताराचंद काशिराम मानापुरे (6824)	3997	
बिन शेती 0.01.44	सुभाष काशिराम मानापुरे (6824)	कुळाचे नाव	
बिन शेती 52.00	शंकर काशिराम मानापुरे (6824)	इतर अधिकार	
आकारणी	सुशिला काशिराम मानापुरे (6824)	अकषिक फे. क्र.	
जिरायत -	-----सामाईक क्षेत्र----- 0.01.4452.00	मा. तहसिलदार, भंडारा यांचे	
बागायत -		अकषिक आदेश रा.मा.क्र.32/	
तरी -		एन.ए.पी.34/2014-15, दिनांक	
वरकस -		12/03/2015 अन्वये. (6824)	
इतर -		प्लॉट क्र. 39 क्षेत्र 144.00	
एकुण क्षेत्र -		चौ.मी. (6824)	
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)			
वर्ग (अ) -			
वर्ग (ब) -			
एकुण पो ख	0.00.00		
जुडी किवा विशेष आकारणी			
			सीमा आणि भुमापन चिन्हे



गाव नमुना बारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: केसलवाडा

तालुका: भंडारा

जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र				निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित				अजल सिंचित
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र	



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

सा. क्र. दि.

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत



गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/42 अकृषीक		भोगवटदाराचे नांव	
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक	
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	ताराचंद काशिराम मानापूर सुभाष काशिराम मानापूर शंकर काशिराम मानापूर सुशिला काशिराम मानापूर -----सामाईक क्षेत्र-----	(6824) (6824) (6824) (6824)	3997 कुळाचे नाव इतर अधिकार अकृषिक फे. क्र. मा. तहसिलदार,भंडारा यांचे अकृषक आदेश रा.मा.क्र.32/ एन.ए.पी.34/2014-15. दिनांक 12/03/2015 अन्वये. (6824) प्लॉट क्र. 40 क्षेत्र 144.00 चौ.मी. (6824)
बिन शेती 0.01.44	0.01.4452.00		
बिन शेती 52.00			
आकारणी जिरायत -			
बागायत -			
तरी -			
वरकस -			
इतर -			
एकुण क्षेत्र -			
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)			
वर्ग (अ) -			
वर्ग (ब) -			
एकुण पो ख	0.00.00		
जुडी किवा विशेष आकारणी			
			सीमा आणि भुमापन चिन्हे



गाव नमुना बारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)
गाव: केसलवाडा तालुका: भंडारा जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र				निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित				अजल सिंचित
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र	



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

सा. च. दि. 16/1/17

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/43 अकृषीक	भोगवटदाराचे नांव	क्षेत्र आकारआणें पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर. चौ.मी बिन शेती 0.01.66 बिन शेती 60.00 आकारणी जिरायत - बागायत - तरी - वरकस - इतर - ----- एकुण क्षेत्र - ----- पोटखराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख ----- जुडी किवा विशेष आकारणी	ताराचंद काशिराम मानापूर सुभाष काशिराम मानापूर शंकर काशिराम मानापूर सुशिला काशिराम मानापूर -----सामाईक क्षेत्र-----	(6824) (6824) (6824) (6824) 0.01.6660.00	3997 कुळाचे नाव इतर अधिकार अकृषिक फे. क्र. मा. तहसिलदार.भंडारा यांचे अकृषिक आदेश रा.मा.क्र.32/ एन.ए.पी.34/2014-15. दिनांक 12/03/2015 अन्वये. (6824) प्लॉट क्र. 41 क्षेत्र 165.97 चौ.मी. (6824)
			सीमा आणि भुमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

दिनांक :- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)
गाव: केसलवाडा तालुका: भंडारा जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						निर्भळपिकाखालील क्षेत्र		जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र		निर्भळपिकाखालील क्षेत्र		लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन				
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र



Principal
ooja Nursing College
Bhandara - 441904

12 दि.

16/1/17

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत



गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/44 अकषीक	भोगवटदाराचे नांव	
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी बिन शेती 0.01.53 बिन शेती 56.00 आकारणी जिरायत - बागायत - तरी - वरकस - इतर - एकुण क्षेत्र - पोटखराब (लॉगवडीस अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो ख जुडी किवा विशेष आकारणी	ताराचंद काशिराम मानापूरे सुभाष काशिराम मानापूरे शंकर काशिराम मानापूरे सुशिला काशिराम मानापूरे -----सामाईक क्षेत्र----- 0.01.5356.00	(6824) 3997 (6824) कळाचे नाव (6824) इतर अधिकार (6824) अकषिक फे. क्र. मा. तहसिलदार, भंडारा यांचे अकषिक आदेश रा.मा.क्र.32/ एन.ए.पी.34/2014-15, दिनांक 12/03/2015 अन्वये. (6824) प्लॉट क्र. 42 क्षेत्र 153.00 चौ.मी. (6824)
		सीमा आणि भुमापन चिन्हे



गाव नमुना बारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)
गाव: केसलवाडा तालुका: भंडारा जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील							निर्भळपिकाखालील		जल सिंचनाचे साधन	शेरा	
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र				निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन				
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र		पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित			अजल सिंचित
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

16/1/17

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत



गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/45 अकृषीक	भोगवटदाराचे नांव		खाते क्रमांक
शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा		खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	ताराचंद काशिराम मानापूर	(6824)	3997
बिन शेती 0.01.53	सुभाष काशिराम मानापूर	(6824)	कळाचे नाव
बिन शेती 56.00	शंकर काशिराम मानापूर	(6824)	इतर अधिकार
आकारणी	सुशिला काशिराम मानापूर	(6824)	अकृषिक फे. क्र.
जिरायत -	-----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.5356.00	मा. तहसिलदार, भंडारा यांचे
बागायत -			अकृषिक आदेश रा.मा.क्र.32/
तरी -			एन.ए.पी.34/2014-15. दिनांक
वरकस -			12/03/2015 अन्वये. (6824)
इतर -			प्लॉट क्र. 43 क्षेत्र 153.00
एकूण क्षेत्र -			चौ.मी. (6824)
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)			
वर्ग (अ) -			
वर्ग (ब) -			
एकूण पो ख			
जडी किवा विशेष आकारणी			
			सीमा आणि भुमापन चिन्हे



गाव नमुना बारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र				
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव			जल सिंचित			
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		



Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

दि. १६/१/१७

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,
१९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- केसलवाडा

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत



गट क्रमांक व भुधारणा पद्धती उपविभाग 278/46 अकषीक	भोगवटदाराचे नाव		खाते क्रमांक
शेतीचे स्थानिक नाव	क्षेत्र आकारआणे पै	पो.ख. फ.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	ताराचंद काशिराम मानापूर	(6824)	3997
बिन शेती 0.01.62	सुभाष काशिराम मानापूर	(6824)	कुळाचे नाव
बिन शेती 59.00	शंकर काशिराम मानापूर	(6824)	इतर अधिकार
आकारणी	सुशिला काशिराम मानापूर	(6824)	अकषिक फे. क्र.
जिरायत -	-----सामाईक क्षेत्र-----	0.01.6259.00	मौ. तहसिलदार,भंडारा यांचे
बागायत -			अकषिक आदेश रा.मा.क्र.32/
तरी -			एन.ए.पी.34/2014-15. दिनांक
वरकस -			12/03/2015 अन्वये. (6824)
इतर -			प्लॉट क्र. 44 क्षेत्र 161.50
एकुण क्षेत्र -			चौ.मी. (6824)
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)			
वर्ग (अ) -			
वर्ग (ब) -			
एकुण पो 0.00.00			
ख			
जुडी किंवा विशेष आकारणी			सीमा आणि भुमापन चिन्हे



गाव नमुना बारा

दिनांक:- 25/01/2017 पर्यंत अदयावत

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)

गाव: केसलवाडा

तालुका: भंडारा

जिल्हा: भंडारा

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील						निर्भळपिकाखालील		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन			
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र				स्वरूप	क्षेत्र			
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित		



सा. क्र. दि. 16/03/2017

<https://10.187.203.105/efarfar2beta/PgHtm1712.aspx>

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



ऑफीस :- ०७१८४ २५५०९३, मु.अ. :- ०७१८४ २५२०८८, अध्यक्ष :- ०७१८४ २५१७२०

कार्यालय नगरपरिषद, भंडारा

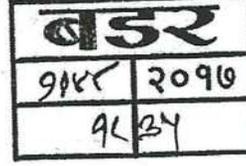
Email-bhandaranagarpalika@gmail.com

क्रमांक :- नपभं/मुअ/बांधकाम/२८९५/१०/२०१४

दि. २९/११/२०१४

प्रति,

✓ श्री ताराचंद काशीराम मानापुरे व इतर ४
रा. भंडारा



विषय :- अकृषक करणेबाबत (मौजा केसलवाडा[न. प. क्षेत्र], तसाक्र. १२, गट क्र. २७८)

संदर्भ :- १) महाराष्ट्र शासनाची अधिसूचना क्र. १७, दि. २२/०८/२०१४

२) आपला प्रकरण गट क्र. २७८ मधील १०,९००.०० चौ. मी.

नागरी क्षेत्रातील अकृषक मंजूरीचे आदेश देण्याचे अधिकार हे मा. जिल्हाधिकारी, भंडारा यांच्या अधिकार क्षेत्रात होते उक्त नागरी क्षेत्रातील अकृषक आदेश महाराष्ट्र शासनाचे जमीन महसुल अधिनियमात बदल करून उक्त नगरपालिका क्षेत्रातील अकृषक आदेश संबंधीत नियोजन प्राधिकरण यांनी द्यावे असे निर्देश संदर्भाकीत पत्र क्र. १ मध्ये नमुद आहे.

भंडारा नगरपरिषद क्षेत्राकरीता नियोजन प्राधिकरण नगरपरिषद, भंडारा तर्फे मुख्य अधिकारी असल्याने महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६ चे तरतुदीनुसार असल्याने व संदर्भीय पत्र क्र. २ अन्यवे आपण या कार्यालयास अभिन्यासाचे प्रकरण सादर केलेले आहे. संदर्भीय पत्र क्र. पत्र क्र. १ मध्ये निर्देशित केल्याप्रमाणे जमिनीचा वर्ग नियोजन प्राधिकरण भोगवटा व ती वरील भार कोणतीही असल्यास याची संबंधीत महसुल प्राधिकार्याकडून विनिश्चित करील. उक्त विनिश्चितीची कार्यवाही पूर्ण करून या कार्यालयास पत्र सादर करण्याचे अटीवर प्राप्त झालेल्या अभिन्यासाची तात्पुरत्या स्वरूपात रेखांकण करून विकासात्मक परवानगी करीता शिफारस करण्यात येत आहे.

- १) संबंधीत जागेचा आवश्यक असलेला अकृषक सारा जमा करण्यात यावा.
- २) शिफारस केलेल्या अभिन्यासाप्रमाणे संबंधीत तालुका निरीक्षक, भुमी अभिलेख यांच्या कार्यालयाकडून जागेवर आखणी करून रेखांकन केलेला नकाशा या कार्यालयास सादर करण्यात यावा.
- ३) अभिन्यासतील खुली जागा व व रस्ते विकास नियंत्रण नियमावलीतील तरतुदीनुसार नगरपरिषदेकडे नाम माज शुल्क रु. १/- मोबदल्यात हस्तांतरण करणे बंधनकारक राहिल.
- ४) जागेवर रस्त्याचे व नालीचे बांधकाम करणे बंधनकारक राहिल.
- ५) नियमावलीनुसार बांधकामास परवानगी घेणे बंधनकारक राहिल.
- ६) आजुबाजूचे अभिन्यासधारकाचे सुविधाधिकार बाधित होता कामा नये.
- ७) अभिन्यासातील रस्ते खुली जागा या व्यतीरीक्त भुखंडाचा उपयोग मंजूर प्रयोजनासाठी करण्यात यावा.
- ८) भविष्य काळात भुखंडाचे विभाजन, विक्री, अतिक्रमण परवानगी शिवाय करून नये.



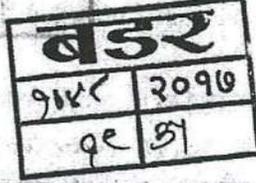

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

९) खुल्या जागेवृचा वापर त्याच कारणासाठी करण्यात यावा.

१०) प्रचिलीत नियमातील तरतुदीनुसार काटेकोरपणे पालन करणे जमिन मालक/विकासक यांना बंधनकारक राहिल.

११) शासनाचे सुधारीत अध्यादेश किंवा वरीष्ठांचे सुधारीत आदेश प्राप्त झाल्यास सदरील विकासात्मक परवानगी रोखण्यात येईल.

सबब आपण वरील सर्व अटीचे पालन करून विनिश्चित आकारणीचा अकृषीक सारा जमा करून या कार्यालयास तात्काळ अहवाल सादर करावा. त्यानंतरच अंतीम मंजूरी व अकृषीक आदेश देण्याची कार्यवाही करण्यात येईल.




मुख्य अधिकारी
नगरपरिषद, भंडारा

प्रतिलिपी,

मा. तहसीलदार, भंडारा यांना माहितीस व उचित कार्यवाहीस्तव अग्रेषीत




मुख्य अधिकारी
नगरपरिषद, भंडारा




Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

32	
9045	2090
20	34

In The Court of Tahsildar, Bhandara

Rev. Case No. 32 N.A.P.-34/2014-15
 Mouza- Kesalwada P.C. No.12,
 Tahsil- Bhandara, District - Bhandara

संदर्भ:- १) महाराष्ट्र शासन राजपत्र, असाधारण भाग चार दिनांक २२/१२/२०१४

२) मुख्याधिकारी नगर परिषद, भंडारा यांचे आदेश क्र. नपभं/मुअ/बांध/००८६/१५ दिनांक १३/०१/२०१५

SCHEDULE - V

(See Rule 7)

Form of Sanad to be granted to the holder of land situated within the Jurisdiction of Planning Authority.

WHEREAS an application has been made to The Chief Officer, Bhandara under of the Maharashtra land Revenue Code-1966 (hereinafter referred to as the said code which expression shall where the context so admits include the rules and order hereunder) by

1) Shri.Tarachand Kashiram Manapure & Other R/O. Bhandara Tah.+ Distt. Bhandara in being the superior holder of Survey No. 278 area 10,900.00Sq.mt (Plot Area 7,594.90 sq.mt.) rain the village-Kesalwade of Taluka & Distt-Bhandara (hereinafter referred to as "the Applicant" which expression shall where the context to admits include his heirs executors, administrators and assigns) for permission to use for Residential Purpose the plot of land (hereinafter referred to as the said plot) described in appendix-I, here to and indicated by the letters on the site plan annexed here to, forming part of the Survey No. 278 area 10900.00 Sq.mt (Plot Area 7594.90 sq.mt.)be the same a little more or less.

And where as Nagar Parishad Bhandara of Village Kesalwada taken no objection for N.A. permission, Now this is to certify that permission to use for Residential purpose the said plot is hereby granted subject to the provision of the said code and on the following condition namely :-

- 1) Levelling and Clearing of the land :- The applicant shall be bound to level and clear the land sufficiently to render suitable for the particular Non-Agricultural purpose of which permission is granted and to prevent in sanitary condition.
- 2) Assessment :- The Applicant in lieu of the assessment heretofore livable in respect of the said plot shall pay to the state Govt. on the first day of August in each year and annual assessment of N.A.A. Rs.16,668/- during five year commencing on the 31st day of July And on the expiry of the said fixed by the Tahsildar, Bhandara under the said code.
- 3) Use :-The applicant shall not use the said land building erected or the be Erected there on for any purpose other than Residential (He insert the specific purpose for which the permission is granted) without the previous sanction of The Tahsildar, Bhandara (He insert the specific purpose for which the permission is granted) without the previous



[Signature]
 Principal
 Pooja Nursing College
 Bhandara - 441904

sanction of the Collector. The applicant shall duly comply with the condition contained in Appendix-II hereto.

4) Building time limit :- The applicant within one year from the date here of commences on the said plot in map of a substantial and permanent description failing which unless the period is extended by the Collector from time to time the permission granted shall be the made to have been lapsed.

5) Liability for rates :- The Applicant shall pay all Taxes and rates and cesses leviable on the said land.

N.A.A	+ COV	Total
2,778/-	13,890 /-	16,668/-

वस	
9085	2090
29	34

टीप :- अकृषक आकारणीचे सुधारीत दरात वाढ झाल्यास त्यानुसार अकृषक आकारणी वसूल करण्यांत येईल.

6) Penalty Clause :- (a) If the applicant contravenes any of the foregoing conditions the Collector may without prejudice to any other penalty to which the applicant may be liable under the provisions of the said Code continue the said plot in the occupation of the Applicant on payment of such assessment and subject to sub-section (2) of section 329 of said code, such fine as he may direct.

Notwithstanding anything contained in sub-cause (a) it shall be lawful for the Collector to direct the removal or alteration of any building or structure exacted or used contrary to the provisions of this grant within a time specified in that behalf by the Collector, and on such removal or alteration not being carried out within the specified period, he any cause the same to be carried out, and recover the cost of carrying out the same from the Applicant as an arrears of land Revenue.

7) Code provisions applicable :- Save as her provide, the grant shall be subject to the provisions of the said code and rules made there under :-

MAP

APPENDIX-I

Length and Breadth	Total	Superficial Area	Boundaries
North to East to South to West		North to East South to West	Remarks
Total land Area as per 7/12-	10900.00 sq mtrs.	North Land Of Gat No-	Houses
Area under Plot	7594.90 Sq.mtrs	South Land Of Gat No-	Pandan
Area Under Road	2304.26 Sq. mtrs	East Land Of Gat No-	Land
Area Under Open space	1000.84 Sq.mtrs	West Land Of Gat No-	Nahar & Road
Mouza:-Kesalwada Tahsil- & Distt. Bhandara	Total 7594.90 Sq. meters	land has been	made N.A




Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

R.C. No /NAP-34/2014-15 Mouza- Kesalwada ,Gat No.278 Tahsil- & Distt. Bhandara.

SCHEDULE

52	
2090	
9085	2090
22	34

Sr.No.	Plot No.area in sq. meter		Total No. of Plots	Total area sq. meter.	N.A. Assessment per plot (Rs.)	N.A. Assessment Rs.
1	2		3	6	7	8
1	1	313.49	1	313.49	113	113/-
2	2	210.55	1	210.55	76	76/-
3	3	263.00	1	263.00	95	95/-
4	4	317.73	1	317.73	115	115/-
5	5,6,7,13,26,27,28	162.00	7	1134.00	59	413/-
6	8,9	180.00	2	360.00	64	129/-
7	10,11,12,14	171.00	4	684.00	62	284/-
8	15,16,17,23	135.00	4	540.00	48	194/-
9	18,19	150.00	2	300.00	54	108/-
10	20,21,22,24	142.50	4	570.00	51	205/-
11	25	256.49	1	256.49	93	93/-
12	29	207.00	1	207.00	75	75/-
13	30	195.75	1	195.75	71	71/-
14	31	184.50	1	184.50	67	67/-
15	32	220.11	1	220.11	79	79/-
16	33	178.12	1	178.12	64	64/-
17	34	163.87	1	163.87	59	59/-
18	35	166.82	1	166.82	60	60/-
19	36	136.00	1	136.00	49	49/-
20	37,38	136.00	2	272.00	49	98/-
21	39,40	144.00	2	288.00	52	104/-
22	41	165.97	1	165.97	60	60/-
23	42,43	153.00	2	306.00	55	110/-
24	44	161.50	1	161.50	58	58/-
	Total		44	7594.90 sq mt		2778/-

APPENDIX- II

The applicant shall build on the plot in accordance with the layout holder can not sell the plots without complete developing all roads, gutters, open spaces (a) The layout holder after developing roads, gutters, open spaces shall hand over it to the local body after taking Rs. 1.00 fee.

The applicant shall observe the standards of building and control lines and leave the area marked in map on the annexed as open space. And hand over the area under the roads and open space to concerned.

Nagar Parishad, Bhandara Tahsil - &, Distt. Bhandara.



Principal
Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

GISTRATE BHANDARA
12

७५२	
१५८	२०१७
२३	३५

In the witness where of the Tahsildar, Bhandara has hereon it set his hand and the Seal of this office on behalf of the Governor of Maharashtra and the applicant has also here unto set his hands this day the 12/3/2015

Shri. Tarachand Kasiram Manapure
(Signature of the applicant)

1)-----

2)-----

(Signature and Designation of witnesses)



Anvode 12/3/15
(Tahsildar Bhandara)
Tahsildar Bhandara.

We declare that A.B. Who signed this Sanad is to out personal knowledge the person he represents himself to be, and he has affixed his signature here to in our presence.



PA
Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

बडर
 २४ ३५
 २०१७
 १०४८

THE PROPOSED
 RECONSTRUCTION PLAN ON
 LAND NO. 102 AT BANDA
 DISTRICT BANDA - U.P.

LAND OWNER ENGINEER

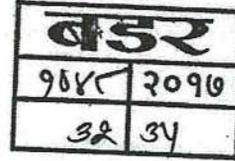
SCALE - 1:500

NORTH

AREA UNDER LAYOUT - 10901.00 SQ.M.
 AREA UNDER PLOT - 7594.80 SQ.M.
 AREA UNDER OPEN SPACE - 1000.84 SQ.M.
 AREA UNDER ROAD - 2306.26 SQ.M.

AREA STATEMENTS

PLT NO	AREA (SQ.M)	NO	AREA (SQ.M)	NO	AREA (SQ.M)	NO	AREA (SQ.M)
1	337.40	1	210.55	2	282.71	3	263.00
2	210.55	3	263.00	4	317.73	5	263.00
3	263.00	4	317.73	6	1840.54	7	162.00
4	317.73	5	263.00	8	1937.51	8	160.00
5	263.00	6	1840.54	9	1937.51	9	180.00
6	1840.54	7	162.00	10	1840.54	10	171.00
7	162.00	8	160.00	11	1840.54	11	145.00
8	160.00	9	180.00	12	1840.54	12	135.00
9	180.00	10	171.00	13	1840.54	13	142.50
10	171.00	11	145.00	14	1840.54	14	190.00
11	145.00	12	135.00	15	1840.54	15	142.50
12	135.00	13	142.50	16	1840.54	16	207.00
13	142.50	14	190.00	17	1840.54	17	207.00
14	190.00	15	142.50	18	1840.54	18	218.14
15	142.50	16	207.00	19	1840.54	19	218.14
16	207.00	17	207.00	20	1840.54	20	218.14
17	207.00	18	218.14	21	1840.54	21	218.14
18	207.00	19	218.14	22	1840.54	22	218.14
19	218.14	20	218.14	23	1840.54	23	218.14
20	218.14	21	218.14	24	1840.54	24	218.14
21	218.14	22	218.14	25	1840.54	25	218.14
22	218.14	23	218.14	26	1840.54	26	218.14
23	218.14	24	218.14	27	1840.54	27	218.14
24	218.14	25	218.14	28	1840.54	28	218.14
25	218.14	26	218.14	29	1840.54	29	218.14
26	218.14	27	218.14	30	1840.54	30	218.14
27	218.14	28	218.14	31	1840.54	31	218.14
28	218.14	29	218.14	32	1840.54	32	218.14
29	218.14	30	218.14	33	1840.54	33	218.14
30	218.14	31	218.14	34	1840.54	34	218.14
31	218.14	32	218.14	35	1840.54	35	218.14
32	218.14	33	218.14	36	1840.54	36	218.14
33	218.14	34	218.14	37	1840.54	37	218.14
34	218.14	35	218.14	38	1840.54	38	218.14
35	218.14	36	218.14	39	1840.54	39	218.14
36	218.14	37	218.14	40	1840.54	40	218.14
37	218.14	38	218.14	41	1840.54	41	218.14
38	218.14	39	218.14	42	1840.54	42	218.14
39	218.14	40	218.14	43	1840.54	43	218.14
40	218.14	41	218.14	44	1840.54	44	218.14
41	218.14	42	218.14	45	1840.54	45	218.14
42	218.14	43	218.14	46	1840.54	46	218.14
43	218.14	44	218.14	47	1840.54	47	218.14
44	218.14	45	218.14	48	1840.54	48	218.14
45	218.14	46	218.14	49	1840.54	49	218.14
46	218.14	47	218.14	50	1840.54	50	218.14
47	218.14	48	218.14	51	1840.54	51	218.14
48	218.14	49	218.14	52	1840.54	52	218.14
49	218.14	50	218.14	53	1840.54	53	218.14
50	218.14	51	218.14	54	1840.54	54	218.14
51	218.14	52	218.14	55	1840.54	55	218.14
52	218.14	53	218.14	56	1840.54	56	218.14
53	218.14	54	218.14	57	1840.54	57	218.14
54	218.14	55	218.14	58	1840.54	58	218.14
55	218.14	56	218.14	59	1840.54	59	218.14
56	218.14	57	218.14	60	1840.54	60	218.14
57	218.14	58	218.14	61	1840.54	61	218.14
58	218.14	59	218.14	62	1840.54	62	218.14
59	218.14	60	218.14	63	1840.54	63	218.14
60	218.14	61	218.14	64	1840.54	64	218.14
61	218.14	62	218.14	65	1840.54	65	218.14
62	218.14	63	218.14	66	1840.54	66	218.14
63	218.14	64	218.14	67	1840.54	67	218.14
64	218.14	65	218.14	68	1840.54	68	218.14
65	218.14	66	218.14	69	1840.54	69	218.14
66	218.14	67	218.14	70	1840.54	70	218.14
67	218.14	68	218.14	71	1840.54	71	218.14
68	218.14	69	218.14	72	1840.54	72	218.14
69	218.14	70	218.14	73	1840.54	73	218.14
70	218.14	71	218.14	74	1840.54	74	218.14
71	218.14	72	218.14	75	1840.54	75	218.14
72	218.14	73	218.14	76	1840.54	76	218.14
73	218.14	74	218.14	77	1840.54	77	218.14
74	218.14	75	218.14	78	1840.54	78	218.14
75	218.14	76	218.14	79	1840.54	79	218.14
76	218.14	77	218.14	80	1840.54	80	218.14
77	218.14	78	218.14	81	1840.54	81	218.14
78	218.14	79	218.14	82	1840.54	82	218.14
79	218.14	80	218.14	83	1840.54	83	218.14
80	218.14	81	218.14	84	1840.54	84	218.14
81	218.14	82	218.14	85	1840.54	85	218.14
82	218.14	83	218.14	86	1840.54	86	218.14
83	218.14	84	218.14	87	1840.54	87	218.14
84	218.14	85	218.14	88	1840.54	88	218.14
85	218.14	86	218.14	89	1840.54	89	218.14
86	218.14	87	218.14	90	1840.54	90	218.14
87	218.14	88	218.14	91	1840.54	91	218.14
88	218.14	89	218.14	92	1840.54	92	218.14
89	218.14	90	218.14	93	1840.54	93	218.14
90	218.14	91	218.14	94	1840.54	94	218.14
91	218.14	92	218.14	95	1840.54	95	218.14
92	218.14	93	218.14	96	1840.54	96	218.14
93	218.14	94	218.14	97	1840.54	97	218.14
94	218.14	95	218.14	98	1840.54	98	218.14
95	218.14	96	218.14	99	1840.54	99	218.14
96	218.14	97	218.14	100	1840.54	100	218.14
97	218.14	98	218.14	101	1840.54	101	218.14
98	218.14	99	218.14	102	1840.54	102	218.14
99	218.14	100	218.14	103	1840.54	103	218.14
100	218.14	101	218.14	104	1840.54	104	218.14
101	218.14	102	218.14	105	1840.54	105	218.14
102	218.14	103	218.14	106	1840.54	106	218.14
103	218.14	104	218.14	107	1840.54	107	218.14
104	218.14	105	218.14	108	1840.54	108	218.14
105	218.14	106	218.14	109	1840.54	109	218.14
106	218.14	107	218.14	110	1840.54	110	218.14
107	218.14	108	218.14	111	1840.54	111	218.14
108	218.14	109	218.14	112	1840.54	112	218.14
109	218.14	110	218.14	113	1840.54	113	218.14
110	218.14	111	218.14	114	1840.54	114	218.14
111	218.14	112	218.14	115	1840.54	115	218.14
112	218.14	113	218.14	116	1840.54	116	218.14
113	218.14	114	218.14	117	1840.54	117	218.14
114	218.14	115	218.14	118	1840.54	118	218.14
115	218.14	116	218.14	119	1840.54	119	218.14
116	218.14	117	218.14	120	1840.54	120	218.14
117	218.14	118	218.14	121	1840.54	121	218.14
118	218.14	119	218.14	122	1840.54	122	218.14
119	218.14	120	218.14	123	1840.54	123	218.14
120	218.14	121	218.14	124	1840.54	124	218.14
121	218.14	122	218.14	125	1840.54	125	218.14
122	218.14	123	218.14	126	1840.54	126	218.14
123	218.14	124	218.14	127	1840.54	127	218.14
124	218.14	125	218.14	128	1840.54	128	218.14
125	218.14	126	218.14	129	1840.54	129	218.14
126	218.14	127	218.14	130	1840.54	130	218.14
127	218.14	128	218.14	131	1840.54	131	218.14
128	218.14	129	218.14	132	1840.54	132	218.14
129	218.14	130	218.14	133	1840.54	133	218.14
130	218.14	131	218.14	134	1840.54	134	218.14
131	218.14	132	218.14	135	1840.54	135	218.14
132	218.14	133	218.14	136	1840.54	136	218.14
133	218.14	134	218.14	137	1840.54	137	218.14
134	218.14	135	218.14	138	1840.54	138	218.14
135	218.14	136	218.14	139	1840.54	139	218.14
136	218.14	137	218.14	140	1840.54	140	218.14
137	218.14	138	218.14	141	1840.54	141	218.14
138	218.14	139	218.14	142	1840.54	142	218.14
139	218.14	140	218.14	143	1840.54	143	218.14
140	218.14	141	218.14	144	1840.54	144	218.14
141	218.14	142	218.14	145	1840.54	145	218.14
142	218.14	143	218.14	146	1840.54	146	218.14
143	218.14	144	218.14	147	1840.54	147	218.14
144	218.14	145	218.14	148	1840.54	148	218.14
145	218.14	146	218.14	149	1840.54	149	218.14
146	218.14	147	218.14	150	1840.54	150	218.14
147	218.14	148	218.14	151	1840.54	151	218.14
148	218.14	149	218.14	152	1840.54	152	218.14
149	218.14	150	218.14	153	1840.54	153	218.14
150	218.14	151	218.14	154	1840.54	154	218.14
151	218.14	152	218.14	155	1840.54	155	218.14
152	218.14						



CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH010064751201617M	BARCODE	[Barcode]		Date	30/03/2017-10:24:24	Form ID	25.1		
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details						
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID (If Any)						
				PAN No.(If Applicable)						
Office Name	BDR_HQR SUB REGISTRAR BHANDARA			Full Name	SMT MANJULABAI BHOJRAJ BHONDEKAR					
Location	BHANDARA			Flat/Block No.	GAT NO 278/38 TO 278/46					
Year	2016-2017 One Time			Premises/Building						
Account Head Details		Amount in Rs.		Road/Street	KESALWADA					
0030046401	Stamp Duty	195000.00		Area/Locality	1329.47 SQM					
0030063301	Registration Fee	30000.00		Town/City/District						
				PIN	4	4	1	9	0	4
				Remarks (If Any)						
				SecondPartyName=TARACHAND KASHIRAM MANAPURE AND						
				OTHERS-CA=1500000-Marketval=3900000						
				Amount In	Two Lakh Twenty Five Thousand Rupees Only					
				Words						
				2,25,000.00						
Payment Details				STATE BANK OF INDIA						
				FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	00040572017033006730		CP80196724		
Cheque/DD No.				Date	30/03/2017-10:24:24					
Name of Bank				Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA					
Name of Branch				Scroll No. , Date	291 , 31/03/2017					



Mobile No. : Not Available

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-301-1048	0005490128201617	31/03/2017-16:30:24	IGR413	30000.00
2	(IS)-301-1048	0005490128201617	31/03/2017-16:30:24	IGR413	195000.00
Total Defacement Amount					2,25,000.00



Print Date 31-03-2017 04:30:28

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

301/1048
शुक्रवार, 31 मार्च 2017 5:00 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

बडर 93/94
दस्त क्रमांक: 1048/2017

दस्त क्रमांक: बडर /1048/2017

बाजार मूल्य: रु. 39,00,000/- मोबदला: रु. 15,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.1,95,000/-

ड. नि. सह. ड. नि. बडर यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 1048 वर दि.31-03-2017
रोजी 4:28 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:2116 पावती दिनांक: 31/03/2017
सादरकरणाराचे नाव: श्रीमती मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर

नोंदणी फी रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी रु. 700.00
पृष्ठांची संख्या: 35

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 30700.00


श्रीमती मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर
मंजरा


सहायक उपनिबंधक
मंजरा

दस्ताचा प्रकार: अभिहस्तांतरणपत्र

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 31 / 03 / 2017 04 : 26 : 34 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 31 / 03 / 2017 04 : 29 : 35 PM ची वेळ: (फी)




Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)



31/03/2017 5 05:44 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

बडर 98/34

दस्त क्रमांक:1048/2017

दस्त क्रमांक :बडर/1048/2017

दस्ताचा प्रकार :-अभिहस्तांतरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्रीमती मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. रविन्द्रनाथ टेंगोर वार्ड, भंडारा त.जि. भंडारा, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पिन नंबर:CUCPB9270K	लिहून देणार वय :-60 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:ताराचंद काशिराम मानापूरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. केसलवाडा त. जि. भंडारा, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पिन नंबर: <i>ताराचंद काशिराम मानापूरे</i>	लिहून देणार वय :-63 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:सुभाष काशिराम मानापूरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. केसलवाडा त. जि. भंडारा, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पिन नंबर: <i>सुभाष काशिराम मानापूरे</i>	लिहून देणार वय :-57 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:शंकर काशिराम मानापूरे पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. केसलवाडा त. जि. भंडारा, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पिन नंबर: <i>शंकर मानापूरे</i>	लिहून देणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:सुशिला काशिराम मानापूरे लघानंतरचे नांव सुशिला नामदेव गायधने - पत्ता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा.पो. लाखनी त. लाखनी जि. भंडारा, ब्लॉक नं: 0, रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पिन नंबर: <i>सुशिला नामदेव गायधनी</i>	लिहून देणार वय :-59 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित अभिहस्तांतरणपत्र चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात,
शिक्का क्र.3 ची वेळ:31 / 03 / 2017 04 : 33 : 23 PM

1048
बडर बुकम निवडक क्र. - २
अंकात

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:विजय धनराज कुंभरे वय:34 पत्ता:रा. पिंपळगाव निपानी त. पवनी जि. भंडारा पिन कोड:441910	स्वाक्षरी		
2	नाव:ज्ञानेश्वर देवराम लांजेवार वय:43 पत्ता:रा. रविन्द्रनाथ टेंगोर वार्ड, भंडारा त.जि. भंडारा पिन कोड:441904	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:31 / 03 / 2017 04 : 34 : 45 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:31 / 03 / 2017 04 : 35 : 14 PM नोंदणी पुस्तक 1



P.S.
Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

बडर	
१०४८	२०१७
३५	३५

Sub Registrar Bhandara

कडारा

EPayment Details.

१ नवराचे बुफाचं
१०४८ नंबरी नोंदला

सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २ भंडारा
तारीख ३१ माहे ३ सन २०१७
Defacement Number
0005490128201617

माणित करण्यात येते की
या दस्तानव्हे एकूण
पाने आहेत. ३५
सह दुय्यम निबंधक वर्ग - २
भंडारा

sr. Epayment Number
1 MH010064751201617M

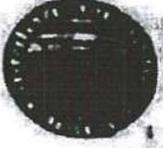


1048 /2017

1. Verify Scanned Document for correctness through number (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write mail at feedback.isarita@gmail.com

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



ऑफिस :- ०७९८४-२५५०९३, मु.म. :- ०७९८४-२५२०८८, अ.प.स. :- ०७९८४-२५१७२०

कार्यालय नगर परिषद, भंडारा

नियम क्र.१९.१.१ (महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ व ६९ आणि महाराष्ट्र नगर परिषद नगर पंचायती आणि औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १८९ अन्वये)

email- bhandaranagarballika@gmail.com

कमंक :- न.प.स./मु.म./सं. ६४९ / १२०१७

दिनांक :- २९/०४/२०१७

बांधकाम परवाना मंजूरी

प्रती,

श्रीमती मंजुळाबाई भोजराज भोंडेकर,
रा.सहकार नगर भंडारा.

विषय :- बांधकाम परवाना मंजूरी देणेबाबत.

संदर्भ :- आपले अर्ज क्र ३८४, दि. १३/०१/२०१७

आदेश

आपण खालील ठिकानी महाराष्ट्र नगर परिषद नगर पंचायती आणि औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १८९ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ४४/६९ अन्वये विकास कार्य करण्यासाठी बांधकाम परवानगी मिळण्यासाठी या सोबतच्या नकाशास पात्र राहुन आपणास हे प्रारंभ प्रमाणपत्र म.प्रा.व.न.र.अधिनियम १९६६ चे कलम ४५ नुसार हा बांधकाम परवाना वापरासाठी देण्यात येत आहे.

बांधकाम तपशिल : निवासी/वाणीज्य/सार्व.वापरासाठी.

बांधकामाच्या जागेचे वर्णन

नीचा :- केसलवाडा

गट नं.२७८,

प्लॉट क्र. ३६,३७,३८,३९,४०,४१,४२,४३,४४

एकूण जागेचे क्षेत्रफळ :- १३२९.४७ चौ.मी.

बांधकामाचे क्षेत्रफळ :-

तळ मजला :- ७१५.६१ चौ.मी.

प्रथम मजला :- ७१५.६१ चौ.मी.

दुसरा मजला :- ७१५.६१ चौ.मी.

तिसरा मजला :- ७१५.६१ चौ.मी.

चवथा मजला :- ०.० चौ.मी.

एकूण बांधकाम एरीया :- २८६२.४४ चौ.मी.

शर्ती व अटी,

१) सदरील परवानगी ही सोबतच्या नकाशाप्रमाणे बांधीव क्षेत्रापुरतीच मर्यादीत राहिल.मंजूर

नकाशाप्रमाणे बांधकाम नसल्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६चे कलम

४२ व ४३ अन्वये आपणावर कार्यवाही करण्यात येऊन बांधकाम परवानगी रद्द करण्यात येईल.

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



STD - 07184, Office - 255093, C.O - 252088, President - 251720

OFFICE OF THE MUNICIPAL COUNCIL, BHANDARA.

Email - bhandaranagarpalika.com

No. :- PWD/CO/MCB/ 854/2022

Date :- 17 / 10 / 2022

COMPLETION CERTIFICATE

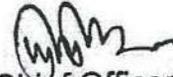
This is to certify that, The Pooja Nursing Girls Hostel, Mauja. Kesalwada, Tah & Dist. Bhandara - 441904, Maharashtra belonging to **Bhondekar Sanskrutik Krida Va Samajik Shikshan Sanstha, Bhandara.**

Building completion area 30799.85 sq. ft. now work is completed in all respect.

This certificate is based upon inspection to the side information provided by Owner and document furnished.

The building is fit for used for Girls Hostel purposes.




Chief Officer

Municipal Council, Bhandara


Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

1729.58

9.2

इतर कीची अनुसूची

2316070

१. जोवा नोंदणी फी अनुच्छेद सतरा किंवा अठरा, अन्वये.
२. रुजवात फी.
३. फाईल करण्याची फी.
- अनुच्छेद अकरा अन्वये.
- अनुच्छेद वीस अन्वये.
४. मुखत्यारनाम्याचे अनुप्रमाणन.
५. गृहभेट फी.
६. सुरक्षित ताबा फी.
७. मोहोरबंद पाकिटांचा निक्षेप.
८. मोहोरबंद पाकिटे उघडणे.
९. मोहोरबंद पाकिटे परत मागे घेणे.
१०. अडत.
११. परिचारिका किंवा स्त्री परिचाराची सेवा.
१२. न्यून आकारित फीची वसूली.
१३. जड संग्रहांच्या वस्तूंच्या विक्रीचे उत्पन्न.
१४. विलेख इ. च्या नकला पाठविण्याचा टपालखर्च.
१५. प्रवास खर्च.
१६. भत्ता.

दस्तावेज परत केला.

अहवाल दिनांक : 25/09/2019

गाव नमना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३.५.६ आणि ७)

गाव - पिंगलाई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेवटचा फेरफार क्रमांक : --- व दिनांक : ---
भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 165/10/3

भूमापन क्रमांक व उपविभाग 165/10/3	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नाव				खाते क्रमांक
शेताचे स्थानिक नांव :-		क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	
क्षेत्र एकक	आर चौ मी	नरेंद्र भोजराम भोंडेकर	680.00	216.00	(1883)	1480
बिन शेती	680.00					कळाचे नाव
बिन शेती आकारणी	216.00					इतर अधिकार
जिरायत	-					अकृषिक वापर - रहिवास (गावठाणाबाहेरील)
बागायत	-					बाजा कमी फे.क्र.3218 प्लॉट क्र. 23 (1883)
तरी	-					
वरकस	-					
इतर	-					
एकूण क्षेत्र	-					
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)	-					
वर्ग (अ)	-					
वर्ग (ब)	-					
एकूण पो ख	0.00.00					
आकारणी	0.00					
जुडी किंवा विशेष	-					
आकारणी	-					
सुने फेरफार क्र (1883) (3218) (4057)						सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

गाव नमना बारा
पिकाची नोंदवही

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव - पिंगलाई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेवटचा फेरफार क्रमांक : --- व दिनांक : ---
भूमापन क्रमांक व उपविभाग : 165/10/3

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र			घटक पिक व प्रत्येकाखालील क्षेत्र			निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र			स्वरूप	क्षेत्र		
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			आर चौ मी	आर चौ मी		आर चौ मी	आर चौ मी		आर चौ मी	आर चौ मी		आर चौ मी		

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५ - रुपये मिळाले."
दिनांक :- 26/09/2019
सांकेतिक क्रमांक :- 271000030122901000920191479

(नाव :- प्रशांत चंद्रशेखर राजत)
तलाठी साक्षात :- पिंगलाई तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा

25/9/19

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904
26/09/2019

9380 2006
9 9E

TECHNICAL
KRISHNA BALIRAM THOSARE
B S THOSARE
68011982
Permanent Account Number
ADVPT3424D
Signature  

Dr. BABASAHEB AMBEDKAR
(MR) Residential School, Mohadi
Distt. Bhandara.

Name :- Raju Shamrao Chakole
Post :- Clark
Date :- 24/07/2006

Signature  
नाम :- राजु शामराव चाकोले
पद :- क्लर्क
दिनांक :- 24/07/2006
महाराष्ट्र शासन, माहाडी जि. भंडारा

NARENDRA B BHONDEKAR
BHOJRAJ LATARU BHONDEKAR
26/08/1979
Permanent Account Number
AJMPB9007F
Signature  

9380/01
90+2=92

Election Commission of India

01/08/2006



Elector's Name
जनसंघ के सदस्य
Father's/Mother's
Husband's Name
पिता का नाम / माता का नाम
Sex
लिंग
Age as on 1/1/95
1/1/95

Same Day
समान दिनांक
Bankimchandra Das
बंकिमचंद्र दास




Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441994

P/07 NO 23
Maha

ॐ पावती ॐ

पावती क्र. MD4

दिनांक: 25 10 2008

मुद्रांक विक्रेतीचे नांव :- श्री. टी. डी. मध्ये भंडारा

मुद्रांक विक्रेतीचे अधिकृत परिसर :- तहसिल कार्यालय भंडारा/आदर्श नगर गणेश्वर

मुद्रांक विक्रेतीचे परवाना क्रमांक :- 3/92-93

स्थानीक नियंत्रण अधिकारी :- दुय्यम निबंधक कार्यालय, भंडारा

9382	2000
2	90

मुद्रांक घेणाराचा नांव व पत्ता :- श्री. नरेश मोजगाव मोडक

रा. अमरा

मार्फत :- समीर वास

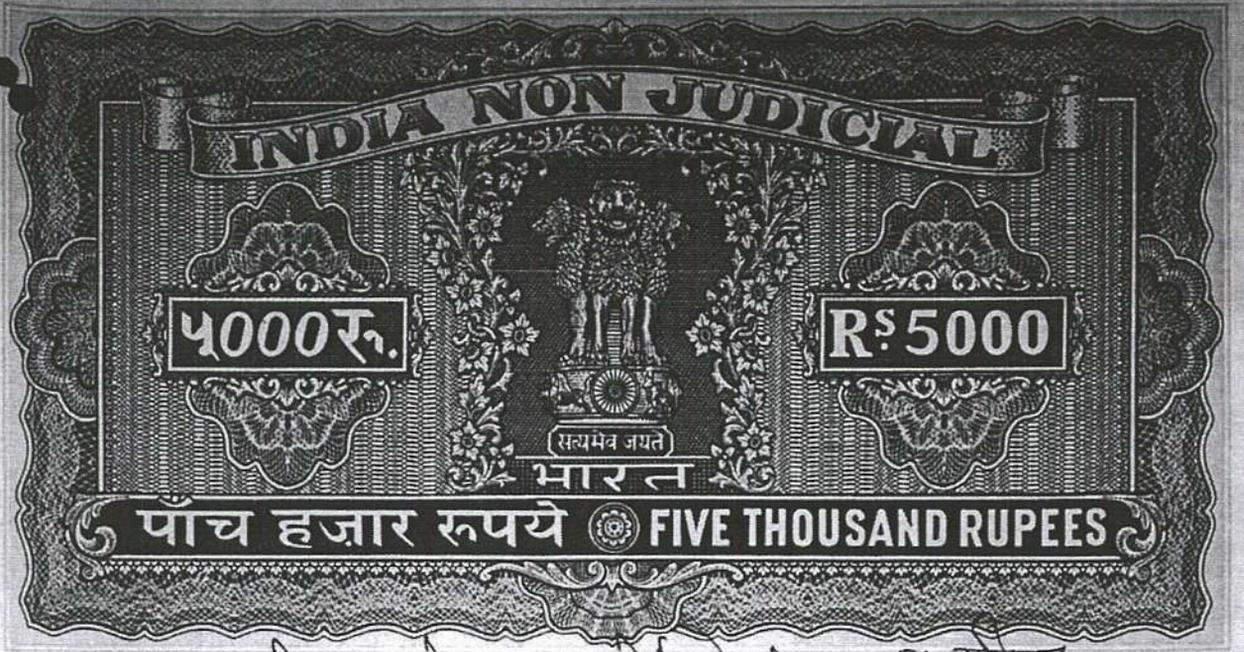
मुद्रांकाचा तपशिल	नग	अनुक्रमांक	मुद्रांक क्रमांक	एकूण किंमत	
				रुपये	पैसे
5000 x =	9	25004	—	4000	/
1000 x =		25002	F 669682	4000	
गैरन्यायिक स्टॅम्प 500 x =	2	25006	F 669683	4000	
100x =					
50x =					
20x =					
10x =					
5x =					
एकूण नग :-	3		एकूण :-	10000	00

घेणाराची सही



Prakash
श्री. टी. डी. मध्ये
स्टॅम्प व्हेंडर भंडारा
ला. नं. 3/92-93

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

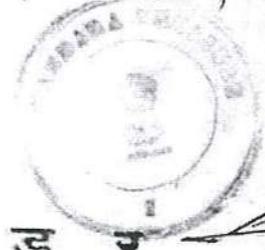


नरेद्र भोजराम भोंडेकर अंडारा मा.सुमार

पो. टी. डी. मस्के
स्टॅम्प व्हेंडर, भंडारा
प. क्र. ३/९२-९३

क्रमांक :- 21024
किंमत :- 5000/-
दिनांक 5 FEB 2008

जिल्हा कोषागार कार्यालय भंडारा
पुरवडा दिनांक
08 FEB 2008



प्लॉट :- मुद्रांक बरिष्ठ लिपी बंधु र

१३४६	२००८
३	९६

खाली प्लाटचे विक्रीपत्र किंमत रुपये बहात्तर हजार 72,000 रु. व बाजारभाव किंमत रुपये सुव्यान्नव हजार 98,000 रु. चे नोंदनी, मूरुथ्यालय, दूर्य्यम निबंधक, भंडारा मुद्रांक -6000/- रु चा लावलेला आहे. विकलेला प्लाट नगर परीषद भंडारा चे कक्षेतील आहे विभाग क. 2.120 असून प्रती चौ. मी दर 575/- आहे.

लिहून घेणार :- श्री. नरेद्र पिता भोजराम भोंडेकर, वय 29 सूमारे, धंदा-ठेकेदारी
खरेदीदार :- व रा. भंडारा, बँक कॉलनी, वार्ड रविन्द्रनाथ टागोर, त.जि. भंडारा

लिहून घेणार :- सौ. शिखा ज. समीर दास, वय 40 सूमारे, धंदा-शेती
विकणार :- व रा. बेला, त.जि. भंडारा. तरफे मूरुथ्यालय श्री. समीर पिता बंकीमचंद्र दास, वय 45 सूमारे, धंदा - शेती व रा. बेला, त. जि. भंडारा.

...2...



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



महाराष्ट्र MAHARASHTRA नरेन्द्र मोहन मोडेर प्रकाश म.समी.स. 771743

श्री. टी. टी. मस्के कमांक :- 25026
स्टॅम्प व्हेंडर, भंडारा. क्रमांक :- 1001.
दि. 1/82-83 दिनांक 25 FEB 2008

जिल्हा कोर्टात न्याय भंडारा
मुंबई
001
...2...

ब ड र
9282 10000
6 90

मोबदल्याचा तपशील :-

पूर्ण रूपये बहात्तर हजार 72,000 /- रु. तुमचेपासुन सिंडीकेट बँक शाखा भंडारा चे चेक क्रं. 584481द्वारे दि.08/12/07 रोजी मिळालेत, घणे काही नाही.

विकत दिलेल्या खाली प्लॉटचे वर्णन-

मौजा पिंगलाई, त.जि. भंडारा.,त.सा.क्र.16, थाक नं. 132,जि.परीषद व पं.समीती भंडारा,व नगर परीषद भंडाराचे कक्षेतील,आमचे मालकीचे भू क्र.165/10 आ.हे. आर 0.0500.00

हक्क - अकृषीक,जमा 640 -00 रु.चे जमीनीतील नगर परीषद

भंडाराकडून गूटेवारीने अकृषीक झालेल्या प्लॉट नं.22,23,व 27

एरिया 500चौ.मि.चे प्लॉटस पैकी एक खाली प्लॉट, खाजगी प्लॉट नं. 23,

एरिया 680.00 चौ.मि.चा प्लॉट तुम्हास मालकी,उपभोग व वहीवाटहच्या

हक्कसह विकत दिलेला आहे



...3...

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

नेरु श्रीजयप्रकाश शिंदेकर - अंक्रया F 771742

सौ. टी. डी. वस्के क्रमांक :- ३१०२६
लॉन्ग स्ट्रीट, भंडारा किमत :- ५००/-
प. क्र. ३/९२-९३ दिनांक :- २५ FEB 2008

जिल्हा कोठावापर कार्यालय भंडारा
पुरवठा दिनांक

08 FEB 2008

महाराष्ट्र न्यायिक निरीक्षक

७ ३ ४ ९ २
९३४९ २००६
...३... ५ ९९



या विकलेल्या प्लॉटची लांबी - रुंदी व चतूः सीमा -
पूर्वेबाजू - 16.37 मि. पूर्वेस - प्लॉट नं 24
पश्चिमबाजू - 18.85 मि. पश्चिमेस - लिहून घेणाराचे प्लॉट
उत्तरबाजू - 6.00 मि. उत्तरेस - प्लॉट नं 27
दक्षिणबाजू - 14.44 मि. दक्षिणेस - 6.00 मि.रोड/रुंदीचा रोड

विकलेला प्लॉट खाली असून, बांधकाम केलेले नाही व प्लॉट रहीवासी उपयोगाचा आहे. तसेच विकलेल्या प्लॉटला जाण्या - येण्याचा वहीवाटीचा रस्ता ले आउट प्रमाणे दक्षिण बाजूकडील रस्त्यानी आहे. तसेच विकलेला प्लॉट, नगर परीषद, भंडाराचे आदेश क्र. - न.भ.प. - बांध - गूठेवारी - 3282 - 2006 ता. 7/10/2006 चे आदेशान्वये झाला आहे.



...4...

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

1234 200
8 90

...4...

आम्ही- लिहून देणार- विकणार, तूम्हास लिहून घेणार खरेदीदारास हे विक्रीपत्र लिहून देतो कि, आम्ही तूम्हास या लेखात वर्णन केलला प्लॉट या लेखात वर्णन केलेल्या रूपयात विकत दिला असून, कबजाही दिला आहे, आता या विकलेल्या प्लॉटवर आमचे अथवा आमचे वारसानांचे हक्क राहिले नाहीत. तसेच आम्ही यांचे संबंधी याशिवाय कोणास कोणताच लेखही लिहून दिलेला नाही. कोठे लेख निघाल्यास, व कोणी हक्कसंबंध दाखवून तूमचे मालकी व काब्जास हरकत निर्माण झाल्यास, त्याची भरपाई करून देण्याची जबाबदारी विकणाराची राहिल.

2. तसेच विकलेला प्लॉट या पूर्वीचे कोणतेही कर्ज व बोजा नसलेला आहे. जर ते समोर दिसून आले, तर ते सर्व देण्याची जबाबदारी विकणाराची राहिल.

3. आम्हास आर्थिक अडचण दूर करण्याकरिता पैशाची गरज आहे. सबब प्लॉट विकलेला आहे. विकलेला प्लॉट स्वसंपादीताचा असून त्यांचे आम्हीच मालक असून, आम्हास आमचे मनाप्रमाणे प्लॉटची विल्हेवाट करण्याचा पूर्ण हक्क आहे.

4. सदरहू दस्तात उद्देशीत असण-या व्यवहाराबाबत केन्द्रशासन अथवा राज्य शासन यांच्या एखाद्या कायद्यान्वे निर्बंध असेल, तर त्या कायद्यातील तरतूदीप्रमाणे नमुद कोणत्याही प्राणभूत अटी व शर्तीचे विसंगतरीतीने हा दस्त लिहीलेला नाही.

5. तूम्ही या लेखन्वये प्लॉटचे कायदेशीर मालक व कबजेदार झाला असून, सरकारी कागदात तूमचे नावानी दर्ज करून घेवून, आमचे नाव खारीज करून घ्यावे.

म्हणून हे विक्रीपत्र आम्ही तूम्हास आज भंडारा कचेरीत नीट वाचून घेवून, लिहून दिले आहे. ते कबूल आहे. मसूदा तयार करणार Shehnaaz (शहनाज शेख) भंडारा राजगुरुन वार्ड
29/02/08

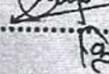
सही -लिहून देणार - विकणार


Shehnaaz

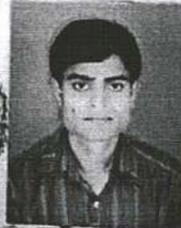
सही -लिहून घेणार - खरेदीदार

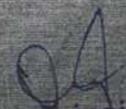

Nareshwar Ghumbale

साक्षदार :-

1. 
Kishor Babiram Thakre

2. 
Shambhu



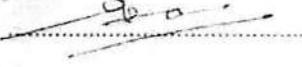

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

घोषणपत्र

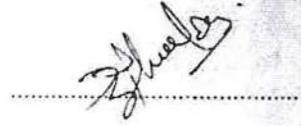
ब ड र	
938E	2000
10	9E

आम्ही दस्तऐवज लिहून घेणार आणि लिहून देणार याद्वारे घोषित करतो की, हया...च्या दस्तातील मिळकतीची सर्व प्रकारे सहायिशा केली आहे. सदर मिळकत ही हयापुर्वी कोठेही विक्री, गहान, बक्षीस, किंवा इतरत्र हस्तांतरण होत आसलेल्या लेखाद्वारे लिहून दिलेली किंवा घेतलेली नाही. भविष्यात असे काही निघाल्यास त्यामुळे होणा-या संपुर्ण कायदेशीर कार्यवाहीस आम्ही सर्वस्वी जबाबदार राहू असे घोषित करत आहे.

लिहून देणार :-



लिहून घेणार :-






Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

घोषणपत्र

ब	उ	र
१३४९	२००८	
८	१९	

मी श्री. अमीर बंकीमचंद्र दास वय ४५ वर्ष,
रा. वी. ला. या द्वारे घोषित कारतो का दुय्यम निबंधक श्री. अमीर यांचे
कार्यालयात कुलमुखत्यारपत्राच्या शिर्षकाचा दस्त नोंदनीसाठी सादर करण्यात आला
आहे. श्री. अमीर व. ई. यांनी
द. क. ३४६४/०६ दि. १४/११/०६ रोजी मला दुय्यम निबंधक कार्यालय यांचे
येथे नोंदनी करून दिलेल्या कुलमुखत्यारपत्राच्या आधारे मी, सादर दस्त नोंदणीस सादर के
ला आहे/ निष्पादित करून कबुली जवाब दिला आहे. सादर कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार
यांनी कुलमुखत्यारपत्र रद्द केलेले नाही किंवा कुलमुखत्यारपत्र लिहून देणार व्यक्ती पैकी
कोणीही मैय्यत झालेले नाही किंवा अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुलमुखत्यारपत्र रद्दबाबत
ठेवलेले नाही. सादरचे कुलमुखत्यारपत्र पुर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी
पूर्णतः सक्षम आहे. सादरचे कथन चूकीचे आढळून आल्यास नोंदनी अधिनियम १९०८ चे
कलम ८२ अन्वये शिक्षेसमी पात्र राहिल्याची मला जाणीव आहे.

दिनांक

कुलमुखत्यारपत्रधारकाचे नांव
व सही

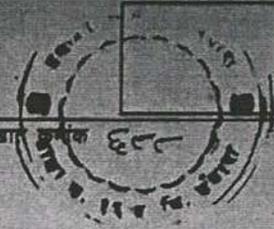





Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

गा. न. क्र. ७, ७ अ व १२

गाव - पिडावडी तालुका - भंडारा जिल्हा - मंडरा



भुमापक क्रमांक गट क्रमांक	हि.क्र.	धारण प्रकार
१६५१९०		वर्ग - १
मु. आ. क्रमांकाचे स्थानिक नांव		
लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर हेक्टर गुंठ आर	
विरायत बागायत मात शेती		
एकूण ...		
पोरव कमी ()	अनुसूचीक	०.०५००.००
एकूण ...		०.०५००.००
आकार कमी अथवा विशेष आकार डाय्याबाबत	रूपये	पैसे
एकूण ...	६४०	००
	६४०	००

दोस -
सौ. शिरीवा स्मरी
रा. वेला

ब ड र

१३५६	२००८
९	१९

कुळाचे नांव क्षेत्र

लॉट क्र. २२, २३ व २४

इतर अधिकार
मा. उपविभागीय अधिकारी
भंडारा माझे आदेशा न. मा. क्र.
६५/एन.ए.पी. ३६/
२००६-२००६ दि. ११/११/२००६
चे आदेशान्वित अधिकारीने
दि. क्र. १५३६
२०/११/२००६

गा. न. क्र. अ.

गा. न. क्र. १२

वर्ष	जमिन करणाऱ्याचे नांव	रीत	हंगाम	पिकाखाली क्षेत्र									पडीत व विकास निरूपयोगी अशा जमिनीचा तपशिल		पानी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
				मिश्र पिकाचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			अमिश्र पिकाचे क्षेत्र			प्रकार	क्षेत्र		
				मिश्र पिकांचा संकेतांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७

सत्यप्रतीलिपी

तलाठी - ४१९१०९
साक्षा क्रमांक - १९
साधुका - बंधारा



Principal

१३४९	२००८
११	१९

- ५) हया आदेशान्वये सदर प्रकरणातील जागा व बांधीव क्षेत्र नियमाधीन केल्यामुळे अधिसूचना कलम ५(२) नुसार नियोजन प्राधिकरणाने कोणत्याही न्यायालयात दाखल केलेली व न्यायालयात प्रलंबित असलेली सर्व न्यायालयीन प्रकरणे किंवा इतर कार्यवाही या आदेशान्वये समाप्त होईल.
- ६) हया आदेशाद्वारे नियमित केलेल्या त.सा.क्र. १६ गट क्र. १९१ मोजा च्या जागेची चतुर्थ सिमा पुढील प्रमाणे प्रत्यक्ष मोक्यानुसार आहे.
- १) पुर्वेस :-
 २) पश्चिमेस :-
 ३) उत्तरेस :-
 ४) दक्षिणेस :-
- ७) सदर संबंधात वेळोवेळी शासन निर्गमित करेल असे प्रत्येक आदेश व त्यातील प्रत्येक सुचना संबंधीत जागा मालकास बंधनकारक राहतील.
- ८) हया आदेशाचे अनुषंगाने संबंधीत जागा मालकाने नझुल रेकार्डला व तलाठी रेकार्डला आवश्यक त्या नोंदणी करवुन घेणे वा दुरुस्त्या करवुन घेणे बंधनकारक आहे.
- ९) ~~नियमानुकूल केलेल्या बांधकामाचे क्षेत्र हे सोबतच्या नकाशात दर्शविलेल्या क्षेत्रापुरतेच मर्यादित आहे.~~

मुख्य अधिकारी
 नगर परिषद, भंडारा
 १/११/२००८

प्रतिलिपी :-

- १) अर्जदार श्री/श्रीमती यांना
 २) मा. जिल्हाधिकारी, भंडारा यांना माहितीस्तव सादर.
 ३) मा. उपविभागीय अधिकारी, भंडारा माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीस्तव सादर.
 ४) मा. तहसिलदार, भंडारा यांना कळविण्यात येते की अकृषीक कराची आकारणी करुन संबंधिताकडून वसुलीची कार्यवाही करावी, संबंधितांचा अर्ज प्राप्त झाल्यास फेरफार करावा.
 ५) कर अधिक्षक, नगर परिषद, भंडारा नोंदणी घेवून कराची आकारणीची कार्यवाही करावी.

मुख्य अधिकारी
 नगर परिषद, भंडारा.



Principal
 Pooja Nursing College
 Bhandara - 441904

पावती क्र. 222

दिनांक :- ११/११/०९

मुद्रांक विक्रेताचे नाव
मुद्रांक विक्रीचे अधिकृत परिसर
मुद्रांक विक्रीचे पत्तयुक्त कार्यालय
स्थानिक नियंत्रण अधिकारी

प.क. ३/९२
सो. टी. डी. मरके भंडारा
तारुणिक कार्यालय भंडारा
प.क. ३-९२
दुजम निवांक कार्यालय भंडारा

3880 2000
9 6

मुद्रांक घेण्यासाठी नाव व पत्ता :- श्री. समीर वाकीरचंद प्रभू
- सा. भंडारा
भागांत २४६

मुद्रांकांचा तपशिल	नग	अनुक्रमांक	मुद्रांक क्रमांक	एकूण किंमत	
				रुपये	पैसे
5000x =					
1000x =					
पेंस्यारुपिः 500x =					
लॅंग 100x =	१	3926	287628	900/-	
50x =					
20x =					
10x =					
5x =					
एकूण नग :-				एकूण :-	900/- 1- 00

ब ड र
9380 2000
92 92

घेण्यासाठी सही

सो. टी. डी. मरके
स्टॅम्पव्हेअर भंडारा
प.क. 3/92-93




Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

(Doc-43)



महाराष्ट्र MAHARASHTRA समीर बंकीमचंद्र दास व रानी शोनी 7417244

दि. लग करे / क्रमांक - 3926
 स्टॅम्प / दि. - 9/9/05
 पड. / क्रमांक - 21991064
 ता. नं. 3/03/05

बिल्हा कोषागार कार्यालय भंडारा
 पुरवठा दिनांक
 25 SEP 2005
 वरताना - मुद्रांक परिष्क लिपीत



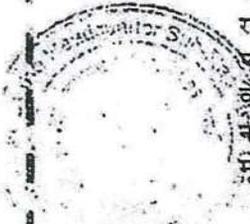
9380	2000
93	90

3926 3926
2 6

आममुखत्यारनामा- नोंदणी मूख्यालय,दुययम निबंधक, भंडारा, मुद्रांक १०० रु.चा लावलेला आहे.

मी, सौ.शिखा ज.समीर दास, वय ४० सुमार, धंदा- शती व रा. बेला त.जि.भंडारा माझे नावे व माझे तरफे आमचे पती श्री. समीर पिता बंकीमचंद्र दास, वय ४५ सुमारे धंदा- शेती व रा. बेला, त.जि.भंडारा. यांना आम मुखत्यार मूकरर केले आहे.

माझे मालकीचे मौजा पिंगलगाई, त.जि.भंडारा, त.सा.क्र. १६, व नगर परीषदेचे कक्षेतील भू.क्र.२६५, चे रहीवासी म्हणून अकृषीक जमीनीत रहीवासी उपयोगाचे प्लॉटस पाडलेले आहेत. हे या जमीनीतील प्लॉटस मला विक्री करावयाचे आहेत. परंतु मी स्त्री असल्याने वेलोवेळी या प्लॉटसचे संबंधीत कारवाई करण्यास हाजर राहू शकत नाही. सबब माझे नावे व माझे तरफे खालील कामे नियुक्त केलेले मुखत्यार करतील



-२-

Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

ब ड र	
938e	2006
98	9e

ब ड र	
788	2008
3	6

-२-

१. उक्त मूखत्यार या फ्ल्याटचे रांबंधात हिंदी रांभराज्यातील रांभर कोर्टात म्हणजेच कनिष्ठ कोर्टापासून, तर जिल्हा कोर्ट, हायकोर्ट, व सुप्रीम कोर्ट दिल्ली येथे हाजर होऊन, लेखी व तोंडी कामे करतील, लेखी व तोंडी बयाणही देतील. वकीलास वकीलपत्र ही देतील, प्रतिज्ञालेखही करतील, कोर्टात पैसेही भरतील, साक्षसमन्स काढतील, व आवश्यक असलेली सर्व कामे करतील.

२. उक्त मूखत्यार या जायदादीबाबद सर्वप्रकारची कारवाई लेखी व तोंडी करतील,

३. उक्त मूखत्यार या जमीनीत मी पाडलेले फ्ल्याटचे सौदे करतील. किमत ठरवितील, बयाणपत्र लिहून देतील, बयाणपत्रावर सहया करतील, रजिष्ट्रीची तारीख देतील. रजिष्ट्रीचे दिवशी फ्ल्याटची खरेदीदाराचे नावानी किंवा खरेदीदार म्हणतील त्यांचे नावानी विक्रीपत्र लिहून देतील, त्यावर सहया करतील, व दस्त योग्य त्या नोंदणी कार्यालयात पेश करून, नोंदणीची पूर्ण कारवाईही करून देतील. मूखत्यारास मोबदला घेण्याचा हक्क राहणार नाही.

४. तसेच विक्रीपत्राचे नोंदणीनंतर खरेदीदाराचे नावानी सरकारी कागद-पत्रात नाव दर्ज होण्याकरीता आवश्यक आसलेली कारवाई करतील फेरफारचे नोटीस घेतील, पेशी तारखेवर हाजर होतील, व लेखी व तोंडी बयाण देतील, व फेरफार खरेदीदाराचे नावानी पास करून देतील.

५. तसेच केंद्र व राज्य शासनाचे सध्या असलेल्या सर्व कार्यालयात व भविश्यात जी नवीन कार्यालये निर्माण होतील, त्यातही कारवाई करतील.

९. तसेच याशिवाय जी जी कारवाई करणे आवश्यक आहेत, ती सर्व कामे मूखत्यार करतील, उक्त मूखत्यारांनी केलेली कारवाई आम्हीच केली आहेत असे समजून ती आम्हाला बंधनकारक राहतील,

१०. तसेच आम्ही हा करून दिलेला मूखत्यानामा आम्हास रद्द करण्याचा हक्क राहणार नाही. तसेच आम्ही मूकरर केलेल्या मूखत्यारास ही कारवाई करणे जमत नसल्यास, या मूखत्यारास त्याचे विश्वासू ईसमास मूखत्यार नियुक्त करण्याचा हक्क राहिल.

११. तसेच जी जी कामे करणे आवश्यक आहेत, ती सर्व कामे उक्त मूखत्यार करतील, उक्त मूखत्यारांनी केलेली कामे आम्हीच केली असे समजून ती आम्हाला बंधनकारकही राहतील.



Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

ब ड र	
१३४९	२००८
१५	१९

ब ड र	
१३४९	२००८
४	६

-३-

म्हणून हा आममुखत्यारनामा नीट वाचून व समजावून घेउन लिहून दिला आहे, तो कबूल आहे.फ.ता. १३-११-२००६बक
 अ.पिंपळफुडे द.लं. भंडारा

सही लिहून देणार

Shikha Dab



सही- मुखत्यार

[Signature]



साक्षदार

१. [Signature]

२. [Signature]



[Signature]
 Principal
 Pooja Nursing College
 Bhandara - 441904

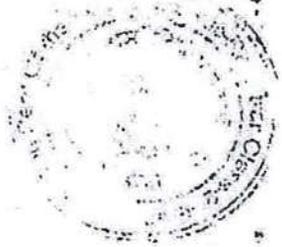
11/2006 3:34:46 pm
 दुध्यम निबंधक : भंडारा
 दस्त क्र 3468/2006

दस्त गोषवारा भाग-1

दस्त क्रमांक : 3468/2006
 दस्ताचा प्रकार : मुखत्यारनामा

ब ड र
 938e 2006
 9e

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	जायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव: समोर वकीलगधद दास पत्ता: घर/फ्लॅट नं. - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: रा. बेला त. जि. भंडारा तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: --	लिहून देणार वय 45 सही		
2	नाव: सी. शिखा सनीर दास पत्ता: घर/फ्लॅट नं. - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: रा. बेला त. जि. भंडारा तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: --	लिहून देणार वय 40 सही Shikha Das		



(Handwritten signature)
 जयशंकरराव गिरी
 सहायक न्यायाधीश

दस्तऐवज करून देणार तथाकथित | मुखत्यारनामा देण्यास करून दिल्याचे कबले आहेत.



(Handwritten signature)
 Principal

दस्त गोषवारा भाग - 2

बडर

दस्त क्रमांक (3468/2006)

दस्त क्र. [बडर-3468-2006] चा गोषवारा
बाजार मुल्य : 1 मोषदला 1 भरसेले मुद्रांक शुल्क : 100

पावती क्र.: 3469 दिनांक: 14/11/2006

पावतीचे वर्णन

नांव: समीर बंकीमचंद्र दास

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 14/11/2006 03:29 PM

निष्पादनाचा दिनांक : 13/11/2006

दस्त हजर करणा-याची सही :

100 : नोंदणी फी

140 : नथकल (अ. 11(1)), पृष्ठाकनाची नक्कल (अ. 11(2)).

रुजवत्त (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी

240: एकूण

938e	2006
90	9e

दस्ताचा प्रकार : 46) मुखत्यारभाग

शिकका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 14/11/2006 03:29 PM

शिकका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 14/11/2006 03:32 PM

शिकका क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 14/11/2006 03:33 PM

शिकका क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 14/11/2006 03:34 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 14/11/2006 03:34 PM

ओळख :

खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तपेयज करून देणा-यांना व्यक्तीशा ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) जगदीशसंतदास साकुरे , घर/फ्लॅट नं:

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

पेठ/बसाहत: -

शहर/गाव: रा. भंडारा त.जि.भंडारा

तालुका: -

पिन: -

2) नरेन्द्रभोजराम गोडेकर , घर/फ्लॅट नं:

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं: -

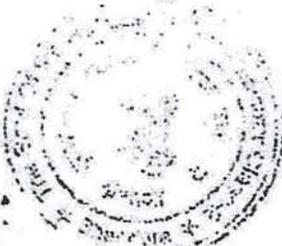
पेठ/बसाहत: -

शहर/गाव: रा. भंडारा त.जि.भंडारा

तालुका: -

पिन: -

दु. निबंधकाची सही
भंडारा



मुख्यालय, भंडारा, महाराष्ट्र.
मुख्यालय, भंडारा, महाराष्ट्र.
मुख्यालय, भंडारा, महाराष्ट्र.

मुख्यालय, भंडारा, महाराष्ट्र.
मुख्यालय, भंडारा, महाराष्ट्र.

मुख्यालय, भंडारा, महाराष्ट्र.
मुख्यालय, भंडारा, महाराष्ट्र.

DSUMRY 017220SR301 Fre

1 of 1



Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

वस्तु गोषवारा भाग - १

व. ड. र.

1/200

दुय्यम निबंधक भंडारा

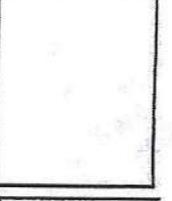
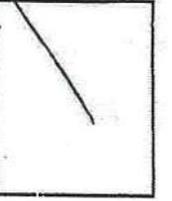
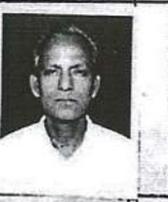
वस्तु क्र. 9388/2005

94/10 pm

95/92

वस्तु क्र. 9388/2005

वस्तुचा प्रकार :- विज्ञापन

अनु. क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचे प्रकार लिहून घेणार	छायाचित्र	आगठ्याचा ठसा
१. नांव श्री. श्रीराम श्रीराम २. पत्ता श्रीराम श्रीराम ३. ता. श्रीराम ४. जिल्हा. श्रीराम	वय... सही		
१. नांव श्री. श्रीराम श्रीराम २. पत्ता श्रीराम श्रीराम ३. ता. श्रीराम ४. जिल्हा. श्रीराम	वय... सही		
१. नांव श्री. श्रीराम श्रीराम २. पत्ता श्रीराम श्रीराम ३. ता. श्रीराम ४. जिल्हा. श्रीराम	वय... सही		
१. नांव श्री. श्रीराम श्रीराम २. पत्ता श्रीराम श्रीराम ३. ता. श्रीराम ४. जिल्हा. श्रीराम	वय... सही		
१. नांव श्री. श्रीराम श्रीराम २. पत्ता श्रीराम श्रीराम ३. ता. श्रीराम ४. जिल्हा. श्रीराम	वय... सही		



मुख्यालय दुय्यम निबंधक वर्ग-२
भंडारा

Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



STD – 07184, Office – 255093, C.O – 252088, President – 251720

OFFICE OF THE MUNICIPAL COUNCIL, BHANDARA.

Email – bhandaranagarpalika.com

No. :- PWD/CO/MCB/ 902 /2022

Date :- 09 / 11 /2022

COMPLETION CERTIFICATE

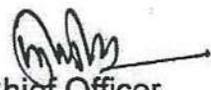
This is to certify that, The Pooja Nursing Boys Hostel, Mouja - Pinglai, Tah & Dist. Bhandara – 441904, Maharashtra belonging to **Bhondekar Sanskrutik Krida Va Samajik Shikshan Sanstha, Bhandara.**

Building completion area 31124.91 sq. ft. now work is completed in all respect.

This certificate is based upon inspection to the site information provided by Owner and document furnished.

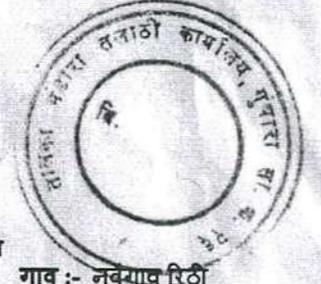
The building is fit for used for Boys Hostel purposes.




Chief Officer

Municipal Council, Bhandara


Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



नमूना ९
[नियम १४ व २४ पहा]

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ यांच्या कलम १५० (२) अन्वये सूचना
ज्याअर्थी तालुका :- भंडारा

गाव :- नवगाव रिठी

गावच्या फेरफाराच्या नोंदवहीत खाली विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे जमिनीतील अधिकारांच्या संपादनासंबंधी नोंद करण्यात आली आहे

फेरफाराच्या नोंदवहीतील नोंदीचा अनुक्रमांक किंवा तारीख	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	ज्यातील अधिकार संपादन करण्यात आले आहे ते भुमापन व उपविभाग क्रमांक
239	नोंदीचा प्रकार : हक्कसोड पत्र / रिलीज डिड फेरफाराचा दिनांक : 21/09/2019 माहिती मिळालेचा दिनांक :- 21/09/2019 खातेदार 1)वनमाला इंद्रकुमार बर्वे 2)सीमा संदीप शिंदे 3)जयमाला रमेश चवळे 4)प्रमिला प्रकाश चोहले 5)नरेंद्र भोजराज भोंडेकर 6)मंजुळा भोजराज भोंडेकर यांची मौजा नवगाव रिठी येथे सामाईक शेती आहे. वरील खातेदारापैकी खातेदार क्र.5) नरेंद्र भोजराज भोंडेकर यांनी मौजा नवगाव रिठी येथील गट क्र.74/3/अ आराजी 1.20 हे.आर वर्ग 1 ची शेत जमीन मधून क्र.6)मंजुळा भोजराज भोंडेकर यांना विना मोबदला हक्कसोड नोंदणीकृत दस्त क्र.3536 दि.20/09/2019 ला लेख लिहून दिल्यामुळे नोंद दर्ज	74/3/अ

आणि ज्याअर्थी, तुमचा उक्त फेरफारात हितसंबंध आहे असे अधिकार अभिलेखावरून / फेरफाराच्या नोंदवहीवरून मला वाटते ; आणि ज्याअर्थी उक्त फेरफारात तुमचा हितसंबंध आहे असे मानण्यास मला संयुक्तिक कारण आहे.
त्याअर्थी आता मी, वसुंधरा पुष्परज वासनिक
ज्या ठिकाणी उपरोक्त जमीन आहे त्या गावाचा तलाठी याद्वारे, उक्त फेरफाराच्या नोंदी संबंधी तुम्हांस सूचना देत आहे व ही सूचना मिळाल्यापासून पंधरा दिवसांच्या आत, उक्त नोंदीसंबंधी तुमची हरकत कोणतीही असल्यास, ती तोंडी किंवा लेखी पाठविण्यास तुम्हांस फर्मावित आहे. तलाठी नवगाव रिठी यांच्याकडे उक्त पंधरा दिवसांच्या मुदतीत कोणतीही हरकत त्यांचेकडे न मिळाल्यास, उक्त नोंदीस तुमची समती आहे, असे गृहीत धरले जाईल, कृपया याची नोंद घ्यावी.

ठिकाण : नवगाव रिठी
दिनांक : 21/09/2019


तलाठी (सही व शिक्का)
साक्षात् २६ (गुणारा)
तह, भंडारा
दि.

नाव
चावडीवर नोटीस प्रदर्शित केल्याची तारीख
जयमाला रमेश चवडे
नरेंद्र भोजराज भोंडेकर
प्रमिला प्रकाश चोहले
मंजुळा भोजराज भोंडेकर
वनमाला इंद्रकुमार बर्वे
सीमा संदीप शिंदे

पत्ता

सही

--
--
--
--
--



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

301/3536

पावती

Original/Duplicate

Friday, September 20, 2019

नोंदणी क्र.: 39म

4:05 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 5922 दिनांक: 20/09/2019

गावाचे नाव: नर्वेगाव रिठी

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: बडर-3536-2019

दस्तावेजाचा प्रकार : रिलीज डीड

सादर करणाऱ्याचे नाव: संजुळा वि. भोजराज भोंडेकर

नोंदणी फी

₹. 500.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 380.00

पृष्ठांची संख्या: 19

DOCUMENT DELIVERED

एकूण:

₹. 880.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे

4:21 PM ला वेळेस मिळेल.

बाजार भुल्य: ₹.0/-

पोबदला ₹.0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : ₹. 200/-

Sub Registrar Bhandara

सदर दस्तऐवज मिळविलेला आहे

भंडारा.

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: ₹.500/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006508812201920E दिनांक: 20/09/2019

बँकेचे नाव व पत्ता:

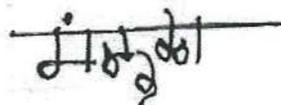
2) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: ₹.380/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2009201904808 दिनांक: 20/09/2019

बँकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees




Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH006508812201920E	BARCODE			Date	20/09/2019-13:41:13	Form ID	52(a)	
Department					Inspector General Of Registration				
Type of Payment					Stamp Duty Registration Fee				
Office Name					BDR_HQR SUB REGISTRAR BHANDARA				
Location					BHANDARA				
Year					2019-2020 One Time				
Account Head Details					Amount In Rs.				
0030046401 Stamp Duty					200.00				
0030063301 Registration Fee					500.00				
Total					700.00				
Payment Details					STATE BANK OF INDIA				
Cheque/DD No.					343E 2099 99E				
Name of Bank					STATE BANK OF INDIA				
Name of Branch					BHANDARA				
Bank CIN					00040572019092063337				
Ref. No.					CKK6495187				
Bank Date					20/09/2019-13:24:41				
RBI Date					Not Verified with RBI				
Bank-Branch					STATE BANK OF INDIA				
Scroll No. , Date					Not Verified with Scroll				

Department ID :

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

Mobile No. : 0000000000

सदर चलन केवल दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.



Pooja
Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 2009201904808	Date 20/09/2019
Received from MSNJULA B BHONDEKAR, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.380/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(ISARITA) in the Sub Registrar office S.R. Bhandara of the District Bhandara.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 20/09/2019
Bank CIN 10004152019092004115	REF No. CHB8345998
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

३४३६	
३४३६	२०१९
२	१२




 Principal
 Pooja Nursing College
 Bhandara - 441904

Stamp Duty of Rs. 200/- Paid by
Payment by Way of Simple Receipt.
GRN No. MH006508812201920E
Dated. 20/9/2019
00040572019092063337

Joint Sub Registrar Class-2
Bhandara

वडर	
343E	2019
3	9E

..१..
[एकूण मूद्रांक रु २००/-]
-// हक्क सोडण्यांचा लेख //-

मिळकत :- मौजे नवेगांव रिठी त.जि.भंडारा ग्रा.पं.आहे.
जि.प. भंडारा मधिल शेतजमीन—

लिहून घेणार :- मंजूळा वि. भोजराज भोंडेकर वय ५९ वर्ष
धंदा शेती रा. बँक कॉलनी, सहकार नगर,भंडारा.
त.जि.भंडारा. ४४१९०४
आ. ८९३७३५६३३६०८

लिहून देणार :- नरेंद्र भोजराज भोंडेकर वय ४० वर्ष धंदा शेती
रा. बँक कॉलनी, सहकार नगर,भंडारा.त.जि.भंडारा.
४४१९०४, आ.२१९३६९५०४३०१,मो.९३२६९१०४६१




Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

मोबदला :-

काहि नाही.

बदल	
३५३६	२०१९
०	१२

हक्कसोडलेली मिळकत :-

मौजे नवेगांव रिठी त.जि.भंडारा ग्रा.पं.आहे. जि. प.भंडारा मधिल गट नं. ७४/३/अ, एकूण आराजी १.२२ हे.आर. (७/१२ प्रमाणे क्षेत्र १.२२.०० हे.आर.चौ.मी.) लगान रु. ०.३० वर्ग-१ ची शेतजमीनी मधून मी आपला/लिहून देणाराचा येत असलेला हक्क/हिस्सा सोडून तूमचे/लिहून घेणाराचे स्वाधीन केला आहे. अर्थात या मिळकती मधिल माझे/लिहून देणाराचे हिश्याचे सूध्दा तूमही/लिहून घेणार मालक झाले आहात.

सदर मिळकत आमची वडीलोपार्जित मिळकत तलाठी रेकॉर्ड फेरफार नोंदवही, फेरफार पत्रक मधील नोंदीचा अनुक्रमांक २१४ नुसार आमचे लिहून घेणार व देणारांचे वारस हक्काने नावे दर्ज करण्यांत आलेले आहे. लिहून देणाराची लिहून घेणार आई असून रक्ताचे नाते असल्यामुळे हे हक्कसोड बिना मोबदला लिहून देण्यांत येत आहे.

आम्ही हक्क सोडण्यांचा लेख लिहून देतो कि वरतपशीली मिळकत आपली सामाईक मिळकत आहे. परंतु ही सामाईक मिळकतीमधील आपला वेगळा हक्क गाजविण्याची आमची मूळीच इच्छा नसल्यामुळे वरतपशीली मिळकतीमधील आपला हक्क सोडून तूमचे स्वाधीन केलेला आहे व याकरीता आम्ही तूमचेपासून कोणताच मोबदला घेतलेला नाही.

अशारितीने वरतपशीली मिळकतीमधील आमचे हिश्याचे तूमही आजपासून आमचेच प्रमाणे पूर्ण मालक झाले असून आमचा अथवा आमचे वारसानांचा यावर आजपासून काहिंच हक्क व हित संबंध राहिला नाही. तूमही वाटेल तशी वहिवाट करावी व विल्हेवाट लावावी आणि सरकारी अथवा निमसरकारी कागदोपजातील आमचे नाव खारीज करुन आपले नांव दर्ज करुन उचित दाखल खारीज करुन घ्यावे. यांत मनाइ हरकत आपत्ती नाही.

या फेरफारचे वेळी यदाकदाचित आमचे येणें झाले नाही तर याच लेखाचे आधारे उचित दाखल खारीज करुन घ्यावे. यांत देखील हरकत मनाइ आपत्ती नाही.

उक्त मिळकतीविषयी या लेखाशिवाय अन्य लेख करुन देण्यांत आला नाही. सदर मिळकतीवर कोणताच बोजा नाही. जर अशा प्रकारचा लेख कोठे सापडला तर तो निराधार समजला जावा.



Principal

Pooja Nursing College

Bhandara - 441904

Scanned with CamScanner

..३..

बडर
3436/2019
492

सवब हें हक्क सोडण्यांचे लेख स्वखूषीने व पूर्ण समजूतिने आज ता. २० / ०९/२०१९ रोजी भंडारा मूकामीं लिहून दिले हें सही व कबूल असून आम्हाला व आमचे इस्टेट वारसास लागू व बंधनकारक राहिल.....

लिहून देणार :-

नरेंद्र भोजराज भोंडेकर

लिहून घेणार :-

मंजूळा

मंजूळा वि. भोजराज भोंडेकर

साक्षदार -

१:- विजय धनराज कुंभरे वय ३४ वर्ष धंदा खाजगी नौकरी रा. पिंपळगांव त. पवनी जि.भंडारा. ४४१९०३ आ. ८८६७२९९५३६३५, मो.९०४९८९९२३९

२:- कृष्णा बळीराम ठोसरे वय ३७ वर्ष धंदा खाजगी नौकरी रा. रविंद्रनाथ टागोरवाड, सहकार नगर, भंडारा. त. जि. भंडारा. आ. नं. ४०९८८२२८०९४५, मो. ९९६००३९४९७



Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

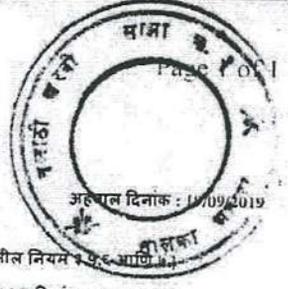
Scanned with CamScanner

बडर	
343E	2099
E9E	



OA
Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



गाव नमुना सारत
अधिकार अभिलेख पत्रक
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९६१ यातील नियम ३५६-बालि]
गाव - नवेंगाव रिठी तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेवटचा फेरफार क्रमांक : 214 व दिनांक : 04/03/2017

भूमापन क्रमांक व उपविभाग	भूधारणा पध्दती	भोगवटादाराचे नाव				घाते क्रमांक
74/3/अ	भूमिगत	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	
शेताचे स्थानिक नाव :-						
क्षेत्र एकक	हे आर चौ मी	भोजराम लटाक भोडेकर	1.22.00	0.30	(214)	244
जिरायत	1.22.00	सनमाला इंदकमार बर्वे			(214)	कुळाचे नाव
बागायत		सीमा संदीप शिंदे			(214)	इतर अधिकार
तरी		जयमाला रमेश चवडे			(214)	आदेश
वरकस		प्रमिला प्रकाश घोडले			(214)	दि. 30/11/1701
इतर		नरेंद्र भोजराज भोडेकर			(214)	
एकूण क्षेत्र	1.22.00	संजुळा भोजराज भोडेकर			(214)	
पोर्ट-खराब (लागवडीस अयोग्य)		सामाईक क्षेत्र	1.22.00	0.30		
वर्ग (अ)						
वर्ग (ब)						
एकूण पो.ख.	0.00.00					
आकारणी	0.30					
जूडी किंवा विशेष आकारणी						
जने फेरफार क्र.	(170),(214),(221)					सीमा आणि भूमापन चिन्ह :

वडर
3436 2088
6 92

गाव नमुना सारत
पिकांची नोंदवहया
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९६१ यातील नियम २९]
गाव - नवेंगाव रिठी तालुका - भंडारा जिल्हा - भंडारा शेवटचा फेरफार क्रमांक : 214 व दिनांक : 04/03/2017

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील												लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र								
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे आर चौ मी	हे आर चौ मी		हे आर चौ मी	हे आर चौ मी		हे आर चौ मी	हे आर चौ मी		हे आर चौ मी		

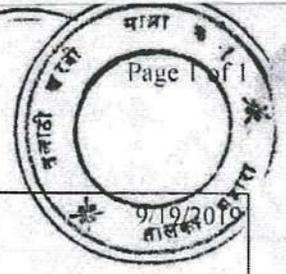
2018-19	खरीप										पडीत	12000		
---------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------	-------	--	--

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून 19/- रुपये निव्हाले."
दिनांक :- 19/09/2019
सांकेतिक क्रमांक :- 27100003011975000092019115

नाव :- वसुंधरा पुष्पराज वासुनिक
VASUNDHARA PUSHPRAJ WASNIK
Date: 2019.09.19 13:28:11 +05:30



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904
19/09/2019



वर्ष: 2019-20	गाव नमुना आठ-अ धारण जमिनीची नोंदवही (कृषिक) (आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)								
गाव: नवेंगाव रिठी	तालुका: भंडारा				जिल्हा: भंडारा				
गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	बडर 3438 2088 492	वसुलीसाठी	एकूण				
	लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर			जि.प. गा. प.
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(६)
खाते क्रमांक 244	जयमाला रमेश चवडे, नरेंद्र भोजराज भोंडेकर, प्रमिला प्रकाश चोहले, मंजुळा भोजराज भोंडेकर, वनमाला इंद्रकुमार बर्वे, सीमा संदीप शिंदे.								
सामाईक खाते	74/3/अ	1.22.00	0.0000	1.22.00	0.3	0	0	0	0.3
एकूण		1.22.00	0.0000	1.22.00	0.3	0	0	0	0.3

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 19/09/2019
सांकेतिक क्रमांक :- 27100003011975000092019216

Digitally signed by VASUNDHARA PUSHRAJ
वसुंधरा वसुंधरा (वसुंधरा वसुंधरा)
ता.सं. भंडारा जि. भंडारा
PUSHRAJ
WASNIK
Date: 20190919 13:25:47 +05'30'




Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904
19/09/2019

बडर
343E 2019
e 9e



गाव नमुना ६
फेरफार नोदवही (फेरफार पत्रक)
। महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०।

गाव :- नवगाव रिठी

तालुका :- भंडारा

जिल्हा :- भंडारा

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भुमापन व उपविभाग क्रमांक	अधिकार्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा
214	नोंदीचा प्रकार : वारस फेरफाराचा दिनांक : 07/02/2017 माहिती मिळालेचा दिनांक : 01/01/2017 श्री. नरेंद्र भोजराज भोंडेकर यांनी अर्ज दिला की, गट नंबर/ सर्वे नंबर 74/3/अ वरील खातेदार कै. भोजराम लठार भोंडेकर हे/हया दिनांक 29/12/2015 रोजी मयत झाले / झाल्या असुन त्यांना वारसा खालीलप्रमाणे 1) नरेंद्र भोजराज भोंडेकर वय : 37 नाते: मुलगा 2) जयसालि रमेश चवडे वय : 46 नाते: मुलगी 3) वनमाला इंद्रकुमार बर्वे वय : 44 नाते: मुलगी 4) प्रमिला प्रकाश चौहले वय : 42 नाते: मुलगी 5) सीमा संदीप शिंदे वय : 32 नाते: मुलगी 6) मिजळा भोजराज भोंडेकर वय : 63 नाते: पत्नी मयतीस वरील वारसाशिवाय अन्य कोणीही वारस नसलेबाबत प्रतिज्ञापत्र, मृत्यु नोंदीचा दाखला जबाब, पोलिस पाटील / सरपंच दाखला यावरून व वारस ठराव क्रमांक 57 प्रमाणे नावे वारसाची दाखल केली असे. हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. फेरफार नोद निर्गतीचा दि. 04/03/2017 (वसुंधरा पुष्पराज वासनिक) तलाठी नवगाव रिठी साझा ता. भंडारा जि. भंडारा	74/3/अ एकूण :- 1	मयतीचा मृत्यूचा दाखला पाहिला आहे. गाव नमुना नं ६ (क) वारस रजिस्टर मधील ठराव पहिला आहे. ठराव क्रमांक 57 सर्व वारसांची नावे नमूद केलेले प्रतीज्ञापत्र पाहिले आहे. प्रतिज्ञापत्र दिनांक 06/08/2016 (नंदकुमार नारायण गोडबोले) मंडळ अधिकारी:- ता. : भंडारा जि. : भंडारा दि. : 04/03/2017

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक : 17/09/2019
सांकेतिक क्रमांक :- 27100003011975000092019317

WASUNDHARA
PUSHPRAJ
WASNIK
तयारी साठी : वसुंधरा :- भंडारा जि. भंडारा
Postal Code - 441904
2542057627156b76e0c20947886cb4c1ce59
9d9a528b729122da71a14218 d:maharashtra
Date: 2019/09/19 13:23:22 +05:30



(Signature)

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

बडर	
343E	2019
93	9E

शपथपत्र / घोषणापत्र

आम्ही खालील सवही करणार शपथेवर घोषित करतो की, मा.नोंदणी महानिरक्षक म.रा.पुणे यांचे दि.30/11/2013 रोजीचे परिपत्रकानुसार नोंदणीसाठी सादर केलेल्या ~~हक्कदार~~ दस्तावेजातील मिळकत ही फसवणुक अथवा दुबार विक्री होत नाही. याचा आम्ही अभिलेख शोध घेतलेला आहे. दस्तातील लिहून घेणार - देणार, हे खरे असुन आम्ही स्वतः परस्परांची खात्री केलेली आहे. तसेच आम्हाला प्रत्यक्ष ओळखणाऱ्या दोन व्यक्तींनी साक्षदार म्हणुन दस्तावर व या शपथपत्रावर स्वाक्ष्या केलेल्या आहेत.

संदर नोंदणीचा दस्तऐवज निष्पादित करतांना नोंदणी प्रक्रियेनुसार आमच्या जबाबदारीने आम्ही दस्तातील मिळकतीचे मालक / वारस हक्कदार / कब्जेदार / हितसंबंधी व्यक्ती यांची मालकीची (टायटल) आम्ही खात्री देत आहोत. तसेच सदरची मिळकत शासन मालकीची नाही व मिळकतीवर इतर आक्षेपीत हक्क, कर्ज, बँक बोजे, विकसन बोजे, शासन बोजे नाहीत. आम्ही केलेल्या व्यवहाराच्या अधिन राहून आम्हाला मिळकतीच्या परिशुद्धतेची खात्री पटल्याने आर्थिक व्यवहार पूर्ण करुन दस्त आमच्या ओळखीच्या साक्षीदारासमक्ष निष्पादित केलेला आहे.

संदर दस्ताऐवज हा नोंदणी कायदा 1908 अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेले आहे. दस्तातील संपुर्ण मजकुर तसेच यासोबत जोडलेले पुरक कागदपत्रे ही खरी असुन त्याची सत्यता दस्तातील निष्पादक व्यक्ती यांनी तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता, कोर्ट मनाई हुकुम, कोर्ट दावा, मिळकतीच्या हस्तांतरणाबाबत तक्रार अथवा न्यायालयीन न्यायप्रतिष्ठ प्रकरण किंवा कोणत्याही न्यायालयाचा / शासकिय कार्यालयाचा मनाई हुकुम नाही या कायदेशिर बाबीसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपुर्णपणे जबाबदार राहतील याची आम्हाला पुर्णतः जाणीव आहे. तसेच नोंदणी नियम 1961 चे नियम 44 (ई) नुसार या दस्ताद्वारे उद्देशित असणाऱ्या व्यवहाराबाबत केंद्रशासन अथवा राज्यशासन यांचा एखादया कायादयान्वये निर्बंध असेल तर त्या कायादयातील तरतुदीप्रमाणे समक्ष प्राधिकारी यांचे कडील परवानगी अथवा नाहरकत प्रमाणपत्राची सत्यप्रत त्यादस्तासोबत जोडलेली आहे व त्या परवानगी अथवा नाहरकत प्रमाणपत्रातील नमूद कोणत्याही प्राणभुत अटी व शर्तीचे विसंगतरीतीने ता दस्ताऐवज लिहलेला नाही. याची आम्ही खात्री देत आहोत.

नोंदणी नियम 1961 चे नियम 44 (1) नुसार नोंदणी करीता कोणताही दस्ताऐवज स्विकारण्यापूर्वी, नोंदणी अधिकाऱ्यास उक्त दस्ताऐवजाच्या वैधतेबद्दल स्वतः ची खात्री करुन घेणे आवश्यक असणार नाही. ही नोंदणी अधिकारी यांची जबाबदारी नाही, याची आम्हास पुर्णपणे जाणिव आहे.

स्थावर मिळकतीविषयी फसवणुक / बनाबटीकरण / संगनमत व त्या अनुषंगाने पोलीस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले गुन्हे हे आमच्या दस्ताऐवजातील मिळकती विषय भविष्यात होऊ नयेत म्हणुन नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 व मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम 1882 मधील कलम 41 व 55 नुसार मिळकतीची संपुर्ण / चौकशी / शहानिशा करुनच आम्ही सदरचा व्यवहार केलेला आहे. आम्ही नोंदणी प्रक्रियेमध्ये कोणत्याही प्रकारचागुन्हा पडणारे कृत्य केलेले नाही. त्यामुळे याबाबत कोणत्याही प्रकारचा कायदेशिर प्रश्न उदभवल्यास त्यास आम्ही दस्ताऐवजातील सर्व निष्पादक जबाबदार राहणार आहोत. याची आम्हाला पुर्ण कल्पना आहे.

जर भविष्यात कोणत्याही गुन्हा घडल्यास आम्ही नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 व भारतीय दंड संहिता 1860 मधील नमूद असलेल्या शिक्षेस पात्र राहणार आहोत, याची आम्हाला पुर्णपणे जाणिव आहे त्यामुळे हे घोषणापत्र / शपथपत्र दस्ताचा भाग म्हणुन जोडत आहोत.

स्थळ :- भंडारा

दिनांक :- 20/11/19

लिहून देणार :-

लिहून घेणार :-

साक्षदार :- 1:

साक्षदार :- 2:



Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



CHALLAN
MTR Form Number-6

बडर
3436/2019
9892



GRN	MH006508812201920E	BARCODE	[Barcode]		Date	20/09/2019-13:41:13	Form ID	52(a)
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee			TAX ID (If Any)				
				PAN No.(If Applicable)				
Office Name	BDR_HQR SUB REGISTRAR BHANDARA			Full Name	MSNJULA B BHONDEKAR			
Location	BHANDARA			Flat/Block No.	74/3/A			
Year	2019-2020 One Time			Premises/Bulding				
Account Head Details	Amount In Rs.		Road/Street	NAVEGAON R				
0030046401 Stamp Duty	200.00		Area/Locality	BHANDARA				
0030063301 Registration Fee	500.00		Town/City/District					
			PIN	4 4 1 9 0 4				
			Remarks (If Any)	SecondPartyName=SEMA S SHENDE-				
			Amount In	Seven Hundred Rupees Only				
Total	700.00		Words					
Payment Details	STATE BANK OF INDIA			FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD Details			Bank CIN	Ref. No.	00040572019092063337		CKK6495187	
Cheque/DD No.			Bank Date	RBI Date	20/09/2019-13:24:41		Not Verified with RBI	
Name of Bank			Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA				
Name of Branch			Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll				

DE FACED
₹700.00
DE FACED

Department ID :
NOTE: This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : 0000000000
सदर चलन केवल दुयम निबंधक कार्यालयत नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(S)-301-3536	0003361908201920	20/09/2019-16:04:58	IGR413	200.00
2	(S)-301-3536	0003361908201920	20/09/2019-16:04:58	IGR413	500.00
Total Defacement Amount					700.00



Print Date 20-09-2019 04:09:24

[Signature]
Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

ब.स.	
343E	2089
94	92



[Handwritten Signature]

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

343E 2093
9E 9E



Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 2009201904808

Receipt Date 20/09/2019

Received from MSNJULA B BHONDEKAR, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.380/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 3536 dated 20/09/2019 at the Sub Registrar office S.R. Bhandara of the District Bhandara.

DEFACED

₹ 380

DEFACED

Payment Details

Bank Name SBIN

Payment Date 20/09/2019

Bank CIN 10004152019092004115

REF No. CHB8345998

Deface No 2009201904808D

Deface Date 20/09/2019

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

ॐ	
३५३६	२०१९
१७	१२



OA

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

301/3536

शुक्रवार, 20 सप्टेंबर 2019 4:05 म.नं.

दस्त गोश्वारा भाग-1

बडर 9219e

दस्त क्रमांक: 3536/2019

दस्त क्रमांक: बडर /3536/2019

बाजार मूल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.200/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fec Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. बडर यांचे कार्यालयात

पावती:5922

पावती दिनांक: 20/09/2019

अ. क्र. 3536 वर दि.20-09-2019

सादरकारणाचे नाव: मंजुळा वि, भोजराज भोंडेकर

रोजी 3:59 म.न. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 500.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 380.00

पृथांची संख्या: 19

एकुण: 880.00

मंजुळा

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Bhandara
सह दुय्यम निवेदन वेळ - २

सह दुय्यम निवेदन वेळ - २
मंडारा.

दस्ताचा प्रकार: विलीन डीट

मुद्रांक शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-गंड (टोन) मध्ये नमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

शिकका क्र. 1 20 / 09 / 2019 03 : 59 : 50 PM ची वेळ: (सादरकरण)

शिकका क्र. 2 20 / 09 / 2019 04 : 01 : 39 PM ची वेळ: (फी)

Principal

Pooja Nursing College
Bhandara - 441904



20/09/2019 4 08:16 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

बडर 9e19e

दस्त क्रमांक:3536/2019

दस्त क्रमांक :बडर/3536/2019

दस्ताचा प्रकार :-रिलीज डीड

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:नरेंद्र भोजराज भोंडेकर पता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. बँक कॉलोनी, सहकार नगर, भंडारा त.जि.भंडारा, ब्लॉक नं: 0, स्वाक्षरी:- रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-40		
2	नाव:मंजुळा वि. भोजराज भोंडेकर पता:प्लॉट नं: 0, माळा नं: 0, इमारतीचे नाव: रा. बँक कॉलोनी, सहकार नगर, भंडारा त.जि.भंडारा, ब्लॉक नं: 0, स्वाक्षरी:- रोड नं: 0, महाराष्ट्र, भंडारा. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-59		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथित रिलीज डीड चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:20 / 09 / 2019 04 : 03 : 56 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:क्रिष्णा बळीराम ठोसरे वय:37 पता:रविंद्रनाथ टागोरवाड,भंडारा.त.जि.भंडारा पिन कोड:441904		
2	नाव:विजय धनराज कुंभरे वय:34 पता:रा. पिंपळगांव त.जि.भंडारा. पिन कोड:441903		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:20 / 09 / 2019 04 : 04 : 53 PM

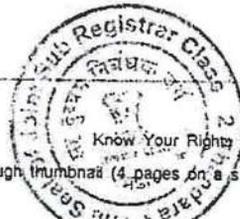
Sub Registrar Bhandara

सह दुर्यम निबंधक वर्ग - २
भंडारा.

EPayment Details.

sr.	Epayment Number
1	MH006508812201920E
2	2009201904808

Defacement Number
0003361908201920
2009201904808D



Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

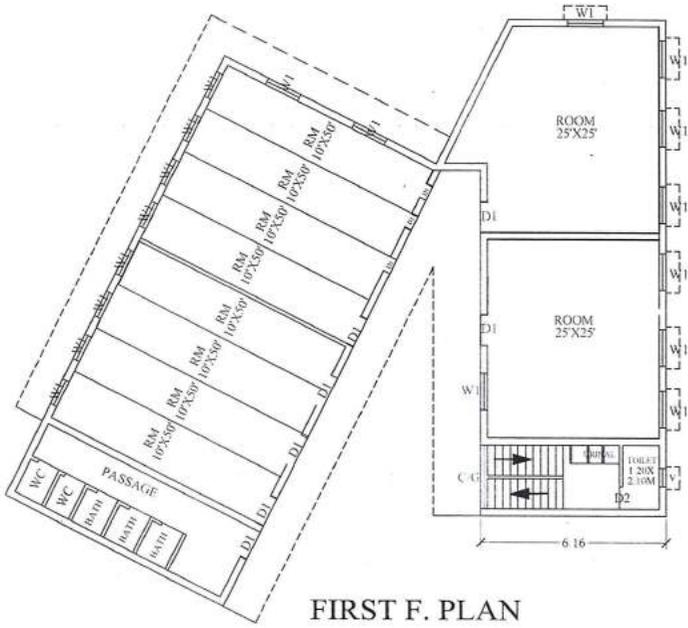
For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

सह दुर्यम निबंधक वर्ग - २
भंडारा.जमाविलेले कल्पनात येते की
या दस्तामध्ये एकूण १०
पाने आहेत१ नबराचे दुकाचे
३५३६ नवरी भंडारासह दुर्यम निबंधक वर्ग - २
भंडारासह दुर्यम निबंधक वर्ग - २ भंडारा
तारखे २० माहे ०९ सन २० १९

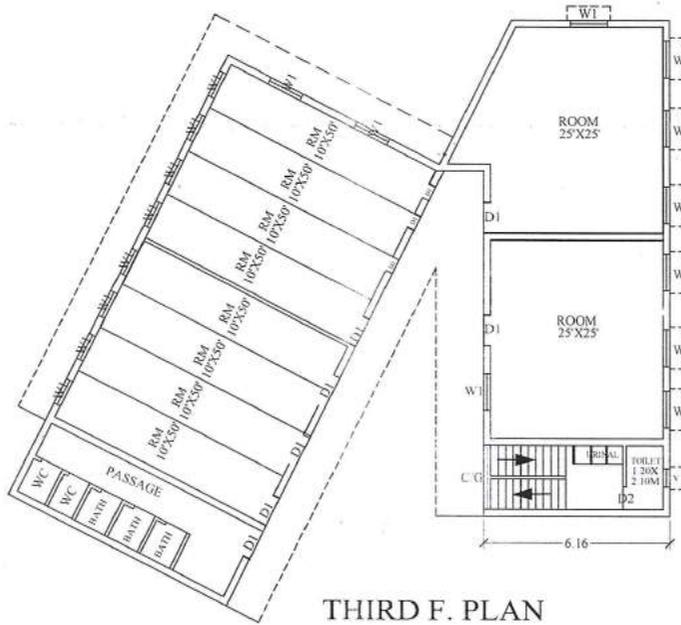
3536 /2019

Principal
Pooja Nursing College
Bhandara - 441904

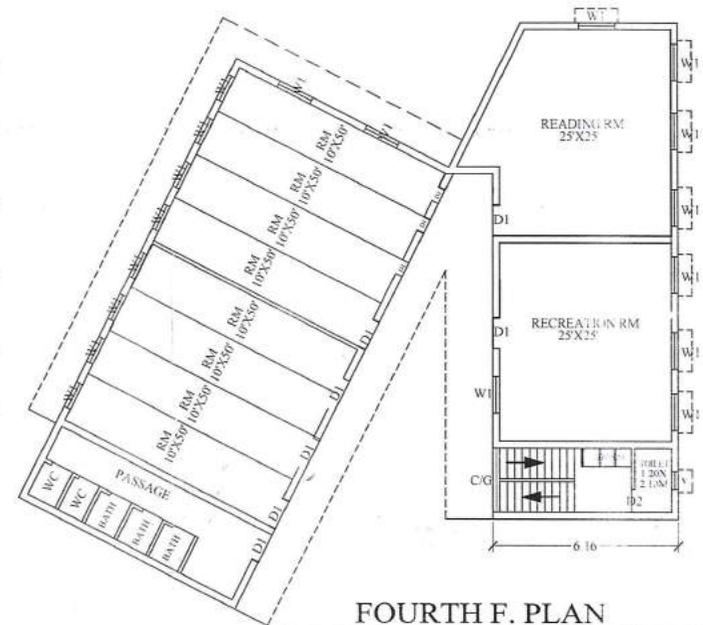
Scanned with CamScanner



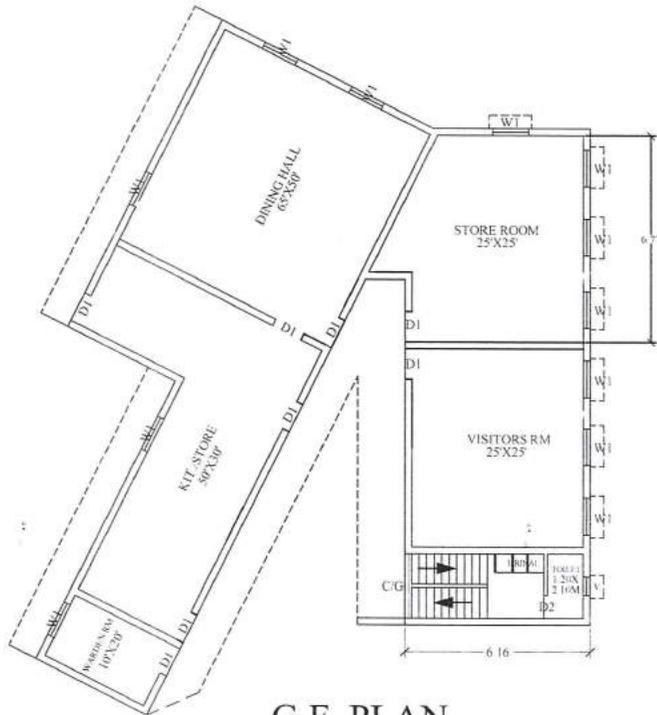
FIRST F. PLAN



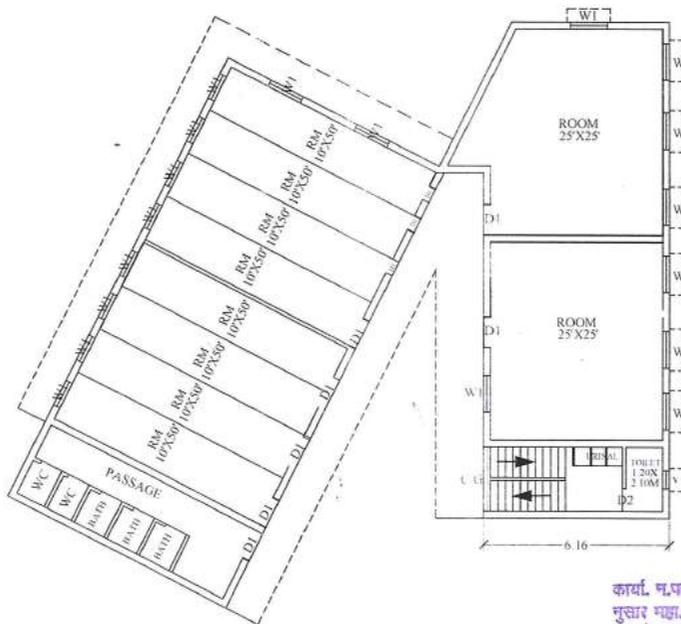
THIRD F. PLAN



FOURTH F. PLAN



G.F. PLAN



SECOND F. PLAN



SCHEDULE OF OPENINGS

TYPE	SIZE	DESCRIPTION
D	1.20X2.10m.	FULLY PANALLED DOORS
D1	1.00X2.10m.	FULLY PANALLED DOORS
D2	0.75X2.10m.	FULLY PANALLED DOORS
W	1.80X1.37m.	FULLY GLAZED WINDOWS
W1	1.20X1.37m.	FULLY GLAZED WINDOWS
W2	1.50X1.37m.	FULLY GLAZED WINDOWS
V	0.60X0.45m.	FULLY GLAZED VENTI.

AREA STATEMENT

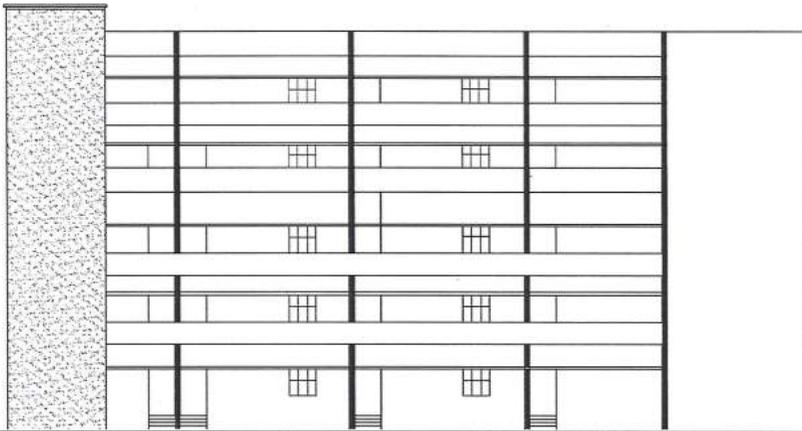
TOTAL LAND AREA :-	680.00 SQ.MT.(7316.80 SQ.FT.)
TOTAL B/U AREA :-	578.53 SQ.MT.(G.F.)
TOTAL B/U AREA :-	578.53 SQ.MT(F.F.)
TOTAL B/U AREA :-	578.53 SQ.MT.(S.F.)
TOTAL B/U AREA :-	578.53 SQ.MT(T.F.)
TOTAL B/U AREA :-	578.53 SQ.MT(F.F.)
TOTAL B/U AREA :-	2892.65 SQ.MT.(31124.91 SQ.FT.)
PARKING AREA :-	101.47 SQ.MT.

PROPOSED BOYS HOSTEL BUILDING PLAN
(G.F.+ F.F.+S.F.+T.F.+F.F.) ON GAT NO.165/10,P.H.NO.16,
AT,MOUJA-PINGLAI, TAH + DISTT - BHANDARA
BELONGING TO :-
SHRI.NARENDRA BHOJRAJ BHONDEKAR

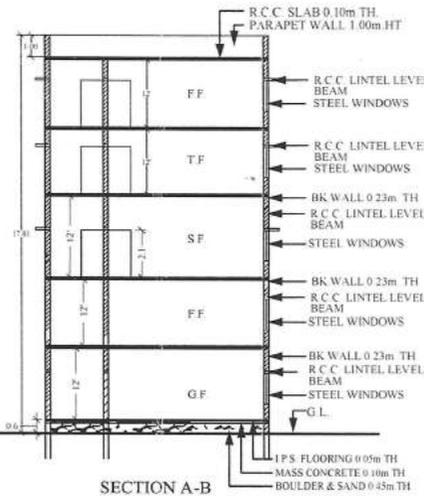
LAND OWNER ARCHITECT/ENGINEER

नगर परिषद, इ
कार्या. न.पत्र. क्र. ६०९/०४ मर्म./सां/दि.२३/०३/२०२०
मुंबई महानगर प्रदेश प्रशासनिक अर्थिकार १९६६ चे कलम ४५
अन्वये बांधकाम सुवाधिकारानुसार/बंद न करताना बांधकाम
संबंधी देण्यात येत आहे.
K.B. DORLE
Planner & Valuer
D.C.E. Reg. No. 270/2018
Bhandara- 441904

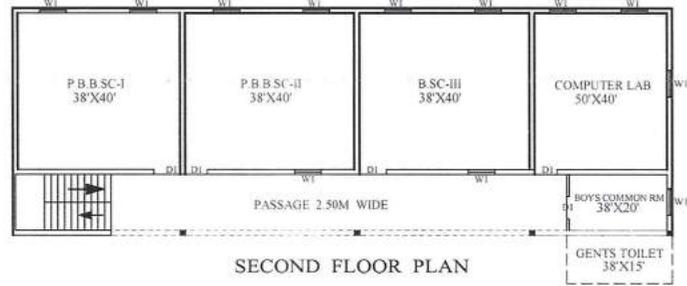
[Signature]
K. B. DORLE
Planner & Valuer
D.C.E. Reg. No. 270/2018
Bhandara- 441904



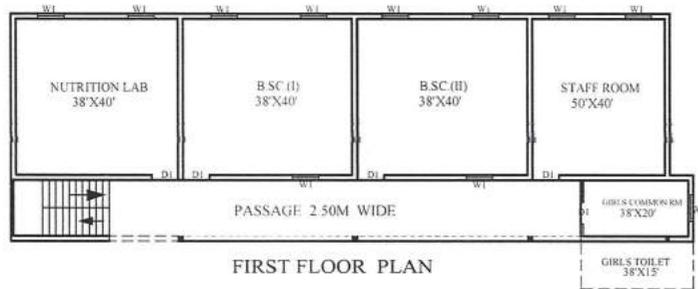
FRONT ELEVATION



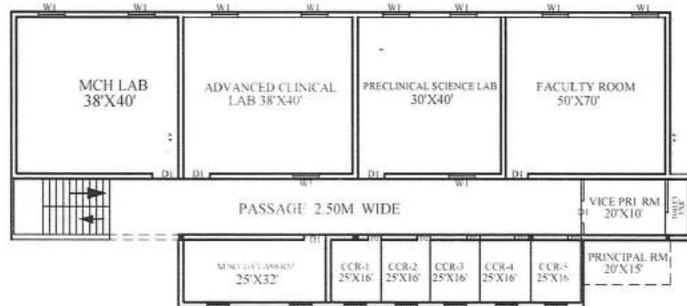
SECTION A-B



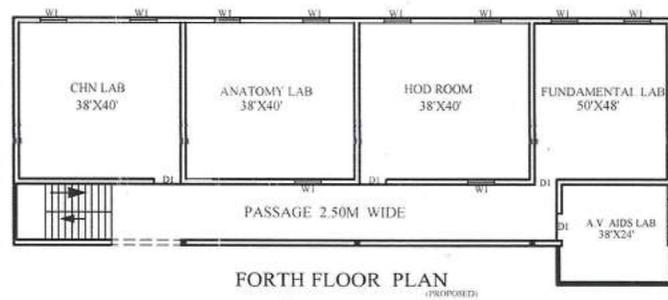
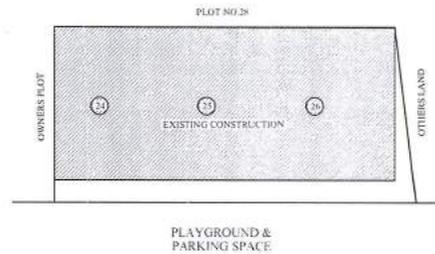
SECOND FLOOR PLAN



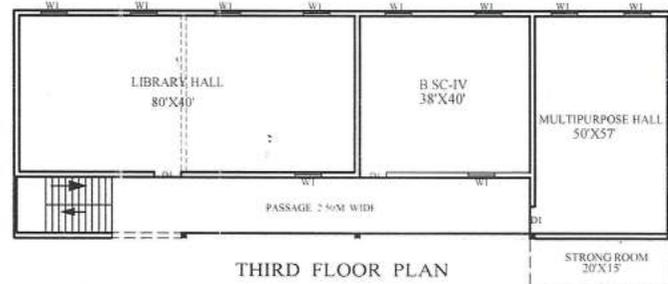
FIRST FLOOR PLAN



GROUND FLOOR PLAN



FORTH FLOOR PLAN (PROPOSED)



THIRD FLOOR PLAN

SCHEDULE OF OPENINGS

TYPE	SIZE	DESCRIPTION
R/S	3.35X2.10m.	STEEL ROLLING SHUTTER
R/S1	1.00X2.10m.	STEEL ROLLING SHUTTER
D	1.20X2.10m.	FULLY PANAL DOORS
D1	1.00X2.10m.	FULLY PANAL DOORS
W1	1.20X1.20m.	ALUMINIUM WINDOWS
V	0.60X0.45m.	FULLY GLAZED VENTIL

AREA STATEMENTS

TOTAL PLOT AREA	-> 11836.00 SQ.FT. (1100.00 SQ.MT.)
TOTAL B/U AREA	-> 1048.05 SQ.MT. (G.F.)
TOTAL B/U AREA	-> 818.08 SQ.MT. (F.F.)
TOTAL B/U AREA	-> 818.08 SQ.MT. (S.F.)
TOTAL B/U AREA	-> 818.08 SQ.MT. (T.F.)
TOTAL B/U AREA	-> 818.08 SQ.MT. (F.F.)

TOTAL B/U AREA (ALL FLOORS)	-> 4320.37 SQ.MT.
-----------------------------	-------------------

PARKING AREA	-> 100.00 SQ.MT.
--------------	------------------

PROPOSED NURSING COLLEGE BUILDING (G+4)
 PLAN ON OUT OF GAT NO.165,PLOT NO.24,25,26,
 T.C.NO.16, AT-MOUJA-PINGLAI
 TAH + DISTT- BHANDARA. BELONGING TO :-
 SHRI- BHOIRAJ LATARU BHONDEKAR & OTHERS

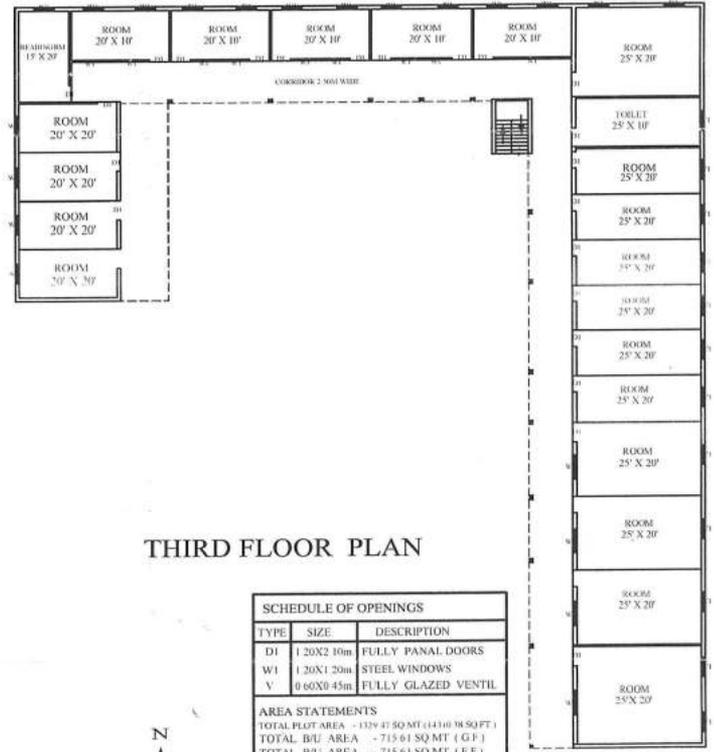
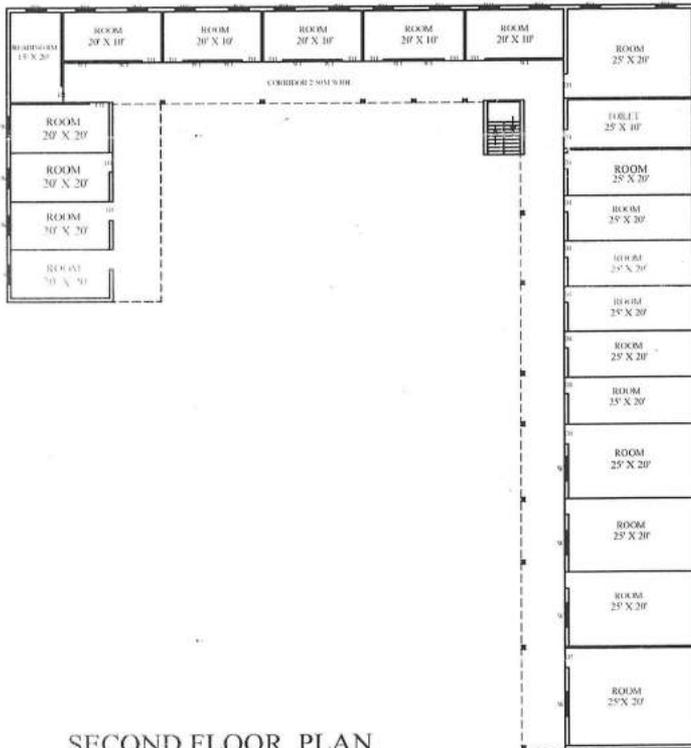
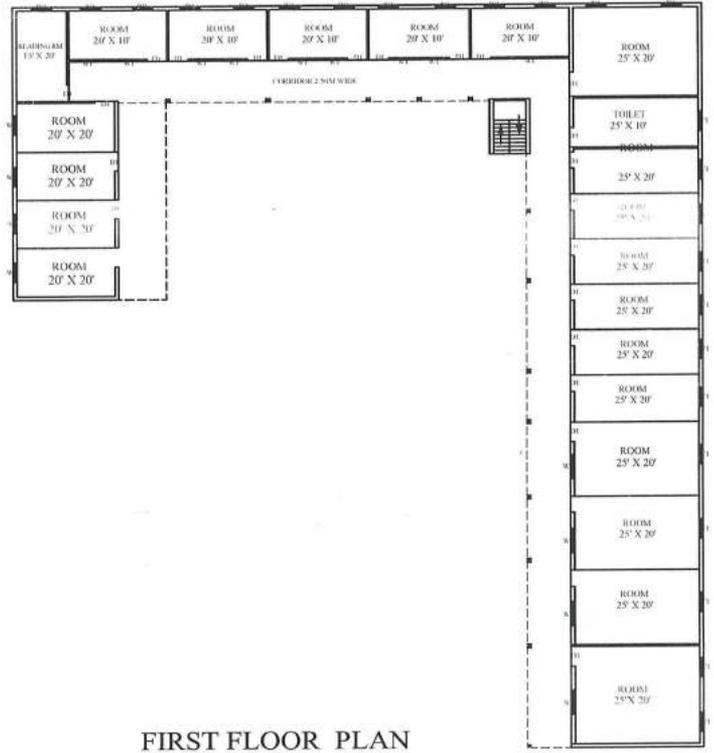
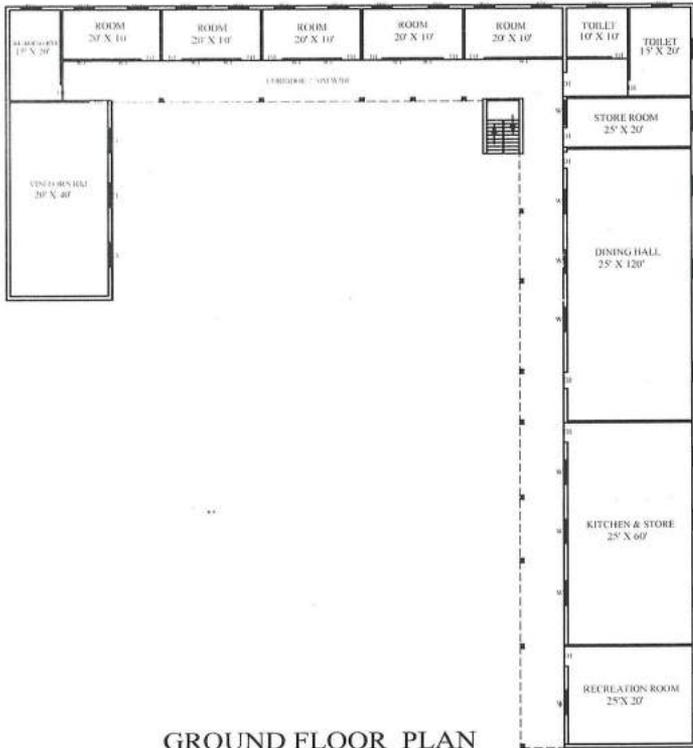
SANCTIONING AUTHORITY

नगर परिषद भंडारा
 कार्या. न.प्र.स. ३८. ६०१०४ नमं./चांघ./दि.२३/१६/२०१४
 मुख्या. नं.१६. प्रदेश प्रशासनरहित अधिकार १९६६ चे कालम ४१
 अन्वये आणि बदल सुचविल्यानुसार/बदल व फक्त बदल
 पंजीरी देण्यात येत आहे.
 कनिष्ठ अभियंता
 नगर परिषद, भंडारा

OTHER NOTES:-

Bhondekar.

PLOT OWNER ARCHITECT/ENGINEER
K. B. DORLE
 Planner & Valuer
 D.C.E. Reg. No. 270/2018
 Bhandara- 441904



SCHEDULE OF OPENINGS		
TYPE	SIZE	DESCRIPTION
D1	1.20x2.10m	FULLY PANAL DOORS
W1	1.20x1.20m	STEEL WINDOWS
V	0.60x0.45m	FULLY GLAZED VENTIL

AREA STATEMENTS
 TOTAL PLOT AREA - 1324.47 SQ.MT. (3130.98 SQ.FT.)
 TOTAL B.U. AREA - 715.61 SQ.MT. (G.F.)
 TOTAL B.U. AREA - 715.61 SQ.MT. (F.F.)
 TOTAL B.U. AREA - 715.61 SQ.MT. (S.F.)
 TOTAL B.U. AREA - 715.61 SQ.MT. (T.F.)
 TOTAL B.U. AREA - 2862.44 SQ.MT. (67998.3 SQ.FT.)

PROPOSED GIRLS HOSTEL (G+3) BUILDING
 ON GAT NO.278/38/39/40/41/42/43/44/45/46,
 PLOT NO.36,37,38,39,40,41,42,43,44,
 T.C.NO.12, AT-MOUJA-KESALWADA
 TAH - DIST- BHANDARA, BELONGING TO -
 SMT. MANJULABAI W. CHODKAR BHANDARA



नगर परिषद भंडारा
 कार्या. न.प.प्र. क्र. ६४९ न.प.प्र./आ.स/दि. १०/११/२०१०
 नुसार महा. प्रदेश शासनाच्या अधिनियम १९६६ चे फलम ४५
 अन्वये आणि महाराष्ट्र शासनाच्या अधिनियम १९६६ नुसार न करता नकाशास
 मंजूरी देण्यात आली आहे.
 कनिष्ठ उपमंडळीदार
 नगर परिषद, भंडारा

मंजूर
 K.B. DORLE
 Planner & Valuer
 D.C.E. Reg. No. 270/2018
 Bhandara- 441904



GROUND FLOOR PLAN = 10387.268 SQ.M

PROJECT TITLE:
 PROPOSED
 PES HOSPITAL AND RESEARCH
 CENTER BHANDARA.

BELONGING TO-
 BHONDEKAR SANSKRUTIK KRIDA WA
 SAMAJIK SHIKSHAN SANSTHA,
 BHANDARA

कार्यालय भंडारा
 कार्यालय, पत्ता: ४०४४/०२, पंचवटी/पंचवटी,
 पुणे जिल्हा, महाराष्ट्र राज्यातील भंडारा ४२३३४
 कार्यालयीन कार्यालय, भंडारा/पंचवटी व
 पंचवटी येथील कार्यालय
 कार्यालयीन कार्यालय, भंडारा

REVISIONS:

REVISION NO.	DESCRIPTION	DATE

CLIENT NAME:
 BHONDEKAR SANSKRUTIK KRIDA WA
 SAMAJIK SHIKSHAN SANSTHA, BHANDARA

DATE	DRAWN	CHECKED	SCALE

K. B. DORLE
 Planner & Value
 D.C.E. Reg. No. 270
 Bhandara-44190



FLOOR PLAN = 9495.136 SQ.M

PROJECT TITLE:
PROPOSED
PES HOSPITAL AND RESEARCH
CENTER BHANDARA.

BELONGING TO-
BHONDEKAR SANSKRUTIK KRIDA WA
SAMAJIK SHIKSHAN SANSTHA,
BHANDARA

नगर परिषद भंडारा
 कार्य. नं.पत्र. क्र. १०४५/०३/संघ./वि.०५/१३/२०२२
 नुसार महा. प्रदेश प्रशासनरहित अधिकार १९६६ चे कलम ४५
 अन्वये आणि बदल सुचविल्यानुसार/बदल न करता बांधकाम
 संघटने देण्यात येत आहे.
 कनिष्ठ अभियंता
 नगर परिषद, भंडारा

नगर परिषद,
 भंडारा

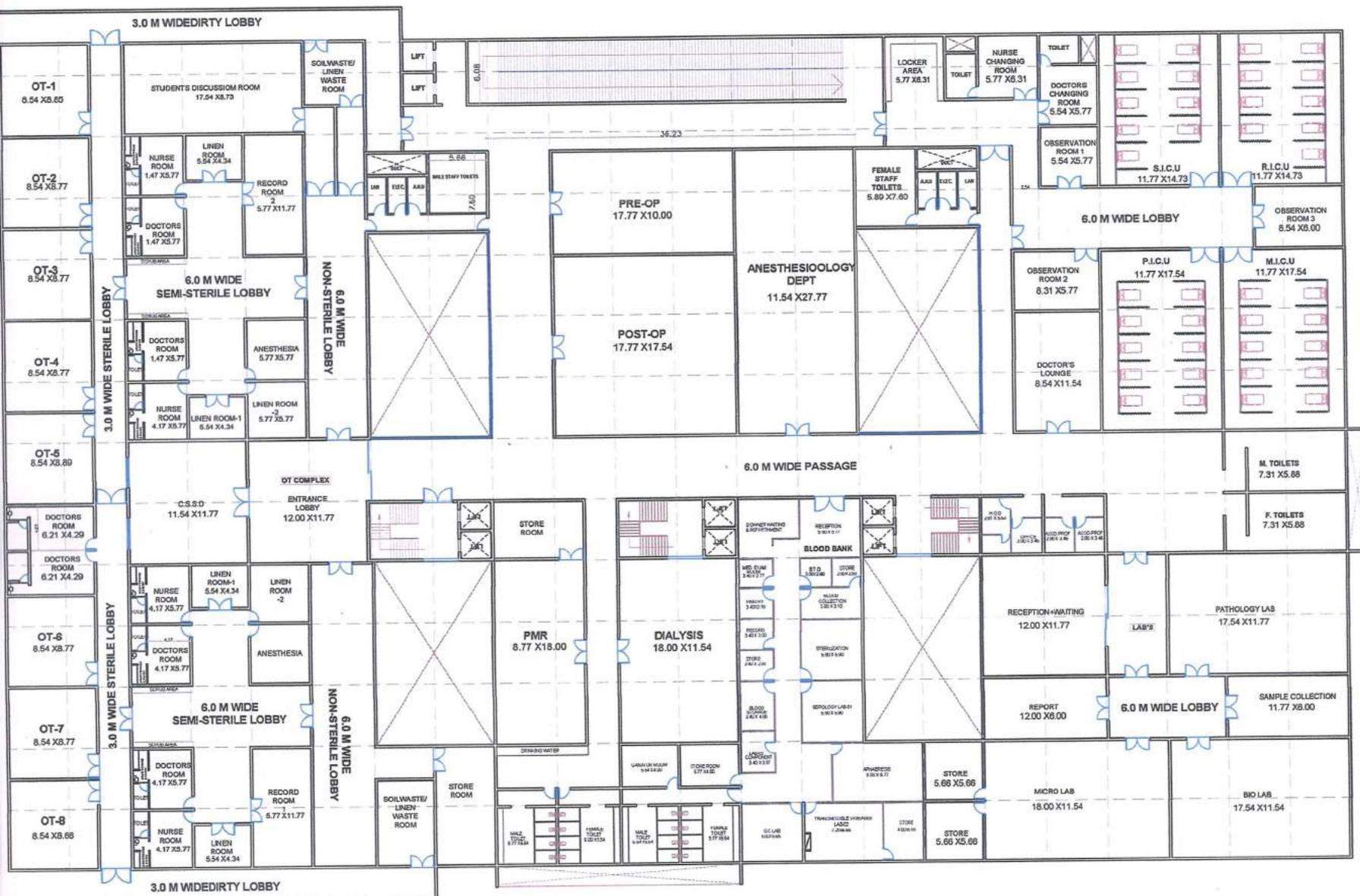
REVISIONS:

REVISION NO.	DESCRIPTION	DATE
1	अभियंता	
2	नॉटेकर संस्कृतिक शिक्षण व सामाजिक शिक्षण संस्था	
3	भंडारा - ४४३९०२	

CLIENT NAME:
BHONDEKAR SANSKRUTI KRIDA WA
SAMAJIK SHIKSHAN SANSTHA, BHANDARA

DATE	DRAWN	CHECKED	SCALE
20-02-2023	AR. MRUNAL	AR. VIKRAM	AS IS

K. B. DORLE
 Planner & Valuer
 D.C.E. Reg. No. 270/2018
 Bhandara- 441904



PROJECT TITLE:
**PROPOSED
 PFS HOSPITAL AND RESEARCH
 CENTER BHANDARA**

BELONGING TO-
**BHONDEKAR SANSKRUTIK KRIDA WA
 SAMAJIK SHIKSHAN SANSTHA,
 BHANDARA**

नगर परिषद भंडारा
 कार्य. क्र. १०१५/२२ कर्म./चां/दि.०५/१९/१९
 नुसार मंजूर. प्रदेश प्रशासनरचित अधिकार १९६६ चे व
 अन्यचे आणि बदल सुचविल्यानुसार/बदल न केल्या
 पंजुची वेळीत येत आहे.
 कनिष्ठ उपायुक्त
 नगर परिषद, भंडारा

REVISIONS:

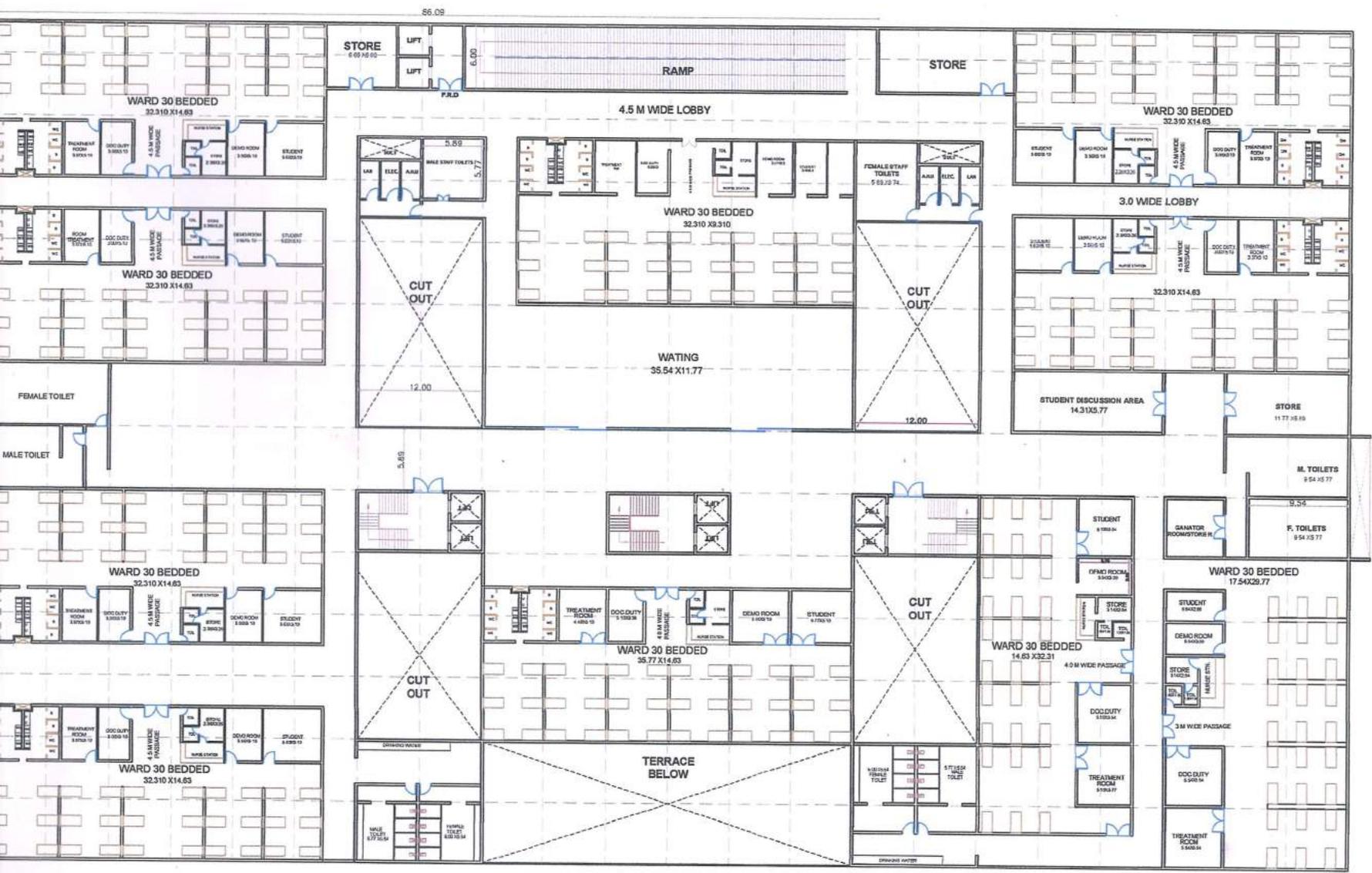
REVISION NO.	DESCRIPTION	DATE

CLIENT NAME:
**BHONDEKAR SANSKRUTI KRIDA WA
 SAMAJIK SHIKSHAN SANSTHA, BHANDARA**

DATE	DRAWN	CHECKED	SCALE
20-08-2023	AR. MRUNAL	AD. VEDANT	ASIS/ITE

K. B. DORLE
 Planner & Valuer
 D.C.E. Reg. No. 270/2018
 Bhandara-441904

2ND FLOOR PLAN = 10371.122 SQ.M



TYPICAL 3RD ,4TH,AND 5TH FLOOR PLAN

PROJECT TITLE:
PROPOSED PES HOSPITAL AND RESEARCH CENTER BHANDARA.

BELONGING TO--
BHONDEKAR SANSKRUTIK KRIDA WA SAMAJIK SHIKSHAN SANSTHA, BHANDARA

नगर परिषद भंडारा
 कायां. न.प.व. क्र. १०६५/०२ काय/वाघ/दि.०५/३३/२००८
 नुसार महा. प्रदेश प्रशासनवित्त अधिकाय १९६६ चे फलगत
 अन्वये क्षाप्रि बदल सुचवित्तव्यापार/बदल न करण करण
 मंजुची देण्यात येत आहे.
 कनिष्ठ एकाधिकार
 नगर परिषद, भंडारा

REVISIONS:
 REVISION NO. DESCRIPTION DATE

CLIENT NAME:
BHONDEKAR SANSKRUTIK KRIDA WA SAMAJIK SHIKSHAN SANSTHA, BHANDARA

DATE: DRAWN: CHECKED: SCALE:
 SP-03-3003 AR. MURALI AR. VIKRANT BHATE

K. S. DORLE
 Planner & Valuer
 D.C.E. Reg. No. 270/2018
 Bhandara- 441904